





**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE D'AIX
EN PROVENCE N° DL.2018-69**

Séance publique du

12 mars 2018

**Présidence de Maryse JOISSAINS MASINI
Maire d'Aix-en-Provence Vice-Président de la
Métropole Aix-Marseille-Provence Président du
Conseil de Territoire du Pays d'aix**

| |
|--|
| Accusé de réception en préfecture |
| Identifiant : 013-211300017-20180312- lmc1130534-DE-1-1 |
| Date de signature : 14/03/2018 |
| Date de réception : mercredi 14 mars 2018 |
|  POUR CERTIFICATION DU CARACTÈRE EXÉCUTOIRE: - ACTE SIGNÉ ✓ - COMPTE RENDU AFFICHÉ ✓ - ACTE TRANSMIS POUR EXERCICE DU CONTRÔLE DE LÉGALITÉ ✓  |

OBJET : ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION D'EQUIPEMENT AU CENTRE DE DOCUMENTATION HISTORIQUE POUR L'ALGERIE POUR LA CREATION DU CONSERVATOIRE NATIONAL DE LA MEMOIRE DES FRANCAIS D'AFRIQUE DU NORD - CONVENTION PLURI-ANNUELLE DE FINANCEMENT

Le 12 mars 2018 à 10h30, le Conseil Municipal de la Commune d'Aix-en-Provence s'est réuni en session Ordinaire dans la salle de ses délibérations, à l'Hôtel-de-Ville, sur la convocation qui lui a été adressée par Mme Maryse JOISSAINS-MASINI, Maire, le 06/03/2018, conformément aux articles L 2121-10 et L 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Etaient Présents :

Madame Dominique AUGÉY, Madame Abbassia BACHI, Monsieur Edouard BALDO, Monsieur Moussa BENKACI, Madame Charlotte BENON, Madame Odile BONTHOUX, Monsieur Jean BOULHOL, Monsieur Jean-Pierre BOUVET, Monsieur Gérard BRAMOULLÉ, Madame Danièle BRUNET, Monsieur Lucien-Alexandre CASTRONOVO, Monsieur Maurice CHAZEAU, Eric CHEVALIER, Madame Noelle CICCOLINI-JOUFFRET, Madame Charlotte DE BUSSCHERE, Monsieur Philippe DE SAINTDO, Monsieur Gerard DELOCHE, Madame Brigitte DEVESA, Madame Sylvaine DI CARO, Madame Michele EINAUDI, Monsieur Alexandre GALLESE, Monsieur Hervé GUERRERA, Madame Muriel HERNANDEZ, Madame Sophie JOISSAINS, Madame Maryse JOISSAINS MASINI, Madame Gaele LENFANT, Madame Reine MERGER, Mme Arlette OLLIVIER, Monsieur Stéphane PAOLI, Monsieur Jean-Marc PERRIN, Madame Liliane PIERRON, Monsieur Jean-Jacques POLITANO, Monsieur Christian ROLANDO, Madame Danielle SANTAMARIA, Madame Marie-Pierre SICARD - DESNUELLE, Madame Catherine SILVESTRE, Madame Josyane SOLARI, Monsieur Jules SUSINI, Monsieur Francis TAULAN, Madame Françoise TERME, Monsieur Michael ZAZOUN, Madame Karima ZERKANI-RAYNAL.

Excusés avec pouvoir donné conformément aux dispositions de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales:

Monsieur Ravi ANDRE à Madame Liliane PIERRON, Madame Patricia BORRICAND à Monsieur Jean BOULHOL, Monsieur Jacques BOUDON à Monsieur Moussa BENKACI, Monsieur Sylvain DIJON à Madame Sophie JOISSAINS, Monsieur Laurent DILLINGER à Monsieur Gerard DELOCHE, Monsieur Gilles DONATINI à Eric CHEVALIER, Monsieur Claude MAINA à Mme Arlette OLLIVIER, Madame Irène MALAUZAT à Monsieur Philippe DE SAINTDO.

Excusés sans pouvoir :

Monsieur Jacques AGOPIAN, Monsieur Raoul BOYER, Madame Souad HAMMAL, Madame Coralie JAUSSAUD, Madame Catherine ROUVIER.

Secrétaire : Jean BOULHOL

Monsieur Gérard BRAMOULLÉ donne lecture du rapport ci-joint.



D.G.A.S Finance, Numérique et Gestion
Direction Finance et Budget

RAPPORT POUR
LE CONSEIL MUNICIPAL
DU 12 MARS 2018

Nomenclature : 7.5
Subventions

RAPPORTEUR : Monsieur Gérard BRAMOULLÉ

Politique Publique : 01-GESTION DES RESSOURCES ET MOYENS

OBJET : ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION D'EQUIPEMENT AU CENTRE DE DOCUMENTATION HISTORIQUE POUR L'ALGERIE POUR LA CREATION DU CONSERVATOIRE NATIONAL DE LA MEMOIRE DES FRANCAIS D'AFRIQUE DU NORD - CONVENTION PLURI-ANNUELLE DE FINANCEMENT- Décision du Conseil

Mes chers Collègues,

Par délibération du 18 juillet 2016, la Ville avait acté le principe d'une participation financière au projet de création du Conservatoire National de la Mémoire des Français d'Afrique du Nord sous réserve de la participation des partenaires institutionnels prévue pour cette opération.

Le Centre de Documentation Historique sur l'Algérie (CDHA), Association 1901, créée à Aix-en-Provence en 1974, a été reconnue d'utilité publique en 1985. Il est subventionné par la Ville d'Aix-en-Provence depuis 2004.

Le CDHA (Centre de Documentation Historique sur l'Algérie) qui a pour mission statutaire de collecter, répertorier et faire connaître la documentation concernant l'Algérie avant et pendant la présence française. Outre la collecte de fonds documentaires privés, il a pour mission la diffusion de ses fonds grâce à la numérisation et la mise en ligne. Ce centre a connu ces dernières années un accroissement de ses activités important. Ainsi, l'année 2016 voit-elle la fin de l'informatisation des ses 22 000 ouvrages, la création d'un centre de conservation

« d'archives privées », l'ouverture d'un service de sauvegarde de sites blogs Internet Pieds Noirs, et le développement d'une activité de collecte de témoignages (900 enregistrés à ce jour).

Il entretient par ailleurs des liens privilégiés avec le monde universitaire en assurant l'accueil de chercheurs et de doctorants, français et étrangers tout en apportant son concours à la rédaction d'ouvrages, à l'organisation d'expositions itinérantes ainsi qu'à la mise en ligne de catalogues.

Le CDHA occupe actuellement les locaux de la Maison du Maréchal Juin qui sont devenus beaucoup trop exigus par rapport au développement de ses activités, et notamment la collecte d'archives privées des associations de rapatriés qui les lui confient.

Le projet porté par le Centre de Documentation Historique sur l'Algérie (CDHA) vise à réaliser un Conservatoire National des Français d'Afrique du Nord pour accueillir son très important fonds documentaire, poursuivre sa collecte d'archives et sauvegarder leur mémoire collective.

La localisation de celui-ci se situe sur la parcelle mise à disposition par la Ville d'Aix-en-Provence en 2011 par un BEA de 99 ans, de 890 m² cadastrée CO n°1, sur l'avenue de l'Europe, à l'est de la Maison du Maréchal Juin.

Par délibération du 1^{er} Février 2018, la Ville a actualisé les conditions particulières du BEA quant au délai d'exécution des travaux. Ces derniers, qui débiteront dans le courant du premier semestre 2018, devront s'achever dans un délai de 36 mois.

L'édification du bâtiment à usage de recherche universitaire et de documentation sur l'histoire de l'Algérie, sera composé de 2 éléments comportant 3 niveaux : un bâtiment dénommé « silo », sans ouverture extérieure, destiné exclusivement à conserver archives, journaux et livres anciens, sans exposition à la lumière, et un autre dédié à la protection des documents collectés, à l'accueil des chercheurs et aux activités de valorisation (conférences, expositions, projections...) :

- 1er niveau enterré comportant l'atelier de restauration et de protection,

- 2ème niveau comportant une salle polyvalente destinée aux activités d'exposition, de conférences ... ,
- 3ème niveau affecté à l'accueil, aux salles de lecture et de recherche, à la gestion administrative.

Le coût global a été évalué à **4 613 000 € TTC**

Le montage et le suivi financier de l'opération sont assurés par le CDHA, maître d'ouvrage, et porteur de l'investissement. La part d'autofinancement du coût global, prévue à hauteur de 33 % de celui-ci, est assuré par la Fondation pour la Recherche Historique sur l'Algérie (FRHA) créée en 2011 par le CDHA, et placée sous l'égide de la Fondation de France. Cette contribution est d'ores et déjà collectée.

La Ville avait donc conditionné sa participation à la construction de cet édifice aux engagements des autres partenaires institutionnels qui ont à présent acté leur participation :

- La Région Provence Alpes Côte d'Azur pour 900 000 €
- Le Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône pour 900 000 €
- La Métropole Aix-Marseille pour 500 000 €

Le plan de financement prévisionnel est le suivant :

| | Montants sollicités | Taux de financement |
|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Ville d'Aix en Provence | 750 000 € | 16,26 % |
| Métropole Aix-Marseille | 500 000 € | 10,84 % |
| Conseil Départemental | 900 000 € | 19,51 % |
| Conseil Régional PACA | 900 000 € | 19,51 % |

| | | |
|-------------------------------|-------------|----------|
| FRHA (autofinancement) | 1 563 000 € | 33,88 % |
| TOTAL | 4 613 000 € | 100,00 % |

La Ville d'Aix-en-Provence s'engage pour sa part à verser une subvention d'équipement de **750 000 €** qui sera versée comme suit :

- 500 000 € en 2018
- 250 000 € en 2019

Je vous demande, mes Chers Collègues, de bien vouloir :

- **APPROUVER** l'attribution d'une subvention d'équipement de 500 000 € au Centre de Documentation Historique sur l'Algérie (CDHA) pour la construction du Conservatoire National des Français d'Afrique du Nord, au titre de l'exercice 2018, sur la ligne de crédit 900 25 20422 5317 qui présente les disponibilités suffisantes,
- **APPROUVER** la convention de financement pluri-annuelle y afférent, ci-annexée, et autoriser Madame Maryse JOISSAINS–MASINI, Maire en exercice, ou par délégation l'Adjoint délégué, « Gérard Bramoullé », à la signer.

DL.2018-69 - ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION D'EQUIPEMENT AU CENTRE DE DOCUMENTATION HISTORIQUE POUR L'ALGERIE POUR LA CREATION DU CONSERVATOIRE NATIONAL DE LA MEMOIRE DES FRANCAIS D'AFRIQUE DU NORD - CONVENTION PLURI-ANNUELLE DE FINANCEMENT-

| | |
|-------------------------|------|
| Présents et représentés | : 50 |
| Présents | : 42 |
| Abstentions | : 0 |
| Non participation | : 0 |
| Suffrages Exprimés | : 50 |
| Pour | : 50 |
| Contre | : 0 |

Ont voté contre

NEANT

Se sont abstenus

NEANT

N'ont pas pris part au vote

NEANT

Le Conseil Municipal a Adopté à l'unanimité le rapport qui précède.

Ont signé Maryse JOISSAINS MASINI, Maire

Président de séance et les membres du conseil présents :

L'adjoint délégué,
Reine MERGER



1 « Toute décision individuelle peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal administratif de Marseille, dans un délai de deux mois à compter de sa notification. Dans ce délai, il peut être présenté un recours gracieux prorogeant le délai de recours contentieux ...»

APD CDHA - AIX EN PROVENCE

| LOTS BATIMENT ET ABORDS | | | | | |
|-------------------------|---|-----|----------|--------|------------------|
| N° | DESIGNATION | U | Q | PU | TOTAL |
| I | Terrassements - Démolition <i>A CONFIRMER PAR ETUDE DE SOL</i> | | | | |
| 1 | Terrassements en masse | m3 | 1 992,96 | 43,75 | 87 192,00 |
| 2 | Démolition mur soutènement dont évac et reprises en sous œuvre | m2 | 23,04 | 472,50 | 10 886,40 |
| 3 | Sup. tranchées échangeur air / sol | ens | | | 1 763,60 |
| | Total Terrassements | | | | 99 842,00 |

| N° | DESIGNATION | U | Q | PU | TOTAL |
|----|---|-----|----------|-----------|-------------------|
| II | Gros œuvre <i>HYPOTHESE FONDACTIONS TYPE SEMELLES A CONFIRMER PAR ETUDE DE SOL</i> | | | | |
| 1 | Fondations dont terrassement compl. | m2 | 483,24 | 175,50 | 84 808,82 |
| 2 | Dallages yc réseaux | m2 | 402,70 | 107,50 | 43 290,25 |
| 3 | Élévation infrastructure | m2 | 865,50 | 168,00 | 145 403,58 |
| 4 | Planchers courants yc poutres / portiques | m2 | 1 245,95 | 220,50 | 274 731,98 |
| 5 | Isolant sous face fibraestyrene | m2 | 295,20 | 50,00 | 14 760,00 |
| 6 | Élévation superstructure | m2 | 1 441,11 | 119,00 | 171 491,97 |
| 6 | Supplément poutres et portes à faux en extrémités voiles | ens | 1,00 | 26 500,00 | 26 500,00 |
| 7 | Escaliers sifo + pailleurs | u | 3,00 | 3 650,00 | 10 950,00 |
| 7 | Escaliers bâtiment bibliothèque + pailleurs | u | 2,00 | 4 600,00 | 9 200,00 |
| 8 | Emmarchements patio (préfa) | m1 | 43,00 | 360,50 | 15 501,50 |
| 9 | Beton matrice PLUS VALUE | m2 | 231,87 | 168,75 | 39 128,06 |
| 10 | Plus value béton "fin" + Lazure | m2 | 488,03 | 45,00 | 21 961,48 |
| 11 | Bassin de rétention 60 m3 | u | 1,00 | 23 805,00 | 23 805,00 |
| 11 | Trémie / regard (accès service citerne) | u | 1,00 | 3 035,00 | 3 035,00 |
| 12 | Murs de soutènement yc fondations | m2 | 94,89 | 266,00 | 25 187,54 |
| 13 | Habillage mur soutènement par pierres battes | m2 | 83,14 | 365,00 | 30 346,10 |
| 14 | Ouvrages divers 15% | ens | | | 141 015,18 |
| | Total gros œuvre | | | | 165 115,22 |

| N° | DESIGNATION | U | Q | PU | TOTAL |
|-----|--|----|--------|----------|-------------------|
| III | Façades | | | | |
| 1 | isolant extérieur | m2 | 434,72 | 86,25 | 37 494,30 |
| 2 | Revêtement en pierres façades agrafées | m2 | 434,72 | 220,00 | 95 637,83 |
| 3 | Forfait pour taille spéciale des pierres d'angle | F | 1,00 | 5 524,56 | 5 524,56 |
| 4 | Forfait engravure pierres | F | 1,00 | 2 500,00 | 2 500,00 |
| 5 | Peinture extérieure sur mur côté sud | m2 | 108,84 | 27,50 | 2 993,02 |
| 6 | Enduit | m2 | 52,00 | 37,80 | 1 965,80 |
| 7 | Révision Mur avenue de feurope côté int | m2 | 54,72 | 72,00 | 3 939,84 |
| | Total façades | | | | 149 054,35 |

| N° | DESIGNATION | U | Q | PU | TOTAL |
|----|--|-----|--------|----------|-------------------|
| IV | Étanchéité | | | | |
| 1 | Terrasses inaccessiblesyc isolant | m2 | 354,00 | 254,80 | 90 199,20 |
| 2 | Terrasses accessibles | m2 | 91,40 | 210,00 | 19 194,00 |
| 3 | Caniveau central | ml | 18,00 | 448,00 | 8 064,00 |
| 4 | Étanchéité verticale | m2 | 311,85 | 70,00 | 21 829,50 |
| 5 | Lanterneaux de désenfumage 100x100 cm en partie haute des cages d'escaliers. Compris toutes sujétions. | u | 2 | 2 309,02 | 4 618,04 |
| 6 | Lanterneau 100x100 cm pour accès en toiture terrasse inaccessible. | u | 2 | 1 308,44 | 2 616,88 |
| 7 | Divers 12% | ens | | | 17 582,59 |
| | Total étanchéité | | | | 164 104,21 |

| N° | DESIGNATION | U | Q | PU | TOTAL |
|----|--|----|--------|----------|------------|
| V | Menuiseries aluminium | | | | |
| 1 | Ensemble menuisé ext Réserves R-1 | u | 2,00 | 7 982,00 | 15 964,00 |
| 2 | Ensemble menuisé ext salon/hall R+1 | u | 1,00 | 9 880,00 | 9 880,00 |
| 3 | Ensemble menuisé intérieur accueil ht210 | u | 1,00 | 6 110,00 | 6 110,00 |
| | Châssis vitré aluminium en façade . Yc Entrée yc ouvrant à | | | | |
| 4 | fanglaise RDC | m2 | 171,09 | 845,00 | 144 571,05 |
| 5 | Capotage alu pour cache isolation entre planchers | u | 1,00 | 3 173,76 | 3 173,76 |
| 6 | Chassis fixe | u | 1,00 | 780,00 | 780,00 |
| | Total menuiseries aluminium | | | | 180 478,81 |

| N° | DESIGNATION | U | Q | PU | TOTAL |
|----|--|----|--------|--------|-----------|
| VI | Cloisons.Doublages | | | | |
| 1 | Cloisons | m2 | 393,75 | 67,50 | 26 578,33 |
| 2 | Cloisons vitrées étage (salle lecture) | m2 | 10,32 | 118,75 | 1 225,50 |
| | Cloisons vitrées entrée (contre salle polyvalente) | m2 | 16,90 | 118,75 | 2 006,88 |
| 3 | Doublages intérieurs | m2 | 750,39 | 40,00 | 30 015,60 |
| 4 | Gaines | u | 18,00 | 325,00 | 5 850,00 |
| 5 | Panneau absorption acoustique | m2 | 45,00 | 156,25 | 7 031,25 |
| 6 | Faux plafonds | m2 | 228,60 | 65,00 | 14 729,00 |
| | Total cloisons doublages | | | | 87 438,56 |

| N° | DESIGNATION | U | Q | PU | TOTAL |
|-----|--|-----|-------|----------|-----------|
| VII | Menuiseries Intérieures | | | | |
| 1 | Portes Intérieures | u | 12,00 | 237,50 | 2 850,00 |
| 2 | Portes CF | u | 9,00 | 587,50 | 5 287,50 |
| 3 | Portes CF liérées | u | 7,00 | 1 037,50 | 7 262,50 |
| 4 | Banque d'accueil | ens | 1,00 | 4 375,00 | 4 375,00 |
| 5 | Banque secrétariat | ens | 1,00 | 1 875,00 | 1 875,00 |
| 6 | Plan de travail cuisine (sans meuble) | ml | 4,70 | 437,50 | 2 056,25 |
| | Rangements cuisine (hauts et bas) | ens | | | 1 788,01 |
| 7 | Porte coulissante isolante vers passerelle | ens | | | 1 200,00 |
| | Total menuiseries Intérieures | | | | 28 672,26 |

| N° | DESIGNATION | U | Q | PU | TOTAL |
|------|--|-----|-------|-----------|-----------|
| VIII | Serrurerie | | | | |
| 1 | Portes alu CF liérées | u | 4,00 | 2 500,00 | 10 000,00 |
| 2 | Portes alu extérieure dépôt | u | 1,00 | 3 750,00 | 3 750,00 |
| 3 | Main courante escaliers | ml | 69,00 | 80,00 | 5 520,00 |
| 4 | Passerelle | u | 1,00 | 25 750,00 | 25 750,00 |
| 5 | Alcove Métallique façade SUD | u | 1,00 | 8 600,00 | 8 600,00 |
| 6 | Panneaux émaillés moucharabieh (alcove + passerelle) | ens | | | 8 170,06 |
| | Total serrurerie | | | | 81 750,06 |

| N° | DESIGNATION | U | Q | PU | TOTAL |
|----|--|-----|------|----------|------------------|
| IX | Plomberie | | | | |
| 1 | Plans techniques d'atelier entreprise | | 1,00 | 1 720,00 | 1 720,00 |
| 2 | Essais et contrôle des installations Bibli | ens | 1,00 | 650,00 | 650,00 |
| 2 | Essais et contrôle des installations Sino + échang. | ens | 1,00 | 650,00 | 650,00 |
| | Réseau principal eau froide | | | | |
| 3 | Branchement général eau froide | ens | 1,00 | 3 120,00 | 3 120,00 |
| | Raccordement sur attente lot GO VRO | | | | |
| | Accessoires | | | | |
| 4 | Réseau collectif eau froide | ens | 1,00 | 2 155,30 | 2 155,30 |
| 5 | Alimentation EF diverses | ens | 1,00 | 1 300,00 | 1 300,00 |
| | Communs RDC | | | | |
| 6 | Ballon élec. 250litres | u | 1,00 | 957,50 | 957,50 |
| 7 | Groupe de sécurité avec siphon | u | 1,00 | 25,47 | 25,47 |
| 8 | Raccordement électrique des ballons depuis l'attente Lot Electricité | u | 1,00 | 60,07 | 60,07 |
| | Appareillage sanitaire | | | | |
| 9 | WC surélevé PMR | U | 4,00 | 528,60 | 2 114,40 |
| | Barre de relevage PMR | | | | |
| 10 | Plomberie cuisine | U | 1,00 | 292,50 | 292,50 |
| | Evier 1 cuve | | | | |
| | Robinetterie évier GROHE EUROSMART | | | | |
| 11 | Sanitaires des communs | U | 3,00 | 348,00 | 1 044,00 |
| | Vasque sur plan (plan 1,40m au lot menuiserie) | | | | |
| | Robinetterie mitigeuse monotrou GROHE EUROSMART | | | | |
| 12 | Evacuations | Ens | 1,00 | 1 170,00 | 1 170,00 |
| | Chutes EU - Compris ventilations primaires | | | | |
| | Chutes EV - Compris ventilations primaires | | | | |
| | Collecteurs EU- EV en dallage à la charge du lot GO | | | | |
| 13 | Chutes EP | Ens | 1,00 | 1 850,00 | 1 850,00 |
| | Chutes EP extérieures couleur sable | | | | |
| | Collecteurs EP en dallage à la charge du lot GO | | | | |
| | Total plomberie | | | | 17 100,24 |

| N° | DESIGNATION | U | Q | PU | TOTAL |
|----|---|---|------|-----------|-------------------|
| X | Chauffage - Rafraichissement - VMC | | | | |
| 1 | Etudes - Bilan thermique - ... | U | 1,00 | 7 440,00 | 7 440,00 |
| 2 | Chauffage - Rafraichissement bat consult. | U | 1,00 | 73 800,00 | 73 800,00 |
| 3 | Chauffage - Rafraichissement silo. | U | 1,00 | 67 500,00 | 67 500,00 |
| 4 | VMC DOUBLE FLUX bat. Consult. | U | 1,00 | 61 800,00 | 61 800,00 |
| 5 | VMC DOUBLE FLUX pour silo | U | 1,00 | 67 200,00 | 67 200,00 |
| 6 | Déshumidificateur Silo livre | U | 1,00 | 5 121,91 | 5 121,91 |
| 7 | Ventilation simple flux sanitaires | U | 1,00 | 8 400,00 | 8 400,00 |
| | Total chauffage Rafraichissement | | | | 251 261,91 |

| N° | DESIGNATION | U | Q | PU | TOTAL |
|----|---|-----|------|-----------|-------------------|
| XI | Electricité.Courants faibles | | | | |
| 1 | Branchement de chantier | ens | 1,00 | 1 840,00 | 1 840,00 |
| 2 | Dossier d'exécution (administratifs, plans...) | ens | 1,00 | 2 375,00 | 2 375,00 |
| 3 | Essai COPREC | ens | 1,00 | 116,25 | 116,25 |
| 4 | Réseau et Distribution EDF | ens | 1,00 | 38 093,51 | 38 093,51 |
| | <i>Equipement des communs</i> | | | | |
| 5 | R-1 | ens | 1,00 | 5 083,62 | 5 083,62 |
| 6 | RDC | ens | 1,00 | 9 419,59 | 9 419,59 |
| 7 | R+1 | ens | 1,00 | 7 815,07 | 7 815,07 |
| 8 | Eclairage général salle polyvalente et s. lecture | ens | 1,00 | 13 912,91 | 13 912,91 |
| 9 | Divers communs | ens | 1,00 | 17 164,04 | 17 164,04 |
| 10 | Extérieurs | ens | 1,00 | 5 126,56 | 5 126,56 |
| 11 | Balísage de sécurité | ens | 1,00 | 4 132,70 | 4 132,70 |
| 12 | Alimentations spécifiques (clim. vmc,etc.) | ens | 1,00 | 5 712,72 | 5 712,72 |
| 13 | Vidéophonie | ens | 1,00 | 4 335,50 | 4 335,50 |
| 14 | Alarme INCENDIE | ens | 1,00 | 5 662,28 | 5 662,28 |
| | Total électricité courants faibles | | | | 120 779,73 |

| N° | DESIGNATION | U | Q | PU | TOTAL |
|-----|--|-----|--------|----------|------------------|
| XII | Revêtements de sols | | | | |
| 1 | Carrelages gres cerame dont plinthes | m2 | 102,52 | 80,50 | 8 252,86 |
| 2 | Carrelages gres extérieur dont emmarchement | m2 | 80,00 | 102,00 | 8 160,00 |
| 4 | Faïences en façade ingelives | m2 | 21,00 | 109,25 | 2 294,25 |
| 5 | Faïences en façade ingelives dessin personnalisé | m2 | 16,46 | 525,00 | 8 636,25 |
| 6 | Faïences | m2 | 60,72 | 63,25 | 3 840,54 |
| 7 | Moquette dont plinthes | m2 | 300,00 | 64,40 | 19 320,00 |
| 8 | Tapis brosse | u | 2,00 | 1 035,00 | 2 070,00 |
| 9 | Divers 6% | ens | | | 3 154,43 |
| | Total revêtements de sols | | | | 55 726,33 |

| N° | DESIGNATION | U | Q | PU | TOTAL |
|------|--|-----|----------|--------|------------------|
| XIII | Peinture | | | | |
| 1 | Plafonds | m2 | 829,12 | 13,80 | 11 441,86 |
| 2 | Peinture noire sous dalles f plafonds | m2 | 226,60 | 5,75 | 1 302,95 |
| 3 | Parois vert mate acrylique en -1 hors silo | m2 | 562,36 | 9,20 | 5 173,68 |
| 4 | Parois vert mate acrylique | m2 | 1 635,57 | 14,38 | 23 511,32 |
| 5 | Motifs spécifiques entrée et accueil étage | ens | | | 1 949,54 |
| 6 | Portes | m2 | 58,84 | 10,35 | 608,99 |
| 7 | Peinture de sols | m2 | 653,20 | 14,95 | 9 765,34 |
| 8 | Peinture de sols escaliers inclus dans 7 | | | | - |
| 9 | Nettoyage avant OPR et avant livraison | u | 2,00 | 690,00 | 1 380,00 |
| | Total peinture | | | | 55 135,67 |

| N° | DESIGNATION | U | Q | PU | TOTAL |
|------------------|-------------------------|---|------|-----------|-----------|
| XIV | Ascenseurs | | | | |
| 1 | Ascenseurs 3 niveaux | u | 1,00 | 36 000,00 | 36 000,00 |
| 2 | Monte-charges 4 niveaux | u | 1,00 | 31 181,40 | 31 181,40 |
| Total ascenseurs | | | | | 67 181,40 |

| N° | DESIGNATION | U | Q | PU | TOTAL |
|-----------|--|-----|--------|----------|------------|
| XV | VRD / niveaux définitif des sols | | | | |
| 1 | Terrassement de surface : banquettes, remblais, talus... | m3 | 450,00 | 32,50 | 14 625,00 |
| 2 | Reprise terre végétale | m3 | 180,00 | 13,00 | 2 340,00 |
| 3 | Voie y compris parking et bordures | m2 | 110,00 | 63,70 | 7 007,00 |
| 4 | Closure grillagée rigide sur longrine | ml | 60,00 | 111,40 | 6 684,00 |
| 5 | Désactivé | m2 | 102,25 | 145,60 | 14 887,60 |
| 6 | Dallage pierre revêtement patio (sur plots) | m2 | 82,00 | 125,00 | 10 250,00 |
| 7 | Finition bordures arrondies côté est | Ens | 1,00 | 1 127,00 | 1 127,00 |
| 8 | Portail 2 vantaux | Ens | 2,00 | 8 840,00 | 17 680,00 |
| 9 | Portail vers maison marechal Juin et reprise closure | Ens | 1,00 | 4 535,51 | 4 535,51 |
| 10 | Réseaux secs en limite de prop. | ml | 8,00 | 107,13 | 857,06 |
| 11 | Réseaux telecom e limite de prop. | ml | 8,00 | 67,90 | 543,19 |
| 12 | Candélabres | U | 6,00 | 4 225,00 | 25 350,00 |
| 13 | Projecteurs rasants angle façade (fournit. pose) | u | 5,00 | 955,00 | 4 775,00 |
| 14 | Réseaux humides EP en limite de prop. | ml | 10,00 | 227,50 | 2 275,00 |
| 15 | Réseaux humides EU en limite de prop. | ml | 7,00 | 227,50 | 1 592,50 |
| 16 | Réseaux AEP en limite de prop. | ml | 7,00 | 123,50 | 864,50 |
| Total VRD | | | | | 115 393,37 |

TOTAL BATIMENT ET ABORDS HT 2 574 082,75

LOTS SECONDAIRES EQUIPEMENTS ET EXTERIEUR PARCELLE

| N° | DESIGNATION | U | Q | PU | TOTAL |
|-------------------------------|--|-----|------|-----------|------------|
| XVI | Equipements Intérieurs | | | | |
| 1 | Eclairage spécifique salles de lectures | ens | 1,00 | 23 000,00 | 23 000,00 |
| 2 | Eclairage technique salle polyvalente | ens | 1,00 | 38 000,00 | 38 000,00 |
| 3 | Sièges rabatables démontable salle polyvalente | ens | 1,00 | 45 000,00 | 45 000,00 |
| 4 | Estrade démontable (salle polyvalente) | ens | 1,00 | 23 000,00 | 23 000,00 |
| 5 | Matériel projection salle polyvalente (project. Ecran, info) | ens | 1,00 | 15 000,00 | 15 000,00 |
| 6 | Matériel informatique salle polyvalente | ens | 1,00 | 12 000,00 | 12 000,00 |
| 7 | Matériel informatique salles lecture | ens | 5,00 | 2 100,00 | 10 500,00 |
| 8 | Matériel informatique + impression secretariat / direction | ens | 3,00 | 4 000,00 | 12 000,00 |
| 9 | Tables / chaises de travail salle de lecture | ens | 1,00 | 45 000,00 | 45 000,00 |
| 10 | Equipement traitement archives (tables, sièges, rangements) | ens | 1,00 | 28 000,00 | 28 000,00 |
| 11 | Cloisons mobiles salle de lecture (accueil) | ens | 1,00 | 44 000,00 | 44 000,00 |
| Total Aménagements Intérieurs | | | | | 285 600,00 |

| N° | DESIGNATION | U | Q | PU | TOTAL |
|------------------------------|---|-----|-------|----------|-----------|
| XVII | Raccordements réseau existant + access. | | | | |
| 1 | Terrassement | m3 | 56,00 | 32,50 | 1 820,00 |
| 2 | Réseaux humides EP hors propriété à existant | ml | 32,00 | 227,50 | 7 280,00 |
| 3 | Réseaux humides EU hors propriété à existant | ml | 55,00 | 227,50 | 12 512,50 |
| 4 | Réseaux AEP hors propriété à existant | ml | 25,00 | 123,50 | 3 087,50 |
| 5 | Réseaux secs hors propriété à existant | ml | 16,00 | 107,13 | 1 714,13 |
| 6 | Réseaux telecom hors propriété à existant | ml | 16,00 | 67,90 | 1 086,38 |
| 7 | Reprise enrobé trottoirs / stationnements / abords | m2 | 65,00 | 63,70 | 4 140,50 |
| 8 | Reprise enrobé voirie vers réseau existant (av. Europe) | m2 | 55,00 | 63,70 | 3 503,50 |
| 9 | Reprise de bordures, caniveaux, bancs pierre exist... | ml | 69,00 | 110,00 | 7 590,00 |
| 10 | Refecton / finition mur existant découpé (av Europe) | ens | 1,00 | 2 565,49 | 2 565,49 |
| 11 | Déplacement / re-plantation arbre / bac av. Europe | ens | 1,00 | 1 200,00 | 1 200,00 |
| Total Raccordement et acces. | | | | | 23 830,00 |

| N° | DESIGNATION | U | Q | PU | TOTAL |
|-------------------|--|-----|-------|----------|-----------|
| XVIII | Plantations | | | | |
| 1 | Arbres (grand) : palmier | u | 1,00 | 860,00 | 860,00 |
| 2 | Arbres moyenne fûtée | u | 4,00 | 630,00 | 2 520,00 |
| 3 | Arbres moyenne fûtée | u | 3,00 | 550,00 | 1 650,00 |
| 4 | Arbres petits (haie haute nord) | u | 8,00 | 320,00 | 2 560,00 |
| 5 | Plantes arbustives | u | 14,00 | 160,00 | 2 240,00 |
| 6 | Enrochements (fournit. et mise en place) | ml | 24,00 | 190,00 | 4 560,00 |
| 7 | Sol prairie rustique | FF | 1,00 | 1 000,00 | 1 000,00 |
| 8 | Arrosage automatique partiel | ens | 1,00 | 2 460,00 | 2 460,00 |
| Total Plantations | | | | | 17 630,00 |

TOTAL EQUIPEMENTS ET TRAVAUX HORS PARCELLE HT 359 850,00

| | |
|---|-----------|
| Actualisation et indexation Estimation de 2013, actualisation et indexation des prix | 38 000,00 |
|---|-----------|

| | |
|--|---------------------|
| TOTAL GENERAL ESTIMATION DES TRAVAUX HT | 2 971 932,75 |
|--|---------------------|

Surcoûts et travaux supplémentaires

| | | | | |
|--|-----|---|-----------|------------------|
| 1) Surcoût accessibilité chantier | | Estimation 10 % des travaux | | 297 193,27 |
| Terrain étroit et encaissé, sur 2 niveaux, accessible seulement depuis l'avenue de l'Europe. Mur de soutènement existant à conserver sauf aux percements d'entrée. Difficultés : accessibilité sur avenue / mise en place des grues / évacuation des terres / Livraisons matériaux / impossibilité de stockage sur site ... | | | | |
| 2) Surcoût raccordement par la ville | | Estimation 50 % lot XVII raccord, ville | | 22 780,00 |
| Travaux effectués par la ville qui refacture au MO Arrêts circulation / passages provisoires voitures et piétons / clôtures sur espace public Adaptation des réseaux / sécurité travaux / raccordement provisoires riverains ... | | | | |
| 3) Mesures écologiques : puit provençal (échangeur air - sol) | | | | |
| 1) Renfort d'isolation du bâtiment : murs int. / ext. | m2 | 434,72 | 18,00 | 7 824,96 |
| 2) Renfort d'isolation toitures du bâtiment | m2 | 354,00 | 18,00 | 6 372,00 |
| 3) Cuve sous terre (cylindres BA) copr. Terrassement / drainage | Ens | 1,00 | 15 665,47 | 15 665,47 |
| 4) Aéra et accès + finition compris grille / portillon | Ens | 1,00 | 3 800,00 | 3 800,00 |
| 5) Complément canalisations dans sol (silo + bat avant) | Ens | 1,00 | 4 800,00 | 4 800,00 |
| 6) Ventilation s flux suppt. | u | 1,00 | 3 850,00 | 3 850,00 |
| 7) Echangeurs | u | 2,00 | 2 350,00 | 4 700,00 |
| 7) Complément équipements + contrôle régulation | u | 1,00 | 9 000,00 | 9 000,00 |
| Total échangeur | | | | 65 412,43 |

| | |
|----------------------------------|-------------------|
| TOTAL GENERAL SURCOUTS HT | 375 355,70 |
|----------------------------------|-------------------|

| | |
|--|---------------------|
| TOTAL GENERAL CONSTRUCTION ET EQUIPEMENT HT | 3 309 288,45 |
| TVA | 661 657,89 |
| TOTAL TVAC | 3 971 146,34 |

| N° | DESIGNATION | TOTAL |
|----|--|------------|
| | Honoraires architectes et bureau d'étude (10%) | 397 114,00 |
| | Etudes de sol | 11 000,00 |
| | Assurance | 30 000,00 |
| | Contrôle et sécurité | 40 000,00 |
| | Frais de communication | 30 000,00 |

| | | |
|-----------------|----------------------|---------------------|
| Taxe équipement | TOTAL HT | 508 114,00 |
| | TVA | 101 822,80 |
| | TOTAL | 609 736,80 |
| | | 32 000,00 |
| | | 641 736,80 |
| | TOTAL GENERAL | 4 612 882,94 |
| | Arrondi à | 4 513 000 € |

**CONVENTION PLURI-ANNUELLE DE FINANCEMENT
« 2018 » - « 2019 »**

« Délibération du Conseil Municipal DL. N° 2018- du 12 Mars 2018

Entre

LA COMMUNE d'AIX EN PROVENCE

et

L'ASSOCIATION « Centre de Documentation Historique sur l'Algérie »

Il est établi une convention pluri-annuelle de subventionnement entre :

La Commune d'Aix-en-Provence,

représentée par :

Madame Maryse JOISSAINS – MASINI, Maire en exercice, ou par délégation l'Adjoint délégué, **«Bramoullé Gérard »**,

agissant en vertu de la délibération « **DL n°** » du Conseil Municipal du

ci-après désignée « la Commune » ou « la Ville », d'une part,

et

L'Association « Centre de documentation historique sur l'Algérie » - « N°TIERS: 30 308 « N° SIRET : 39052591300021 »

dont le siège social est sis «Maison du Maréchal Juin-29 Avenue de Tübingen - 13090 Aix en Provence »

représentée par :

Monsieur « Perez Joseph », Président dûment habilité

ci-après désignée «l'Association », d'autre part.

PREAMBULE

Considérant que le projet initié et conçu par l'association soit :

«Création du conservatoire national de la mémoire des français d'Afrique du Nord»

présente un intérêt général.

Vu la Loi n°2000-321 du 12 avril 2000 modifiée relative aux droits des citoyens dans leurs relations avec les administrations et notamment ses articles 10 et 59 ;

Vu le décret n°2001-495 du 6 juin 2001 concernant la transparence financière des aides octroyées par les personnes publiques disposant notamment que l'autorité administrative qui attribue une subvention dont le montant annuel dépasse la somme de 23 000 € doit conclure une convention avec l'organisme de droit privé qui en bénéficie.

Il est convenu ce qui suit :

ARTICLE I – OBJET DE LA CONVENTION

La présente convention a pour objet de formaliser les conditions du subventionnement par la Commune d'Aix en Provence, de la réalisation d'un Conservatoire National pour la mémoire des français d'Afrique du Nord, dont le coût prévisionnel total de l'opération est de **4 613 000 €**, selon annexe ci-jointe.

ARTICLE II – Montant de la subvention forfaitaire d'équipement et modalités de versement

II-1 – Montant de la subvention

Pour un montant subventionnable de 4 613 000 € (cf annexe de la convention), le montant de la subvention forfaitaire d'équipement est de 750 000 € au total, soit un taux de financement de 16,25 %, selon un échéancier pluri-annuel 2018-2019, à répartir sur 2 exercices de la façon suivante :

- 2018 : 500 000 € (cinq cent mille euros)
- 2019 : 250 000 € (deux cent cinquante mille euros)

II-2 - Modalités de versement

Le montant forfaitaire annuel est fixé pour la première année 2018 à :

500 000 € (cinq cent mille euros) au titre d'une subvention d'équipement, étant précisé qu'un montant de 250 000 € sera proposé en 2019, la règle d'annualité conduisant cependant la Ville à délibérer chaque année.

Le versement de la subvention forfaitaire annuelle s'effectuera selon les modalités suivantes :

La subvention de 500 000 € accordée **en 2018** se déclinera comme suit :

- un 1^{er} acompte de 50 % , soit **250 000 €** (deux cent cinquante mille euros) sur la base de la production des devis signés par le Président pour les travaux à la signature de la convention entre les 2 parties,

- le solde de la subvention de 2018 , soit **250 000 €** (deux cent cinquante mille euros) interviendra sur demande de l'association et sur présentation d'un état détaillé des dépenses et des recettes réalisées sur l'exercice 2018, signé du président de l'association, accompagné des pièces justificatives (factures pour les dépenses et pièces justificatives des recettes perçues) et retraçant notamment la part d'autofinancement consommé.

Sur l'exercice 2019 :

Un montant de 250 000 € (deux cent cinquante mille euros) sera proposé, la règle de l'annualité budgétaire conduisant toutefois la Ville à délibérer chaque année

Sous réserve du vote préalable des crédits nécessaires, le montant sera versé en une seule fois, sur demande de l'association et au vu d'un état détaillé de l'ensemble des dépenses et recettes réalisées au titre de la subvention 2019, signé du président, accompagné des pièces justificatives (factures pour les dépenses et pièces justificatives des recettes perçues) ainsi qu'un décompte financier global récapitulant les dépenses et les recettes de l'ensemble de l'opération, et retraçant la part d'autofinancement consommé.

Les versements sont effectués sur le compte de l'Association dont le RIB est versé au dossier de demande de subvention, sous réserve du respect par l'Association des obligations mentionnées à l'article III.

II-3--Montant total justifié des dépenses

Au terme de la réalisation du projet, l'association doit justifier d'un montant de dépenses au moins égal au montant de la subvention attribuée.

ARTICLE III – OBLIGATIONS DE L'ASSOCIATION

III-1 Production des documents et justificatifs comptables pour le contrôle administratif et financier

L'association s'engage à fournir dans les 6 mois de la clôture de chaque exercice les documents ci-après établis dans le respect des dispositions du droit interne et du droit communautaire :

- ① Les comptes annuels certifiés et dans le cas où l'association perçoit plus de 153 000 € de dons ou de subventions publiques le rapport du commissaire aux comptes, prévus par l'article L.612-4 du code de commerce et la référence de leur publication au Journal Officiel.

② Le rapport d'activité

③ Le compte rendu financier qui atteste de la conformité des dépenses effectuées à l'objet de la subvention :

- Le compte rendu financier est déposé auprès de l'autorité administrative qui a versé la subvention dans les six mois suivant la fin de l'exercice pour lequel elle a été attribuée.
- En vertu de l'arrêté du 11 octobre 2006, ce compte rendu :
 - est constitué d'un tableau des charges et des produits affectés à la réalisation du projet,
 - et doit être annexé, d'un commentaire sur les écarts entre le budget prévisionnel et la réalisation du projet.

④ La production de l'ensemble des factures liées aux dépenses d'investissement subventionnées.

Tous ces documents sont signés par le président ou toute personne habilitée (trésorier) pour ce faire.

Enfin, pendant et au terme de la convention, un contrôle sur place peut être réalisé par l'administration municipale dans le cadre de l'évaluation ou dans le cadre du contrôle financier annuel. L'association s'engage à faciliter l'accès à toutes pièces justificatives des dépenses et tous autres documents dont la production serait jugée utile dans le cadre de ce contrôle.

III-2 – Assurances

L'Association s'engage à souscrire toutes les assurances nécessaires dans le cadre du projet visé notamment une assurance responsabilité civile pour les dommages causés aux biens et aux personnes (tiers, adhérents) du fait de la réalisation de son projet, ainsi qu'une assurance Dommages Ouvrages.

Elle devra justifier de la validité des contrats d'assurance dans le délai d'un mois suivant la signature de la présente et pendant toute la durée de la convention, chaque année avant le 31 janvier.

III-3 – Engagement de l'association en terme de communication sur la participation de la Ville

Le bénéficiaire de la subvention devra faire état de la participation de la commune d'Aix-en-Provence par tout moyen autorisé par la Ville et notamment l'apposition du logo dans le cadre de la diffusion de documents d'information et/ou de communication destinés au public concernant l'opération subventionnée par la Ville,

Aucune autre subvention ne sera versée par la Ville pour les coûts relatifs à cette communication.

III-4 – Autres engagements

L'Association s'engage à procéder à toutes les démarches visant la réalisation des objectifs mentionnés ci-dessus et à :

- **Respecter toutes les obligations légales, sociales et fiscales** liées à l'exercice de ses activités.

- **Tenir sa comptabilité selon les normes édictées par le règlement n°99-01 du 16 février 1999** du Comité de la Réglementation Comptable relatif aux modalités d'établissement des comptes annuels des associations (arrêté ministériel du 8 avril 1999) et à recourir aux services d'un commissaire aux comptes dans le cas où elle se trouve concernée par cette obligation.

- **Communiquer à la Ville les conventions** la liant à d'autres collectivités territoriales ou tout autre partenaire institutionnel, public ou privé.

- **Informé par lettre recommandée avec accusé de réception**, la Ville de toute modification survenue dans la composition de son bureau ou de toute modification statutaire, dans un délai de 15 jours à compter de cette modification.

- **Respecter l'article L 1611.4 du Code Général des Collectivités Territoriales** qui précise qu'il est interdit à tout groupement ou à toute association, œuvre ou entreprise ayant reçu une subvention d'en employer tout ou partie en subventions à d'autres associations, œuvres ou entreprises sauf lorsque cela est expressément prévu dans la convention conclue entre la Collectivité Territoriale et l'organisme subventionné.

ARTICLE IV – DUREE DE LA CONVENTION

La présente convention entre en vigueur à compter de sa notification, après signature des deux parties. Elle est conclue pour les années «2018-2019» soit jusqu'au 31 décembre 2019 inclus.

ARTICLE V– SANCTIONS ET RESILIATION

V-1 – Reversements et /ou indemnités

En cas de non exécution, de retard significatif, ou de modification des conditions d'exécution de la convention par l'association sans l'accord écrit de la Ville, celle-ci peut, après mise en demeure par lettre recommandée avec accusé de réception, suspendre ou diminuer le montant des versements, remettre en cause le montant de la subvention ou exiger le reversement de tout ou partie des sommes déjà versées au titre de la présente convention.

V-2 – Résiliation de la convention.

La convention peut être résiliée de plein droit par la Ville, par l'envoi d'un courrier recommandé avec accusé de réception, et sans indemnité, en cas de carence ou de manquement grave de l'Association à l'une des obligations définies par les articles de la convention, sans préjudice des incidences financières définies précédemment, après l'envoi d'une mise en demeure restée infructueuse pendant un délai de 15 jours.

La convention sera résiliée de plein droit en cas de dissolution de l'Association. En cas de modification statutaire, la Commune se réserve la possibilité de résilier la présente convention

ARTICLE VI – COMPETENCE JURIDICTIONNELLE

Tout litige relatif à l'exécution de la présente convention relèvera de la compétence du Tribunal administratif de Marseille.

Fait à Aix-en-Provence, le _____ :

Pour l'Association,
Le Président

« **PEREZ Joseph** »

Pour la Commune d'Aix-en-Provence,
Le Maire

Maryse JOISSAINS – MASINI
Ou par délégation l'élu délégué, Gérard
Bramoullé
En vertu de l'arrêté N° « » du
« **DATE** »