




**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE D'AIX
EN PROVENCE N° DL.2016-597**

Séance publique du

13 décembre 2016

**Présidence de Maryse JOISSAINS MASINI
Maire d'Aix-en-Provence Vice-Président de la
Métropole Aix-Marseille-Provence Président du
Conseil de Territoire du Pays d'aix**

Accusé de réception en préfecture
Identifiant : 013-211300017-20161213- lmc198548-DE-1-1
Date de signature : 15/12/2016
Date de réception : jeudi 15 décembre 2016
 <p>POUR CERTIFICATION DU CARACTÈRE EXÉCUTOIRE: - ACTE SIGNÉ ✓ - COMPTE RENDU AFFICHÉ ✓ - ACTE TRANSMIS POUR EXERCICE DU CONTRÔLE DE LÉGALITÉ ✓</p>

OBJET : ZAC DE RAVANAS -APPROBATION DU BILAN DE CLÔTURE

Le. 13 décembre 2016 à 15h00, le Conseil Municipal de la Commune d'Aix-en-Provence s'est réuni en session dans la salle de ses délibérations, à l'Hôtel-de- Ville, sur la convocation qui lui a été adressée par Mme Maryse JOISSAINS-MASINI, Maire, le 07/12/2016, conformément aux articles L 2121-10 et L 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Etaient Présents :

Monsieur Jacques AGOPIAN, Madame Dominique AUGÉY, Madame Abbassia BACHI, Monsieur Edouard BALDO, Monsieur Moussa BENKACI, Madame Charlotte BENON, Monsieur Jacques BOUDON, Monsieur Gérard BRAMOULLÉ, Madame Danièle BRUNET, Monsieur Lucien-Alexandre CASTRONOVO, Monsieur Maurice CHAZEAU, Eric CHEVALIER, Madame Noëlle CICCOLINI-JOUFFRET, Madame Charlotte DE BUSSCHERE, Monsieur Gerard DELOCHE, Madame Brigitte DEVESA, Madame Sylvaine DI CARO, Monsieur Sylvain DIJON, Monsieur Laurent DILLINGER, Monsieur Gilles DONATINI, Madame Michele EINAUDI, Monsieur Alexandre GALLESE, Monsieur Hervé GUERRERA, Madame Souad HAMMAL, Madame Coralie JAUSSAUD, Madame Maryse JOISSAINS MASINI, Madame Gaëlle LENFANT, Madame Irène MALAUZAT, Madame Reine MERGER, Mme Arlette OLLIVIER, Monsieur Stéphane PAOLI, Monsieur Jean-Marc PERRIN, Madame Liliane PIERRON, Monsieur Jean-Jacques POLITANO, Monsieur Christian ROLANDO, Madame Danielle SANTAMARIA, Madame Marie-Pierre SICARD - DESNUELLE, Madame Catherine SILVESTRE, Madame Josyane SOLARI, Monsieur Jules SUSINI, Monsieur Francis TAULAN, Monsieur Michael ZAZOUN.

Excusés avec pouvoir donné conformément aux dispositions de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales:

Monsieur Ravi ANDRE à Madame Danielle SANTAMARIA, Madame Odile BONTHOUX à Madame Marie-Pierre SICARD - DESNUELLE, Madame Patricia BORRICAND à Monsieur Gilles DONATINI, Monsieur Jean-Pierre BOUVET à Madame Reine MERGER, Monsieur Philippe DE SAINTDO à Mme Arlette OLLIVIER, Monsieur Jean-Christophe GROSSI à Monsieur Moussa BENKACI, Madame Muriel HERNANDEZ à Monsieur Francis TAULAN, Madame Sophie JOISSAINS à Madame Dominique AUGÉY, Monsieur Claude MAINA à Monsieur Michael ZAZOUN, Madame Françoise TERME à Monsieur Gerard DELOCHE, Madame Karima ZERKANI-RAYNAL à Madame Charlotte BENON.

Excusés sans pouvoir :

Monsieur Raoul BOYER, Madame Catherine ROUVIER.
Secrétaire : Sylvain DIJON

Monsieur Gérard BRAMOULLÉ donne lecture du rapport ci-joint.



D.G.A.S Urbanisme et Grands Projets
Urbains
Opérations d'aménagement

RAPPORT POUR
LE CONSEIL MUNICIPAL
DU 13 DÉCEMBRE 2016

Nomenclature : 8.4
Aménagement du territoire

RAPPORTEUR : Monsieur Gérard BRAMOULLÉ
CO-RAPPORTEUR(S) : M. GALLESE Alexandre

Politique Publique : 04-AMENAGEMENT ET GESTION DE L'ESPACE URBAIN

OBJET : ZAC DE RAVANAS -APPROBATION DU BILAN DE CLÔTURE - Décision du Conseil

Mes chers Collègues,

I- **HISTORIQUE**

Par délibération N° 203-349 du 31 mars 2003, le Conseil Municipal a créé la ZAC de Ravanas.

Cette ZAC d'une superficie d'environ 20 hectares, était délimitée :

- Au Nord par la RD 17
- A l'Est par la ZAC St Mitre des Champs
- à l'Ouest par la ZAC de Brédasque
- au sud par la RD 10

Par délibération N° 2005-1479 du 15 décembre 2005, le Conseil municipal a ensuite approuvé le dossier de réalisation de la ZAC, et par délibération N° 2005-1480 du même jour, a confié à la SEMEPA l'aménagement de celle-ci par un traité de concession d'une durée de 5 ans.

Par délibération N°2012-101, du 23 janvier 2012, cette concession a été prorogée dans le cadre d'un protocole transactionnel jusqu'au 31 décembre 2014, pour permettre à l'aménageur de réaliser les reprises de travaux et de parachèvement des voies.

L'opération a permis la construction d'environ 300 logements, des services, des commerces et de réaliser de nombreuses infrastructures.

La ZAC n'est pas totalement achevée, certaines opérations de clôture devant intervenir et sera donc supprimée ultérieurement.

Toutefois, il convient d'ores et déjà de procéder à la clôture de la Concession d'aménagement.

II- BILAN DE CLOTURE DE LA CONCESSION D'AMENAGEMENT :

Le traité de concession étant arrivé à terme, il convient donc aujourd'hui d'approuver le bilan financier de clôture de la concession joint au présent rapport ainsi que le résultat d'exploitation de l'opération en découlant.

L'ensemble des dépenses de clôture de cette concession s'établit à 9 791 722,03€ HT.

L'ensemble des recettes de clôture de l'opération s'établit à 12 350 496,59€ HT

Ce montant intègre les participations aux équipements publics qui sont dues par des opérateurs privés qui ont fait le choix de construire dans la ZAC sur des terrains n'ayant pas fait l'objet d'une commercialisation par l'aménageur conformément à l'article L311-4 du code de l'urbanisme. Ce poste de recette représente en clôture une somme de 2 235 892,40€ HT.

Ce montant a été déterminé sur la base financière de l'ensemble des conventions de participations signées en vertu de l'article L311-4 du Code de l'urbanisme. Les échéances déjà perçues s'élevant à 1 745 482€ HT.

Celles restant à percevoir de façon certaine conformément aux échéanciers établis dans lesdites conventions de participation, s'élèvent à 490 410,40€ HT, somme devant être perçue directement par la Commune à compter du 31 décembre 2014 en raison de la survenance du terme de la concession.

Il n'a pas été tenu compte dans ce montant de la dernière échéance due par la SARL ST JEAN d'un montant de 90535€, considérant les incertitudes liées à son recouvrement en l'état du contentieux engagé par cette dernière qui en conteste le paiement.

III- RESULTAT D'EXPLOITATION

La différence entre les dépenses et les recettes fait ressortir un résultat positif de 2 558 774,56€ HT.

Conformément à l'article 20 du traité de concession d'aménagement de la ZAC et à l'article 10 du protocole d'accord ayant prorogé la concession, « lorsque le bilan de clôture fait apparaître un excédent, celui-ci est reversé pour moitié à la ville et pour moitié à la SEMEPA », soit 1 279 387,28€ HT chacun.

Après approbation des comptes de clôture, la SEMEPA percevra 1 279 387,28€ et il sera reversé à la Commune 788 976,88€ HT, la commune devant encaisser directement et en complément, le solde des participations privées restant dues par les opérateurs estimé ci-dessus à 490 410,40€ HT. Elle encaissera également la participation de 90535€ HT, contestée par la SARL ST JEAN en cas de d'issue du litige favorable à la Commune.

C'est pourquoi, je vous demande, mes Chers Collègues, de bien vouloir :

- **APPROUVER** le Bilan de Clôture de la Concession d'Aménagement de la ZAC de Ravanas confiée à la SEMEPA.
- **DIRE** que la SEMEPA devra reverser à la Commune le solde positif de 788 976,88€HT
- **DIRE** que la Commune procédera directement au recouvrement du solde des conventions de participation établies en vertu de l'article L311-4 du Code de l'urbanisme selon échéanciers établis par ces dernières y compris celle faisant l'objet d'une contestation par la SARL ST JEAN en cas d'issue favorable du litige.
- **AUTORISER** Mme le Maire ou l'adjoint délégué à l'urbanisme et à l'aménagement du territoire, à prendre toutes les dispositions utiles pour exécuter les décisions susvisées et signer tout document afférent à ce dossier.
- **AUTORISER** M. le trésorier Principal d' Aix Municipale à faire recette des sommes précitées

Présents et représentés	: 53
Présents	: 42
Abstentions	: 0
Non participation	: 8
Suffrages Exprimés	: 45
Pour	: 45
Contre	: 0

Ont voté contre

NEANT

Se sont abstenus

NEANT

N'ont pas pris part au vote

Dominique AUGÉY Odile BONTHOUX Jacques BOUDON Gérard BRAMOULLÉ Alexandre
GALLESE Stéphane PAOLI Jean-Marc PERRIN Jules SUSINI

Le Conseil Municipal a Adopté à l'unanimité
le rapport qui précède.

Ont signé Maryse JOISSAINS MASINI, Maire

Président de séance et les membres du conseil présents :

L'adjoint délégué,
Reine MERGER



Compte-rendu de la délibération affiché le : 15/12/2016
(articles L2121-25 et R 2121-11 du C.G.C.T.)

1

délai de deux mois à compter de sa notification. Dans ce délai, il peut être présenté un recours gracieux prorogeant le délai de recours contentieux ...»

ZAC DE RAVANAS

BILAN DE CLÔTURE

La ZAC de « Ravanas » a été créée par délibération du Conseil Municipal n°2003-0349 en date du 31 Mars 2003.

Elle couvre une surface d'environ 20 hectares délimités :

- à l'Ouest par le Quartier de Brédasque,
- à l'Est par la ZAC « Saint Mitre des Champs »,
- au Nord par la Route d'Eguilles (RD 17),
- au Sud par l'Avenue Jean Monnet (RD 10).

Le dossier de réalisation a été approuvé par délibération n° 2005.1479 en date du 15 Décembre 2005.

La Ville a fait le choix de confier pour une durée de 5 ans l'aménagement du site à la « SEMEPA » par une convention de concession, adoptée par délibération n° 2005.1480 en date du 15 décembre 2005, pour une durée de 5 ans.

Pendant cette période, la SEMEPA a réalisé les missions d'aménageur décrites dans le contrat à savoir essentiellement acquérir des terrains, les aménager et les commercialiser en accord avec la Ville d'Aix en Provence.

Ainsi, l'opération a permis la création d'environ 300 logements, des services, des commerces et de réaliser nombreuses infrastructures indispensables au fonctionnement du quartier.

La concession confiée à la SEMEPA pour une durée de 5 ans a été prorogée par la Ville jusqu'en 2014 afin de permettre à l'aménageur de réaliser des reprises de travaux nécessaires et de parachever les espaces verts.

L'opération est aujourd'hui achevée, il y a donc lieu de tirer le bilan financier de clôture et de déterminer le résultat d'exploitation de l'opération.

BILAN DE CLOTURE

Le tableau financier joint présente les différents éléments comptables justificatifs. Il est construit de la façon suivante :

- Les colonnes 1 et 2 présentent les postes comptables.
- La colonne 3 présente le dernier CRAC approuvé par la collectivité en 2014.
- La colonne 4 présente le bilan de clôture de la ZAC.
- La colonne 5 présente l'écart entre les colonnes 3 et 4

DEPENSES :

L'ensemble des dépenses de clôture de cette opération s'établit à 9 791 722,03 € HT.

On notera que les écarts constatés entre le CRAC approuvé et le bilan de clôture sont liés principalement :

- Aux travaux de parachèvement d'espaces verts et aux études liées qui ont été engagés pour terminer l'opération.
- Aux taxes foncières constatées
- À la diminution du montant de frais divers et d'honoraires par rapport aux prévisions.

RECETTES :

L'ensemble des recettes de clôture de cette opération s'établit à 12 350 496,59 € HT.

Ce montant intègre des participations au financement des équipements publics qui sont dues par des opérateurs privés qui ont fait le choix de construire dans la ZAC sur des terrains n'ayant pas fait l'objet d'une commercialisation par l'aménageur ou la collectivité conformément à l'article L311-4 du code de l'urbanisme. Ce poste de recettes représente en clôture 2 235 892,40 €.

Ce montant a été déterminé sur la base financière de l'ensemble des conventions de participations signées. Sont comptabilisées, les échéances déjà perçues 1 745 482 € et celles restant à percevoir 490 410, 40 € de façon certaine conformément aux échéanciers définis dans chaque convention.

Il est important de souligner que ce montant n'intègre pas la dernière échéance due par la SARL Saint Jean, soit 90 535 €, considérant les incertitudes de versement suite au contentieux engagé par la SARL qui en conteste notamment le paiement.

On notera que les écarts constatés entre le CRAC approuvé et le bilan de clôture sont liés principalement :

- Au montant des participations aux financements des équipements publics qui est diminué d'une part, du montant de la deuxième échéance de la SARL Saint Jean et d'autre part, de l'annulation de la convention suite au retrait de permis de construire d'un opérateur privé.
- Aux produits financiers constatés.

RESULTAT D'EXPLOITATION :

La différence entre les dépenses et les recettes fait ressortir un résultat positif de **2 558 774,56 € HT**

Conformément à « l'article 20 - règlement final » du traité de concession d'aménagement de la ZAC de RAVANAS liant la Ville et la SEMEPA, « lorsque le bilan de clôture fait apparaître un excédent celui-ci est reversé pour moitié au concédant et pour moitié au concessionnaire », soit 1 279 387,28€ HT chacun.

Ainsi, après approbation des comptes de clôture, la SEMEPA percevra 1 279 387,28€ HT et il sera reversé à la Ville 788 976,88 € HT, cette dernière devant encaisser, directement et en complément, le solde des participations privées restant dues par les opérateurs soit 490 410,40 € HT.

C48 Zac de Ravanas Bilan de clôture en Euros HT

	DEPENSES	9 722 764,00	9 791 722,03	68 958,03	9 791 722,03
1	ETUDES	178 023,00	182 132,85	4 109,85	182 132,85
2	ACQUISITIONS ET FRAIS LIES	726 855,00	729 143,94	2 288,94	729 143,94
3	TRAVAUX	6 344 665,00	6 425 825,20	81 160,20	6 425 825,20
4	HONORAIRES	444 305,00	441 799,50	-2 505,50	441 799,50
5	FRAIS DIVERS	61 213,00	45 117,49	-16 095,51	45 117,49
6	PARTICIPATION AUX EQUIPEMENTS PUBLICS	700 000,00	700 000,00	0,00	700 000,00
7	CHARGES FINANCIERES	247 703,00	247 703,05	0,05	247 703,05
8	REMUNERATIONS	1 020 000,00	1 020 000,00	0,00	1 020 000,00
9	Reprise TVA	-	-	-	-
	RECETTES	12 680 441,00	12 350 486,59	-299 944,41	11 860 086,19
1	CESSIONS TERRAINS ET IMMEUBLES	9 855 302,00	9 855 301,62	-0,38	9 855 301,62
2	PARTICIPATIONS PRIVES	2 541 419,00	2 235 892,40	-305 526,60	1 745 482,00
3	SUBVENTIONS	0,00	0,00	0,00	0,00
4	AUTRES PRODUITS	192 552,00	192 552,36	0,36	192 552,36
5	PRODUITS FINANCIERS	61 168,00	66 750,21	5 582,21	66 750,21
6	REMBOURSEMENTS PREFINANCEMENTS	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Reprise TVA	0,00	0,00	0,00	0,00
	AMORTISSEMENT	0,00	0,00	0,00	0,00
1	EMPRUNTS (REMBOURSEMENT)	0,00	0,00	0,00	0,00
2	AVANCES (REMBOURSEMENT)	0,00	0,00	0,00	0,00
3	TRESORERIE (SORTIES)	0,00	0,00	0,00	0,00
	MOBILISATION	0,00	0,00	0,00	0,00
1	EMPRUNTS (ENCAISSEMENTS)	0,00	0,00	0,00	0,00
2	AVANCES (ENCAISSEMENTS)	0,00	0,00	0,00	0,00
3	TRESORERIE (ENTREES)	0,00	0,00	0,00	0,00
	TRESORERIE	2 927 677,00	2 558 774,56	-368 902,44	2 068 364,16

RESULTAT D'EXPLOITATION	2 558 774,56
--------------------------------	---------------------

Somme à percevoir par la Ville **1 279 387,28**

Versement de la Semépa **788 976,88**
 Encaissement Participations privées **490 410,40**

Le Directeur

Jean-Louis Vincent



CAB Zac de Ravannes Zac de Ravannes
États des dépenses - recettes

DEPENSES	Intitulé	Date de facture	Référence facture	Montant facturé HT	TOTAL HT
1.03.01	Etudes techniques			9 791 722,03	9 791 722,03
11-04065	Protocole transactionnel	08/05/2013		17 276,27	17 276,27
11-05225	Protocole transactionnel			-24 502,17	-24 502,17
11-04038	Mts frais expert Charrier 30%			-24 994,79	-24 994,79
11-05069	Mts frais expert Charrier 30%	15/07/2013		482,53	482,53
	Gérard PUGET			482,53	482,53
10-00706	Frais Diners	31/12/2009		41 780,44	41 780,44
10-00810	Frais Diners			3 762,54	3 762,54
10-01242	Allocation provisionnelle + provision ultérieure	31/12/2009		3 762,54	3 762,54
10-01242	Provision			38 017,00	38 017,00
11-04001	Allocation provisionnelle + provision ultérieure	31/12/2010		0,00	0,00
103	Etudes pré-projet/études			0,00	0,00
	Voir DINERS			38 017,00	38 017,00
10-00694	Etudes Générales	31/12/2009		119 824,78	119 824,78
10-00707	Etudes Générales			119 524,78	119 524,78
104	Etudes pré-projet/études			119 524,78	119 524,78
	Paul-Pierre FETEL			8 345,00	8 345,00
CAB LC 4/2013	Etude 213202 CAB BAVANAS LC 4/2013 DEVIS 213202			8 345,00	8 345,00
13-13560	CAB BAVANAS LC 4/2013 DEVIS 213202	18/10/2013		6 692,00	6 692,00
14-14204	CAB BAVANAS LC 4/2013 DEVIS 213202	10/01/2014		4 235,00	4 235,00
LC 4/2014	PM/ÉV CAB LC 4/2014 PM/ÉV CAB apt payager			1 815,00	1 815,00
14-14206	LC 4/2014 PM/ÉV CAB apt payager	01/02/2014		2 285,00	2 285,00
15-19259	LC 4/2014 PM/ÉV CAB apt payager	24/06/2015		650,00	650,00
16-20488	LC 4/2014 PM/ÉV CAB apt payager	21/01/2016		547,50	547,50
107	Etudes des sols			1 097,50	1 097,50
	CLBTP			36 984,50	36 984,50
CAB LC1209/13	PM/ÉV pôle/bibliothèque			970,00	970,00
13-13761	LC1209/13 PM/ÉV	13/11/2013		970,00	970,00
	Sol-Esson			970,00	970,00
11-05382	voiture			6 827,00	6 827,00
12-09674	voiture	31/08/2012		4 602,00	4 602,00
13-07298	ANALYSE MATERIAUX CONCASSES			4 602,00	4 602,00
13-11102	ANALYSE MATERIAUX CONCASSES	29/01/2013		882,00	882,00
13-13028	ANALYSE MATERIAUX CONCASSES	22/06/2013		500,00	500,00
13-13029	ANALYSE MATERIAUX CONCASSES	22/06/2013		-500,00	-500,00
13-07981	complément marché 4 602 € ht			862,00	862,00
13-11747	complément marché 4 602 € ht	28/02/2013		1 353,00	1 353,00
	Voir DINERS			1 353,00	1 353,00
				29 197,00	29 197,00

Code	Description	Date	Libellé	Montant	Montant
10-00700	Travaux Divers			17 138,20	17 138,20
10-00803	Travaux Divers	31/12/2009		17 138,20	17 138,20
10-00792	Etudes Sois Basale - ATT			12 059,60	12 059,60
10-00805	Etudes Sois Basale - ATT	31/12/2009		12 059,60	12 059,60
7 ACQUISITIONS ET FRAIS LIES					
214 Terrains nus				79 111,91	79 111,91
Direct					
10-00093	Acquisitions Foncières			719 357,89	719 357,89
10-00795	Acquisitions Foncières	31/12/2009		719 357,89	719 357,89
10-01247	Acquisitions Terres			709 457,89	709 457,89
10-01439	Acquisitions Terres	31/12/2009		709 457,89	709 457,89
217	Frais d'acts			10 100,00	10 100,00
Comptabilisation/Directs					
10-01745	Frais cession gratuite Code			4 386,85	4 386,85
10-01903	Frais Notaires	10/09/2010		136,20	136,20
11-00448	Frais cession gratuite Code - regul	17/02/2011		338,29	338,29
Divers					
10-00695	Acquisitions Foncières			409,89	409,89
10-00795	Acquisitions Foncières	31/12/2009		-271,69	-271,69
SCP	Levons/Compt			2 074,57	2 074,57
14-09813	Echange Detaché			2 074,57	2 074,57
15-10318	Echange Detaché	14/10/2014		922,86	922,86
14-09806	cession gratuite Scierfild	09/07/2015		922,86	922,86
14-09906	Provision	10/11/2014		0,00	0,00
SCP	RAYNAUD			0,00	0,00
10-01282	Provision Mensuel			450,00	450,00
10-01262	Provision	22/04/2010		450,00	450,00
13-13653	Provision Mensuel	01/01/2013		429,09	429,09
218	Frais de construction			0,00	0,00
COURANT					
10-02143	c/ Birtchovly - ordonnance d'infraction			450,00	450,00
10-02755	c/ Birtchovly - ordonnance d'infraction			900,00	900,00
219	Impôts et taxes			500,00	500,00
Divers					
10-00893	Acquisitions Foncières	31/09/2010		4 796,00	4 796,00
10-00795	Acquisitions Foncières	31/12/2009		1 168,00	1 168,00
Travaux public					
11-05149	Taxes foncières 2011			3 169,08	3 169,08
11-06770	Taxes foncières 2011	21/08/2011		1 168,00	1 168,00
12-00946	Taxes foncières			3 134,00	3 134,00
12-00902	Taxes foncières 2012			423,09	423,09
13-13334	Taxes foncières 2013	10/08/2012		423,09	423,09
14-10960	Taxes foncières 2014	31/08/2013		669,08	669,08
15-10770	Taxes foncières 2015	31/08/2014		676,00	676,00
Travaux public					
10-02312	taxes foncières 2010	12/04/2011		680,00	680,00
10-03104	taxes foncières 2010	31/09/2010		606,00	606,00
11-03104	taxes foncières 2010			396,00	396,00
11-03104	taxes foncières 2010			396,00	396,00
				6 435 113,20	6 435 113,20

310 Travaux de VRD			6 326 706,20	6 326 706,20
ACANTHE MARBRES			1 415,00	1 415,00
15-18448 Embèvement des dalles béton			1 415,00	1 415,00
15-15578 Embèvement des dalles béton			1 415,00	1 415,00
APRITA 13/ DTP Groupe			2 018 966,79	2 018 966,79
18-00685 Lot 1 Appels 13	facture 1804/019		1 963 300,68	1 963 300,68
10-00736 Lot 1 Appels 13	Lot 1 Appels 13		1 963 300,68	1 963 300,68
18-05248 Lot 1 Appels 13			35 666,11	35 666,11
10-01440 Lot 1 Appels 13	acompte 22		35 666,11	35 666,11
ADMIRAL CENTRE PICA CORSE			4 750,00	4 750,00
12/231/CAB Travaux de des voitures			4 750,00	4 750,00
13-12511 Travaux de des voitures	A/C 5		4 750,00	4 750,00
BERTHOULY TP			4 750,00	4 750,00
10-00697 Lot 2 Barthouly			1 455 065,66	1 455 065,66
10-00800 Lot 2 Barthouly	Lot 2 Barthouly		1 455 065,66	1 455 065,66
Effluje TP Méditerranée			20 300,00	20 300,00
11-03028 réalisation voie piétonne			19 250,00	19 250,00
11-09771 réalisation voie piétonne	A/C 1 facture 4RT3M20		15 406,00	15 406,00
11-09547 réalisation voie piétonne	A/C 2		3 894,00	3 894,00
14-14628 réalisation voie piétonne	RG		0,00	0,00
11-03089 bz esp voie piétonne			1 090,00	1 090,00
11-03186 bz esp voie piétonne	facture 4RT41824		1 090,00	1 090,00
GI TP			1 090,00	1 090,00
13/25/CAB VRD -Parking et esplanade			322 970,00	322 970,00
14-14752 VRD -Parking et esplanade			322 970,00	322 970,00
14-15766 VRD -Parking et esplanade	A/C 1		287 330,40	287 330,40
14-16933 VRD -Parking et esplanade	acompte 2		22 540,60	22 540,60
MINETTO	DG1		13 099,00	13 099,00
12/251/CAB Travaux de des voitures			573 351,30	573 351,30
13-11292 Travaux de des voitures	A/C 1		973 261,30	973 261,30
13-11323 Travaux de des voitures	A/C 2		70 347,85	70 347,85
13-11948 Travaux de des voitures	A/C 3		215 990,91	215 990,91
13-12197 Travaux de des voitures	A/C 4		249 688,55	249 688,55
14-12408 Travaux de des voitures	A/C 7		16 838,17	16 838,17
PROVENCE LANGUEDOC ENVIRONNEMENT			28 505,44	28 505,44
10-00699 Lot 4 PLE			115 671,60	115 671,60
10-00811 Lot 4 PLE	Lot 4 PLE		115 671,60	115 671,60
PROVENCE MAINTENANCE			15 650,00	15 650,00
11-03798 Remise en état allée de cyprès voie piétonne			8 850,00	8 850,00
11-05108 Remise en état allée de cyprès voie piétonne	facture 2011-04-029		8 850,00	8 850,00
11-04388 Remise en état de trottoir			6 800,00	6 800,00
11-05828 Remise en état de trottoir	facture 2011-06-072		6 800,00	6 800,00
SICOT provence - Cibles			579 595,38	579 595,38
12/231/CAB Travaux de des voitures			579 595,38	579 595,38
13-11291 Travaux de des voitures	A/C 1		29 659,63	29 659,63
13-11522 Travaux de des voitures	A/C 2		40 278,90	40 278,90
13-11948 Travaux de des voitures	A/C 3		128 391,96	128 391,96
13-12196 Travaux de des voitures	A/C 4		197 833,46	197 833,46
13-12299 Travaux de des voitures	A/C 5		106 510,60	106 510,60

13-12621 Travaux de des voiries	04/07/2013	A/C 6	13 196,42	13 196,42
14-17408 Travaux de des voiries	26/11/2014	A/C 7	63 725,33	63 725,33
SONICA				
10-00703 Travaux Divers	11/12/2009	Travaux Divers	18 992,00	18 992,00
10-00804 Travaux Divers	11/12/2009	Travaux Divers	18 542,00	18 542,00
10-00805 Travaux Divers			450,00	450,00
Sabeca Spa Sud Est Gpt			2 883,59	2 883,59
11-00791 Marché 06/06/08 lot 3 travaux sec	10/03/2011	A/C 34	2 883,59	2 883,59
NOLEY				
10/731/48 Aménagement d'un parc public et d'un parking	09/03/2011	A/C 1	94 069,57	94 069,57
11-00622 Aménagement d'un parc public et d'un parking	10/31/48		88 718,57	88 718,57
11-00777 Aménagement d'un parc public et d'un parking	06/04/2011		34 463,40	34 463,40
11-05150 Aménagement d'un parc public et d'un parking	07/05/2011	10/31/48 n/c 3	23 884,03	23 884,03
11-06258 Aménagement d'un parc public et d'un parking	11/08/2011	DOZ fac 2011.08.44	21 028,28	21 028,28
11-00442 cantivema EP			1 342,06	1 342,06
11-05008 cariveau EP	10/03/2011	facture 2011.03.05	4 381,00	4 381,00
11-04978			4 301,00	4 301,00
11-06210 aménagement paysager	31/04/2011	facture 2011-08-44	8 990,00	8 990,00
Sol-Ecos				
13-00689 commande de régénération - des voiries	12/12/2013	Receve 13 12 19	7 448,00	7 448,00
13-19002 commande de régénération - des voiries			7 448,00	7 448,00
Soc Soc-Fec				
10-01249 travaux Divers	24/03/2010	Fact 10009452	1 443,00	1 443,00
10-01441 travaux Divers			1 443,00	1 443,00
Sol Travaux Services			5 840,00	5 840,00
10-01250 Travaux Divers	21/01/2010	Fact 20100102	3 800,00	3 800,00
10-01442 Travaux Divers			3 800,00	3 800,00
10-01793 drainage des eaux d'infiltration	16/08/2010	facture 201000112	5 840,00	5 840,00
10-02285 drainage des eaux d'infiltration			5 840,00	5 840,00
T.A.T.				
16/2014 PH/EX C48 16/2014 PH/EX C48	17/03/2014	facture 56/03/2014	440,00	440,00
14-15232 16/2014 PH/EX C48			440,00	440,00
T.P.D.M				
12-00698 terrassement mise en sécurité	20/03/2012	facture 1208005	22 080,00	22 080,00
12-09698 terrassement mise en sécurité			22 080,00	22 080,00
13-10868 Terrassement phobiforme futur aménagement parking et espaces publics	19/12/2012	facture 1212014	35 200,00	35 200,00
13-10868 Terrassement phobiforme futur aménagement parking et espaces publics			35 200,00	35 200,00
VENTOUR SPORT ET PAYSAGE SARL				
10/732/48 Aménagements paysagers d'un parc public et d'un parking lot n°2	25/03/2011	A/C 1	67 312,31	67 312,31
11-04778 Aménagements paysagers d'un parc public et d'un parking lot n°2	30/04/2011	A/C 2	51 125,34	51 125,34
11-05051 Aménagements paysagers d'un parc public et d'un parking lot n°2	09/01/2012	A/C 3	14 014,47	14 014,47
12-07581 Aménagements paysagers d'un parc public et d'un parking lot n°2			1 900,00	1 900,00
12-09456 Aménagements paysagers d'un parc public et d'un parking lot n°2	31/03/2012	ville : 12-03/032 decoupage final	592,50	592,50
11-04086 Jour resort et magnolia			2 267,00	2 267,00
11-05239 Jour resort et magnolia	31/04/2011	ville 11-04-059	337,00	337,00
11-05241 Jour resort et magnolia	31/04/2011	ville : 11-04-059	1 920,00	1 920,00
11-04876 aménage paysager parc public			8 967,30	8 967,30

11-06534 aménagement paysager parc public									
Voir Divers	11/09/2011	facture 11-07-036							
10-00696 Lot 1 Apple 13	31/12/2009	Lot 1 Apple 13							
10-00799 Lot 1 Apple 13									
10-00698 Lot 3 Sobeca - Annec Spie	31/12/2009	Lot 3 Sobeca - Annec Spie							
10-00801 Lot 3 Sobeca - Annec Spie									
10-00780 Travaux Divers	31/12/2009	Travaux Divers							
10-00805 Travaux Divers									
10-00788 Frais Divers	31/12/2009	Frais Divers							
10-00809 Frais Divers									
311 Atlas									
Afghanistan									
LC 26-14 RECHERCHE DE FUITE SUR CARALISATION AERODROME									
14-15595 RECHERCHE DE FUITE SUR CARALISATION AERODROME	30/04/2014	fact F2014/0037							
Lafayette Est									
15-10270 Démontage de panneaux à BAVANAS	16/01/2015	fact 16/01/2015							
15-10106 Démontage de panneaux à BAVANAS									
314 Travaux de Nettoyage									
ERIT									
12-07220 Nécessaire alimentation AEP, ELI, EP Les Négrables	10/01/2013	facture 2013/01-002							
13-11013 Réseau alimentation AEP, ELI, EP Les Négrables									
310 Travaux d'empoussoir									
ACANTHE JARDINS									
14/03/c/08 Aménagement espaces extérieurs place et voies	30/01/2014	lot 1 facture 14/04/029							
14/03/c/08 Restauration RG									
14-15971 Aménagement espaces extérieurs place et voies	29/04/2014	facture 1502/002							
15-10228 Aménagement espaces extérieurs place et voies	24/02/2015	facture 1504/020							
15-10801 Aménagement espaces extérieurs place et voies									
14-09961 Réparation système d'arrosage	10/12/2014	facture 1412/001							
14-17646 Réalisation système d'arrosage									
HONORAIRES									
405 Géomètres									
BOLAY Pascal									
10-00648 Géomètres	11/12/2009	Géomètres							
10-00412 Géomètres									
12-06021 parcelle LY050	11/09/2012	voir : 3500.191/326							
12-05781 parcelle LY050	24/02/2013	facture 3500.200/146							
12-07243 Calculs complémentaires et rédaction de documents d'imposition									
13-11446 Calculs complémentaires et rédaction de documents d'imposition									
14-09238 Réalisation d'un plan cadastré de la ZAC Bavanas avec identification des parcelles appartenant à	04/09/2014	voir : 3500.050/268							
14-15754 Réalisation d'un plan cadastré de la ZAC Bavanas avec identification des parcelles appartenant à la SDRPA.									
15-10534 Réalisation du Plan Foncier sur la Zac de Bavanas.	02/09/2015	voir : 3500.196/291							
15-10540 Réalisation du Plan Foncier sur la Zac de Bavanas.									
403 Métriers d'œuvre									
François PETEL									
12/32/C/08 Aménagement d'un parking et d'une esplanade	05/06/2013	m 1							
13-13025 Aménagement d'un parking et d'une esplanade									
13-13065 Aménagement d'un parking et d'une esplanade	15/09/2013	m 2							

10-00703 BET	31/12/2009			223 764,96	223 764,96
10-00007 BET	30/09/2011	BET		184 080,00	184 080,00
11-00570 BET		nt 22 suite facture 11-09-041		183 540,00	183 540,00
11-03602 MISSION mo			460,00	460,00	
11-04039 MISSION mo	31/03/2011	nt 2 facture 11-03-047		4 874,98	4 874,98
11-03071 MISSION mo	29/02/2011	facture 11-02-048 e/c 1		435,88	435,88
11-05105 MISSION mo	29/04/2011	facture 11-04-048 nt 3		2 090,68	2 090,68
11-05396 MISSION mo	31/05/2011	ec 1-05-025		565,03	565,03
11-06034 MISSION mo	29/07/2011	fact 11-07-018 / nt 5		869,59	869,59
12/12/12/048 Aménagement d'un parking et d'une esplanade			605,80	605,80	
13-14496 Aménagement d'un parking et d'une esplanade	29/02/2013	facture 13-02-4-015 nt 1	8 194,88	8 194,88	
13-11809 Aménagement d'un parking et d'une esplanade	29/03/2013	facture 13-03-4-045	1 639,00	1 639,00	
13-12521 Aménagement d'un parking et d'une esplanade	29/06/2013	facture 13-06-4-038 nt 3	1 228,50	1 228,50	
13-07360 voitures - Protocole transactionnel du 13 07 2011			5 323,50	5 323,50	
12-10565 voitures - Protocole transactionnel du 13 07 2011	30/11/2012	facture 12-11-4-011 e/c 2	28 000,00	28 000,00	
12-10556 voitures - Protocole transactionnel du 13 07 2011	30/07/2012	facture 12-07-045 nt 1	2 000,00	2 000,00	
13-11150 voitures - Protocole transactionnel du 13 07 2011	31/01/2013	facture 13-01-4-011 nt 3	8 000,00	8 000,00	
13-11494 voitures - Protocole transactionnel du 13 07 2011	29/02/2013	facture 13-02-4-017 nt 4	1 200,00	1 200,00	
13-11808 voitures - Protocole transactionnel du 13 07 2011	29/02/2013	facture 13-03-4-032	800,00	800,00	
13-12044 voitures - Protocole transactionnel du 13 07 2011	30/04/2013	facture 13-04-4-005 nt 06	3 600,00	3 600,00	
13-12279 voitures - Protocole transactionnel du 13 07 2011	31/09/2013	facture 13-05-4-024 nt 7	1 200,00	1 200,00	
13-12523 voitures - Protocole transactionnel du 13 07 2011	29/06/2013	facture 13-06-4-024	800,00	800,00	
13-12768 voitures - Protocole transactionnel du 13 07 2011	31/07/2013	facture 13-07-4-033 e/c 9	1 400,00	1 400,00	
13/24/24/048 Sali de chantier parking et esplanade -vrd			1 000,00	1 000,00	
13-13619 Sali de chantier parking et esplanade -vrd	31/10/2013	facture 13-10-4-051 e/c 1	7 000,00	7 000,00	
13-13879 Sali de chantier parking et esplanade -vrd	29/11/2013	facture 13-11-4-033 nt 2	1 120,00	1 120,00	
13-14185 Sali de chantier parking et esplanade -vrd	29/12/2013	nt 3 facture 13-12-4-029	1 120,00	1 120,00	
14-14514 Sali de chantier parking et esplanade -vrd	31/01/2014	facture 14-01-4-018 nt 4	1 120,00	1 120,00	
14-14637 Sali de chantier parking et esplanade -vrd	27/02/2014	facture 14-02-4-027 nt 5	1 120,00	1 120,00	
405 CSPS			2 520,00	2 520,00	
Quotocostil Sécurité			10 082,00	10 082,00	
10/27/48 CSPS	24/05/2011	facture 140110191	3 660,00	3 660,00	
11-05389 CSPS	11/08/2011	facture 140100454	590,00	590,00	
11-05390 CSPS			200,00	200,00	
11-05396 14013000102			300,00	300,00	
11-04066 140131000102	27/01/2011	facture n°140130014	700,00	700,00	
12-08910 Travaux des infrastructures publiques : mission CSPS Niveau II			700,00	700,00	
13-10705 Travaux des infrastructures publiques : mission CSPS Niveau II	14/12/2012	facture 140120521 e/c 1	2 488,00	2 488,00	
13-11120 Travaux des infrastructures publiques : mission CSPS Niveau II	29/01/2013	facture 140130032 e/c 2	450,00	450,00	
13-12005 Travaux des infrastructures publiques : mission CSPS Niveau II	19/04/2013	facture 140130100 e/c 3	730,00	730,00	
13-12536 Travaux des infrastructures publiques : mission CSPS Niveau II	27/06/2013	facture 140130289 e/c 4	630,00	630,00	
13-12774 Travaux des infrastructures publiques : mission CSPS Niveau II	29/07/2013	facture 140130380 e/c 5	530,00	530,00	
voir DIVERS			120,00	120,00	
10-00794 Architecte en chef			6 422,00	6 422,00	
10-00008 Architecte en chef	31/12/2009	Architecte en chef	6 422,00	6 422,00	
406 Architectes coordonnateurs			6 422,00	6 422,00	
voir DIVERS			78 941,75	78 941,75	
10-00704 Architecte en chef			70 941,75	70 941,75	
			78 941,75	78 941,75	

10-0000	Architecte en chef	31/12/2009	Architecte en chef	70 941,75	70 941,75
407 Paysagistes				9 243,06	9 243,06
CALVIERE				5 495,00	5 495,00
15-10232 Réparation système d'irrigation		28/02/2015	facture 2015.02.08	8 495,00	5 495,00
15-10232 Réparation système d'irrigation				5 495,00	5 495,00
D et J Rougard				3 748,00	3 748,00
10-02276 Jardin public		21/07/2010	nt 08/17/1	3 748,00	3 748,00
10-02276 Jardin public				3 748,00	3 748,00
A11. Avocats et huissiers				39 392,00	39 392,00
ARELA Edgard Avocat				6 400,00	6 400,00
10-00250 Avocats et Huissiers		31/12/2009	Accords et Huissiers	2 200,00	2 200,00
10-00114 Avocats et Huissiers				2 200,00	2 200,00
10-00384 C/ Berthouly		25/10/2010	facture 130/10	1 500,00	1 500,00
10-03189 C/Berthouly				1 500,00	1 500,00
11-02717 SERENA RAVANAS C/BERTHOULY		24/12/2010	5321/10 FACTURE 174/10	1 500,00	1 500,00
11-02699 SERENA RAVANAS C/BERTHOULY				1 500,00	1 500,00
11-03401 C/ Berthouly		16/02/2011	lec 19/11	1 200,00	1 200,00
11-04349 C/ Berthouly				1 200,00	1 200,00
COUJANT Sébastien Denis				6 042,18	6 042,18
10-01255 Dépenses Diverses		17/05/2010	Fiches 2010/101 - 2010/1020	1 200,00	1 200,00
10-01447 Dépenses Diverses				1 200,00	1 200,00
10-01258 dépenses diverses		07/04/2010	Fact 0003	892,18	892,18
10-01448 dépenses diverses				900,00	900,00
10-02089 ZAC DE RAVANAS AIX EN PROVENCE		05/10/2010	FACTURE N°2010/054	500,00	500,00
10-02650 ZAC DE RAVANAS AIX EN PROVENCE				1 000,00	1 000,00
11-03533 Injonction Berthouly		25/01/2011	2011/067	1 000,00	1 000,00
11-03643 Serenpa/Berthouly 2010.6.9.1				650,00	650,00
11-04620 Serenpa/Berthouly 2010.6.9.1		08/03/2011	facture n°2011/014	1 000,00	1 000,00
11-03606 C/ Berthouly devant Tribunal Injonction de payer				1 000,00	1 000,00
11-04637 C/ Berthouly devant Tribunal Injonction de payer		05/04/2011	facture 2011/025	1 000,00	1 000,00
HINEMUT CECILE Naïbe				5 050,92	5 050,92
13-07785 constitution des tranchées et voirie		23/02/2013	facture 2013-14	900,00	900,00
13-11462 constitution des tranchées et voirie				500,00	500,00
14-09037 St Jean suite conservatoire devant la TA		02/04/2014	facture 2014-03	2 460,92	2 460,92
14-15090 St Jean suite conservatoire devant la TA				800,00	800,00
14-09094 procédure devant TA c/ St Jean		03/06/2014	facture 2014-05	800,00	800,00
14-16519 procédure devant TA c/ St Jean				900,00	900,00
14-09067 suite conservatoire N°2 St Jean		02/05/2014	Fact 2014-08	500,00	500,00
14-16743 suite conservatoire N°2 St Jean				800,00	800,00
14-09088 Météo - réduction mensuelle c/ St Jean		09/10/2014	Fact 2014-01	800,00	800,00
14-17256 Météo - réduction mensuelle c/ St Jean				1 044,11	1 044,11
Méthieu-De Benoît-Cheffard				210,53	210,53
10-01257 dépenses diverses		26/04/2010	Fact 373731	210,53	210,53
10-01449 dépenses diverses				336,90	336,90
13-08323 constitution		01/09/2013	facture 353758	336,90	336,90
13-12672 constitution SARL ST JEAN				261,54	261,54
13-06448 C/ SCI ERPA		23/05/2013	facture 357740	261,54	261,54
13-13294 C/ SCI ERPA					

13-08088 C/ SCI ERPA					235,14
13-13610 C/ SCI ERPA					235,14
SCI FONF- LUTHERO - DUBON					133,27
14-09069 maie attribution St Jean					61,27
14-10755 veile attribution St Jean					61,27
15-00233 PV valde conservatoire					72,00
15-18015 PV valde conservatoire					72,00
Sci Sangarède - Di Pierre					3 946,32
10-01289 dépenses diverses					3 946,32
10-01451 dépenses diverses					16 735,28
ver DIVERS					16 735,28
10-00349 Avocats et Huissiers					16 735,28
10-00413 Avocats et Huissiers					16 735,28
613 Honoraires autres					28 711,91
LONGEVISSE Henri					28 711,91
10-02646 ZAC DE BAVANAS II - 34 LOGEMENTS					3 828,19
10-02668 ZAC DE BAVANAS II - 34 LOGEMENTS					3 828,19
11-04304 Sci les vignes II					7 489,89
11-05546 Sci les vignes II					7 489,89
11-08513 mission de coordination					7 489,89
11-07377 mission de coordination					14 231,67
13-00803 propriétés Achard					14 215,57
13-11145 propriété Achard					3 178,26
5 FRAIS DIVERS					3 178,26
502 Assurances					65 117,43
Euro Protection Juridique					2 462,58
16-01258 Dépenses Diverses					2 402,58
10-01450 Dépenses Diverses					928,88
11-02588 DAS PROTECTION JURIDIQUE /056688					928,88
11-03628 DAS PROTECTION JURIDIQUE /056658					449,00
11-02699 DAS PROTECTION JURIDIQUE/056712					449,00
11-03629 DAS PROTECTION JURIDIQUE/056712					539,00
11-02780 DAS PROTECTION JURIDIQUE/060712					539,00
11-03630 DAS PROTECTION JURIDIQUE/065712					494,00
583 Représentatif					494,00
Greffier du Tribunal de commerce					6 789,01
15-10987 K bis St Jean					3,34
15-15556 K bis St Jean					3,34
PROLEGOMES EXTDINS					3,34
13-07728					180,00
13-11650 lyses					180,00
GRE					180,00
10-00297 Représentatif					1 115,56
10-00323 Représentatif					12,80
10-01283 représentatif					12,80
10-01444 représentatif					44,00
10-01283 représentatif					44,00
10-01445 représentatif					22,70
10-01716 Représentatif					22,70
					28,00
facture 398168					235,14
Vid : 006011					133,27
VHF : 0110007					61,27
Pact 080638					61,27
Avocats et Huissiers					72,00
NOTE HONORAIRE N°13					72,00
NH 12 coord.rv					3 946,32
facture 14 coord.rv					3 946,32
NH 12 coord.rv					16 735,28
					16 735,28
					28 711,91
					28 711,91
					3 828,19
					3 828,19
					7 489,89
					7 489,89
					14 231,67
					14 215,57
					3 178,26
					3 178,26
					65 117,43
					2 462,58
					2 402,58
					928,88
					928,88
					449,00
					449,00
					539,00
					539,00
					494,00
					494,00
					6 789,01
					3,34
					3,34
					3,34
					180,00
					180,00
					180,00
					1 115,56
					12,80
					12,80
					44,00
					44,00
					22,70
					22,70
					28,00

10-01904 Reprographie	11/07/2010	Fact	20,00	20,00
10-02350 copies		Fact 021348	70,77	70,77
10-03150 copies		FACTURE 021810	88,86	88,86
11-02789 AFFAIRE ORDONNANCE		FACTURE N°021621	65,34	65,34
11-03611 AFFAIRE ORDONNANCE		Facture N°021943	25,64	25,64
11-02749 affaire BERTHOULLY		Facture 024513	348,26	25,64
11-03590 affaire BERTHOULLY		Facture 024603	145,25	145,25
11-03088 COPIE		Facture 024603	10,00	10,00
11-04318 COPIE		Facture 024650	618,20	10,00
12-06885 copie dossier DCE white	10/11/2012	Facture 023550	154,92	618,20
12-05672 copie dossier DCE white	10/06/2013	Facture 026312	23,32	154,92
12-07187 copie	18/09/2013	Facture 026449	19,63	23,32
12-10165 copie	28/02/2014	Facture 026970	5,25	19,63
12-07244 copie	18/04/2014	Facture 027284	278,46	5,25
12-10591 copie	11/10/2014	Facture 027590	113,72	278,46
13-12572 copie			15,00	113,72
13-13406 copie			390,00	15,00
13-13673 copie			398,08	390,00
14-14942 copie			390,00	398,08
14-15614 copie			5 100,11	390,00
14-17262 copie cession Dussello			5 100,11	5 100,11
STUDIO NUMERIQUE MARSELLAIS			5 100,11	5 100,11
12-07268 Dépliant Revenas	30/11/2012	Facture 20121100018	21 948,07	5 100,11
12-10595 Dépliant Revenas			988,98	21 948,07
12-06228 Reprographie			802,49	988,98
10-00322 Reprographie			502,49	802,49
589 Publications, annonces, AD			488,49	502,49
COUBERT D'ARX			486,49	488,49
13-08284 avis			5 247,54	486,49
13-12500 avis			2 069,10	5 247,54
13-06723 AVIS			2 059,10	2 069,10
13-13550 AVIS 101 espaces extérieurs			2 374,92	2 059,10
GRUPE MONTEUR			2 374,92	2 374,92
10-02182 APPEL D'OFFRES N°0-1042-4458			800,52	2 374,92
10-02626 APPEL D'OFFRES N°0-1042-4458			800,52	800,52
12-06980 Avis			800,52	800,52
12-09734 Avis			342,00	800,52
13-06763 avis - 101 place et abords des voies			342,00	342,00
13-14006 avis - 101 place et abords des voies			2 276,06	342,00
PROLOGEMENTS EDITIONS			1 709,68	2 276,06
12-07383 Distribution flyers			1 700,66	1 709,68
12-18435 Distribution flyers			576,09	1 700,66
Publicités Commerciales			576,09	576,09
12-06827 avis de reprise de tar			4 000,00	576,09
12-05642 avis de reprise de tar				4 000,00
12-08228 avis parking				
13-12578 avis parking				
STUDIO NUMERIQUE MARSELLAIS				

12-07209 POSE PAINNEAUX + AMENAGEMENT SUR SITE
voir Divers

12-07463 POSE PAINNEAUX + AMENAGEMENT SUR SITE
voir Divers

16-00255 Publicité,annonces,AO

10-00321 Publicité,annonces,AO

596 Frais de commercialisation

PROLENDREMS EDITONS

13-07548 ZAC BAVANAS N° 3 - 1000 llyers

13-11025 ZAC BAVANAS N° 3 - 3000 llyers

511 Autres frais

ARELA Edgard Avocat

11-04498 Differents c/ Berthouly

11-05790 Differents c/ Berthouly

LIONEL BANZE

13-07911 BAVANAS - photos aériennes

13-11202 BAVANAS - photos aériennes

MUNETTO

08/2003 C88 ZAC BAVANAS LC 81/13 HENRI/BV travaux others PAVA

14-15778 C88 ZAC BAVANAS LC 81/13 HENRI/BV travaux others PAVA

voir Divers

10-00785 Frais Divers

10-00809 Frais Divers

5 PARTICIPATION AUX EQUIPEMENTS PUBLICS

002 Participation aux superstructures

Ville d'AOZ-BH-PROVENCE

12-07628 participation financiere

12-09922 participation financiere

7 CHARGES FINANCIERES

701 Charges financieres sur découvert

SENETPA

10-00258 Frais Financiers

10-00334 Frais Financiers

REMBOURSEMENTS

001 Remboursements forfaitaires

SENETPA

10-00254 Réremboursement

10-00320 Réremboursement

10-01261 Remboursements

10-01443 Remboursements

11-04749 rem forfaitaire 2011

11-05123 rem forfaitaire 2011

11-05141 rem forfaitaire 2011

11-05142 rem forfaitaire 2011

11-05401 rem forfaitaire 2011

11-05940 rem forfaitaire 2011

11-05941 rem forfaitaire 2011

11-05942 rem forfaitaire 2011

12-06764 rem forfaitaire 2012


12-09529 rem forfaitaire 2012

30/11/2012	Facture 20121100016	4 000,00	4 000,00
11/12/2009	Publicité,annonces,AO	4 000,00	4 000,00
06/01/2013	facture 30050	9 092,89	9 092,89
10/03/2011	facture 32/11	9 092,89	9 092,89
21/01/2013	facture WA 1400	2 884,98	2 884,98
20/05/2014	fact 0140513	100,00	100,00
31/12/2009	Frais Divers	100,00	100,00
21/09/2012	bond 327 Mtr 1447	100,00	100,00
31/12/2009	Frais Financiers	700 000,00	700 000,00
31/12/2009	Rémunération	700 000,00	700 000,00
30/06/2010	remunérations forfaitaires 48	247 703,05	247 703,05
30/06/2011	rem forfaitaire 2011	247 703,05	247 703,05
31/07/2011	rem forfaitaire 2011	247 703,05	247 703,05
31/08/2011	rem forfaitaire 2011	247 703,05	247 703,05
30/09/2011	rem forfaitaire 2011	247 703,05	247 703,05
31/10/2011	rem forfaitaire 10/2011	1 020 000,00	1 020 000,00
30/11/2011	rem forfaitaire 11/2011	1 020 000,00	1 020 000,00
31/12/2011	rem forfaitaire 12/2011	8 333,00	8 333,00
31/03/2012	rem forfaitaire 2012	8 333,00	8 333,00
		8 333,00	8 333,00
		8 334,00	8 334,00
		8 334,00	8 334,00
		80 000,00	80 000,00
		20 000,00	20 000,00

Date	Description	Debit	Credit	Balance
30/06/2012	rem forfataire 2012		20 000,00	20 000,00
30/09/2012	rem forfataire 2012		20 000,00	20 000,00
31/12/2012	rem forfataire 2012		20 000,00	20 000,00
31/03/2013	31/2013	80 000,00		80 000,00
30/06/2013	30/2013	20 000,00		20 000,00
30/09/2013	rem forfataire 2013		20 000,00	20 000,00
31/12/2013	rem forfataire 2013		20 000,00	20 000,00
31/03/2014	3/4	80 000,00		80 000,00
30/06/2014	2/4	20 000,00		20 000,00
30/09/2014	3/4	20 000,00		20 000,00
31/12/2014	4/4	20 000,00		20 000,00
	2. RECETTES			
	2.1. Cessions terrains et immeubles			
	101 Cessions terrains pour logements	17 350 830,59		17 350 830,59
	Divers	8 855 264,82		8 855 264,82
	20-09088 Cession Lots d'habitations	8 381 406,83		8 381 406,83
	10-00791 Cession Lots d'habitations	8 381 406,83		8 381 406,83
	Vend construction terrainement	8 381 406,83		8 381 406,83
	20-01243 Vend Sol Les vignes 2 - lot UC 1-4 Nord B	1 473 894,79		1 473 894,79
	11-05380 Vend Sol Les vignes 2 - lot UC 1-4 Nord B	1 473 894,79		1 473 894,79
	11-05561 Vend Sol Les vignes 2 - lot UC 1-4 Nord B	1 473 894,79		1 473 894,79
	11-05551 Vend Sol Les vignes 2 - lot UC 1-4 Nord B	1 104 739,75		1 104 739,75
	12-10446 Vend Sol Les vignes 2 - lot UC 1-4 Nord B	0,00		0,00
	2. PARTICIPATIONS			
	202 Participations autres	11 815,04		11 815,04
	ALTAREA COSEJOH	277 340,00		277 340,00
	12-06038 Participation PC 11.0022	2 235 892,40		2 235 892,40
	12-06267 Participation PC 11.0022	552 300,00		552 300,00
	12-06267 Participation PC 11.0022 - solde	652 300,00		652 300,00
	Scopypus	276 180,00		276 180,00
	10-01719 Participations	276 180,00		276 180,00
	10-01911 Participations	339 530,00		339 530,00
	10-02479 Participations PC n°0900493	33 953,00		33 953,00
	10-03284 Participation PC n°0900493	308 577,00		308 577,00
	12-12211 Participation PC n°0900493 solde	135 812,00		135 812,00
	Chap Direct	169 765,00		169 765,00
	14-09608 Participations suivant convention 20/06/2014	22 743,00		22 743,00
	14-17265 Participations suivant convention 20/06/2014	22 743,00		22 743,00
	15-10050 Participations suivant convention 20/06/2014	2 274,30		2 274,30
	15-10884 Participations suivant convention 20/06/2014	9 087,20		9 087,20
	Divers	11 371,50		11 371,50
	10-06680 Participations	414 094,30		414 094,30
	10-07792 Participations	454 094,30		454 094,30
	16-21599 Participations	411 036,86		411 036,86
	EMPA SA	2 257,44		2 257,44
	11-08772 solde participation PC 13-001-05-30282	173 019,30		173 019,30
	11-04759 solde participation PC 13-001-05-30282	91 258,50		91 258,50
	11-04759 solde participation PC 13-001-05-30282	91 258,50		91 258,50

13-07560	participation PC 1220183	14/01/2013		participation PC 1220183	82 690,00	41 339,48
13-10995	participation PC 1220183	17/04/2013		18/2013	8 266,00	8 266,00
13-12210	participation PC 1220183 - 2 echéance 10%			Facture à échoir	33 064,32	33 064,32
	Raufman et Associés				0,00	0,00
13-08089	Participation PC n° 1220432				345 800,00	172 900,00
13-12212	Participation PC n° 1220432 - 1 échéance	17/04/2013		19/2013	345 800,00	172 900,00
13-13072	Participation PC n° 1220432	04/09/2013		32/2013	34 980,00	34 980,00
	METSU Roger			Facture à échoir	130 320,00	138 320,00
					172 900,00	0,00
11-03771	Solde participation PC 13-001-05-1280				13 775,00	13 775,00
11-04757	Solde participation PC 13-001-05-1280	25/03/2011		facture 05/2011	13 775,00	13 775,00
12-06741	Solde participation PC 13-001-05-1280	10/03/2012		Solde participation PC 13-001-05-1280 09/12	16 032,44	16 032,44
12-08374	Solde participation PC 13-001-05-1280	27/03/2011		Solde participation PC 13-001-05-1280	11 517,56	11 517,56
12-05709	Solde participation PC 13-001-05-1280	10/03/2012		Solde participation PC 13-001-05-1280 regar	-16 032,44	-16 032,44
12-05711	Solde participation PC 13-001-05-1280	10/03/2011		Solde participation PC 13-001-05-1280 regar	-13 775,00	-13 775,00
	SACKOVA				16 032,44	16 032,44
11-03980	Participation				203 636,00	203 636,00
11-05359	Participation	22/04/2011		93/2011	203 636,00	203 636,00
	VELAINE				203 636,00	203 636,00
13-06387	Veinins participation				27 873,00	27 873,00
13-13078	Veinins participation	04/09/2013		33/2013	27 873,00	27 873,00
13-13952	Veinins participation	05/12/2013		10/2 facture 06/2013	2 787,30	2 787,30
14-16132	Veinins participation	23/07/2014		05/2014	11 149,20	11 149,20
	Wobbel Frédéric				13 956,50	13 956,50
13-04037	participation				142 161,80	142 161,80
12-05266	Solde participation	10/03/2012		10/2012	142 161,80	142 161,80
13-11521	participation	04/03/2013		10/2013	71 080,90	71 080,90
	4 MATHIS PRODUITS				71 080,90	71 080,90
	403 Produits divers				181 532,36	181 532,36
DMS SMISTRES OPERATIONS					13 969,41	13 969,41
10-01268	rem chq	20/04/2010		rem chq	7 898,00	7 898,00
10-01268	Accounte	01/07/2010		rem chq	0,00	0,00
10-01906	rem chq				7 000,00	7 000,00
11-04834	solde c/ Berthoudy	20/06/2011		Rbt c/ Berthoudy	6 969,41	6 969,41
	Divers				6 969,41	6 969,41
10-00091	Rembt Solaire				6 039,50	6 039,50
10-00794	Rembt Solaire	11/12/2009		Rembt Solaire	4 500,00	4 500,00
10-01280	Produits Divers	23/06/2010		DAS	1 039,50	1 039,50
10-81492	Produits Divers				1 039,50	1 039,50
10-02049	Carta c/ PIZZATTA - BERDUN BANGANDA - Article 700	15/12/2010		Carta c/ PIZZATTA - BERDUN BANGANDA - Article	500,00	500,00
10-02049	Carta c/ PIZZATTA - BERDUN BANGANDA - Article 700				500,00	500,00
	SLH				172 543,45	172 543,45
11-00624	Protocole transactionnel SLH solaires Berthoudy	01/09/2011		Protocole transactionnel SLH solaires Berthoudy	372 849,48	372 849,48
	11-00625	Protocole transactionnel SLH solaires Berthoudy			172 543,45	172 543,45
	3 PRODUITS FINANCIERS				172 543,45	172 543,45
301	produits financiers				66 750,21	66 750,21
	Divers				66 750,21	66 750,21

10-00682 Produits Financiers			
10-00799 Produits Financiers	31/12/2009	16 590,13	16 590,13
11-03318 Produits Financiers		16 590,13	16 590,13
000140 Intérêts au 31/12/2010	31/12/2010	59 170,00	59 170,00
000203 Intérêts au 31/12/2011	31/12/2011	9 313,05	9 313,05
000242 Intérêts au 31/12/2012	31/12/2012	24 421,39	24 421,39
000274 Intérêts au 31/12/2013	31/12/2013	8 363,02	8 363,02
000299 Intérêts au 31/12/2014	31/12/2014	2 470,16	2 470,16
000334 Intérêts au 31/12/2015	31/12/2015	2 340,33	2 340,33
SOLDE		3 242,14	3 242,14
		2 558 771,58	2 081 311,16


 Le Directeur
 Jean Louis Vincent