





**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE D'AIX
EN PROVENCE N° DL.2015-127**

Séance publique du

20 avril 2015

**Présidence de Maryse JOISSAINS MASINI
Maire d'Aix-en-Provence Président de la
Communauté du Pays d'Aix**

Accusé de réception en préfecture
Identifiant : 013-211300017-20150420- lmc165651-DE-1-1
Date de signature : 23/04/2015
Date de réception : jeudi 23 avril 2015
 POUR CERTIFICATION DU CARACTÈRE EXÉCUTOIRE: - ACTE SIGNÉ ✓ - COMPTE RENDU AFFICHÉ ✓ - ACTE TRANSMIS POUR EXERCICE DU CONTRÔLE DE LÉGALITÉ ✓ 

**OBJET : MARCHÉ DE TRAVAUX - STADE CARCASSONNE - CONSTRUCTION DE LOCAUX POUR
4 CLUBS DE SPORT**

Le 20 avril 2015 à 17h00, le Conseil Municipal de la Commune d'Aix-en-Provence s'est réuni en session Ordinaire dans la salle de ses délibérations, à l'Hôtel-de-Ville, sur la convocation qui lui a été adressée par Mme Maryse JOISSAINS-MASINI, Maire, le 14/04/2015, conformément aux articles L 2121-10 et L 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Etaient Présents :

Monsieur Jacques AGOPIAN, Monsieur Ravi ANDRE, Madame Dominique AUGÉY, Madame Abbassia BACHI, Monsieur Edouard BALDO, Madame Charlotte BENON, Madame Christine BERNARD, Madame Odile BONTHOUX, Monsieur Jacques BOUDON, Monsieur Jean-Pierre BOUVET, Monsieur Raoul BOYER, Monsieur Gérard BRAMOULLÉ, Madame Danièle BRUNET, Monsieur Lucien-Alexandre CASTRONOVO, Monsieur Maurice CHAZEAU, Monsieur Eric CHEVALIER, Madame Charlotte DE BUSSCHERE, Monsieur Philippe DE SAINTDO, Monsieur Gerard DELOCHE, Madame Brigitte DEVESA, Madame Sylvaine DI CARO, Monsieur Sylvain DIJON, Monsieur Laurent DILLINGER, Monsieur Gilles DONATINI, Madame Michele EINAUDI, Monsieur Alexandre GALLESE, Monsieur Hervé GUERRERA, Madame Souad HAMMAL, Madame Muriel HERNANDEZ, Madame Coralie JAUSSAUD, Madame Sophie JOISSAINS, Madame Maryse JOISSAINS MASINI, Madame Gaelle LENFANT, Monsieur Claude MAINA, Madame Reine MERGER, Monsieur Stéphane PAOLI, Monsieur Jean-Marc PERRIN, Madame Liliane PIERRON, Monsieur Jean-Jacques POLITANO, Monsieur Christian ROLANDO, Madame Danielle SANTAMARIA, Madame Marie-Pierre SICARD - DESNUELLE, Madame Josyane SOLARI, Monsieur Jules SUSINI, Monsieur Francis TAULAN, Madame Françoise TERME, Monsieur Michael ZAZOUN, Madame Karima ZERKANI-RAYNAL.

Excusés avec pouvoir donné conformément aux dispositions de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales:

Monsieur Moussa BENKACI à Madame Danièle BRUNET, Madame Patricia BORRICAND à Monsieur Sylvain DIJON, Madame Noelle CICCOLINI-JOUFFRET à Madame Gaelle LENFANT, Monsieur Jean-Christophe GROSSI à Madame Danielle SANTAMARIA, Madame Irène MALAUZAT à Madame Odile BONTHOUX, Madame Catherine ROUVIER à Monsieur Raoul BOYER, Madame Catherine SILVESTRE à Madame Brigitte DEVESA.

Excusés sans pouvoir :

NEANT

Secrétaire :

Monsieur Maurice CHAZEAU donne lecture du rapport ci-joint.



D.G.A.S - Etudes Juridiques, Marchés
Publics et Patrimoine Communal
Direction des Marchés Publics

RAPPORT POUR
LE CONSEIL MUNICIPAL
DU 20 AVRIL 2015

Nomenclature : 1.7
Actes spéciaux et divers

RAPPORTEUR : Monsieur Maurice CHAZEAU
CO-RAPPORTEUR(S) : M. PERRIN Jean-Marc

Politique Publique : 01-GESTION DES RESSOURCES ET MOYENS

OBJET : MARCHE DE TRAVAUX - STADE CARCASSONNE - CONSTRUCTION DE
LOCAUX POUR 4 CLUBS DE SPORT

- Décision du Conseil

Mes chers Collègues,

Par délibération N°2013.676 en date du 18 novembre 2013, vous avez approuvé le programme, adopté la fiche opérationnelle et autorisé le lancement de la consultation pour le marché de travaux concernant la construction de locaux pour 4 clubs de sport (Boxing Club Aixoïis, Haltérophilie Musculation Club Aixoïis, Pays d'Aix Football Club et Aix Athlé) sur le site du stade Carcassonne.

Suite à l'analyse des offres et aux négociations, la commission des procédures adaptées a rendu un avis favorable pour attribuer les 7 marchés de travaux en mars 2014, pour un montant total cumulé de 972 073,38 € HT, soit 15,88% de moins que l'estimation de la fiche opérationnelle. Pour mémoire, le coût total des travaux était estimé à 1 155 565 € H.T. soit 1 623 € / m² et le montant de l'opération, toutes dépenses confondues, était évalué à 1 431 134 € T.T.C..

Il s'agit de marchés de travaux à prix global et forfaitaire dont la répartition par lot est la suivante :

- Lot 1 – Gros oeuvre / VRD : 538 456,45 € HT
- Lot 2 – Etanchéité : 52 364,75 € HT
- Lot 3 – Menuiseries extérieures/ serrurerie/ ferronnerie : 152 392,65 € HT
- Lot 4 – Menuiseries bois : 52 000,00 € HT
- Lot 5 – Plomberie sanitaire / ventilation : 71 165,63 € HT
- Lot 6 – Electricité : 81 700,00 € HT
- Lot 7 – Peinture : 23 993,90 € HT

La durée du marché part à compter de la notification et se termine à la fin de la garantie de parfait achèvement. La durée prévisionnelle du marché est de 28 mois.

Les travaux de la phase n°1 (construction locaux pour le Boxing Club Aixois, Haltérophilie Musculation) ont débuté le 7 avril 2014 et les travaux de la phase n°2 (construction locaux pour le Pays d'Aix Football Club et Aix Athlé) ont débuté le 7 décembre 2014.

Suite à l'avancement de l'exécution des travaux plusieurs petites adaptations sont devenues nécessaires. **Il s'agit principalement de mises au point techniques en phase chantier, l'impact financier global tous lots confondus étant de + 0,80% faisant passé ainsi le montant total cumulé de 972 073,38 € HT à 979 892,22 € HT** ce qui reste dans l'enveloppe financière fixée au budget et dans la fiche opérationnelle indiquée dans ce qui précède.

Les avenants concernent les lots 1 à 6. Deux sont en moins value et quatre sont en plus value. L'avenant du lot n°2 étanchéité dépassant 5% du montant du marché initial a nécessité l'avis de la commission des procédures adaptées.

- Lot 1 – Gros oeuvre / VRD : Marché P14-008 notifié le 31 mars 2014 à la société Constructions Luynoises

Objet de la plus value : Création de massifs renforcés en béton pour la fixation des supports de sacs de frappe de la salle de boxe.

Montant de la plus value : +2 140,00 €HT

Objet de la moins value : Suppression du bureau avec cloisons vitrées de la salle de musculation remplacé par l'agrandissement de la banque d'accueil.

Montant cumulé des moins values : -3 677,00 €HT

Montant du marché : 538 456,45 €HT

Incidence financière : -1 537,00 €HT soit une moins value globale de -0,29%

Marché+avenant n°1 : 536 919,45 €HT

- Lot 2 – Etanchéité : Marché P14-009 notifié le 28 mars 2014 à la société SMED ETANCHEITE

Objet de la plus value : Renforcement de l'étanchéité à la demande du contrôleur technique :
Pose de couvertines (tôles pliées venant coiffer les têtes de mur).

Montant de la plus value : +6 510,00 €HT

Montant du marché : 52 364,75 €HT

Incidence financière : +6 510,00 €HT soit une plus value globale de +12,43%

Marché+avenant n°1 : 58 874,75€HT

L'assemblée délibérante doit statuer sur les projets d'avenant entraînant une hausse du montant du marché. La commission des procédures adaptées a donné son avis favorable sur le projet d'avenant n°1 décrit ci-dessus dans sa séance du jeudi 12 mars 2015.

- Lot 3 – Menuiseries extérieures/ serrurerie/ ferronnerie : Marché P14-010 notifié le 1er avril 2014 à la société METAL SERVICE

Objet de la plus value :

Modification des vitrages des châssis aluminium pour des vitrages de sécurité renforcés.
Remplacement d'une porte issue de secours métallique par une porte issue de secours aluminium avec vitrage de sécurité renforcé.

Montant cumulé des plus values : +7 492,84 €HT

Objet de la moins value :

Suppression d'une porte métallique, d'une grille brise soleil, de barreaudages anti effraction et de grilles de ventilation.

Montant cumulés des moins values : -7 348,19 €HT

Montant du marché : 152 392,65 €HT

Incidence financière : +144,65 €HT soit une plus value globale de +0,09%

Marché+avenant n°1 : 152 537,30 €HT

L'assemblée délibérante doit statuer sur les projets d'avenant entraînant une hausse du montant du marché.

- Lot 4 – Menuiseries bois : Marché P14-011 notifié le 28 mars 2014 à la société SERVIERES

Objet de la plus value : Agrandissement de la banque d'accueil en remplacement du bureau à cloisons vitrées et intégration de casiers de rangements.

Montant de la plus value : +2 300,00 €HT

Montant du marché : 52 000,00 €HT

Incidence financière : +2 300,00 €HT soit une plus value globale de +4,42%

Marché+avenant n°1 : 54 300,00 €HT

L'assemblée délibérante doit statuer sur les projets d'avenant entraînant une hausse du montant du marché.

- Lot 5 – Plomberie sanitaire / ventilation : Marché P14-012 notifié le 1er avril 2014 à la société EITB

Objet de la plus value :

Installation de 2 robinets de puisage en toiture terrasse.

Montant de la plus value : +913,37 €HT

Objet de la moins value :

Remplacement de 2 chauffe-eau thermodynamiques par 2 chauffe-eau classiques sur pied.

Remplacement d'un lavabo par un lave-main :

Montant cumulé des moins values : -4 459,18 €HT

Montant du marché : 71 165,63 €HT

Incidence financière : -3 545,81 €HT soit une moins value globale de -4,98%

Marché+avenant n°1 : 67 619,82€HT

- Lot 6 – Electricité : Marché P14-013 notifié le 28 mars 2014 à la société JCT

Objet de la plus value :

Fourniture, pose et raccordement de câbles normalisés et de platines EDF avec disjoncteurs et de 4 éclairages extérieurs encastrés.

Montant cumulé des plus values : +7 039,00 €HT

Objet de la moins value :

Suppression de l'alimentation générale initiale et de 4 éclairages extérieurs en saillie type hublot.

Montant cumulé des moins values : -3 092,00 €HT

Montant du marché : 81 700,00 €HT

Incidence financière : +3 947,00 €HT soit une plus value globale de +4,83%

Marché+avenant n°1 : 85 647,00 €HT

L'assemblée délibérante doit statuer sur les projets d'avenant entraînant une hausse du montant du marché.

En conséquence, je vous demande, Mes Chers Collègues, de bien vouloir :

- **APPROUVER** : L'avenant n°1 au marché n°P14-009 portant augmentation du montant du marché, passé avec la société SMED ETANCHEITE

L'avenant n°1 au marché n°P14-010 portant augmentation du montant du marché, passé avec la société METAL SERVICE.

L'avenant n°1 au marché n°P14-011 portant augmentation du montant du marché, passé avec la société SERVIERES.

L'avenant n°1 au marché n°P14-013 portant augmentation du montant du marché, passé avec la société JCT.

- **AUTORISER** : Madame le Maire ou Monsieur l'Adjoint délégué aux Marchés Publics à signer l'avenant n°1 au marché n°P14-009 portant augmentation du montant du marché, passé avec la société SMED ETANCHEITE, l'avenant n°1 au marché n°P14-010 portant augmentation du montant du marché, passé avec la société METAL SERVICE, l'avenant n°1 au marché n°P14-011 portant augmentation du montant du marché, passé avec la société SERVIERES, l'avenant n°1 au marché n°P14-013 portant augmentation du montant du marché, passé avec la société JCT, ainsi que tout document s'y rapportant.

DL.2015-127 - MARCHE DE TRAVAUX - STADE CARCASSONNE - CONSTRUCTION DE
LOCAUX POUR 4 CLUBS DE SPORT

-

Présents et représentés	: 55
Présents	: 48
Abstentions	: 0
Non participation	: 0
Suffrages Exprimés	: 55
Pour	: 55
Contre	: 0

Ont voté contre

NEANT

Se sont abstenus

NEANT

N'ont pas pris part au vote

NEANT

Le Conseil Municipal a Adopté à l'unanimité
le rapport qui précède.

Ont signé Maryse JOISSAINS MASINI, Maire

Président de séance et les membres du conseil présents :

L'adjoint délégué,
Reine MERGER





Aix en Provence
LA VILLE

DGAS Etudes Juridiques,
Marchés Publics et Patrimoine Communal
Direction des Marchés Publics

MARCHE P14-009

**STADE CARCASSONNE
CONSTRUCTION DE LOCAUX POUR 4 CLUBS DE SPORT
LOT 2 : ETANCHEITE**

CONCLU LE 28 MARS 2014 AVEC LA SOCIETE SMED ETANCHEITE

AVENANT N°1

RELATIF A L'AUGMENTATION DU MONTANT DU MARCHE

1. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE MARCHÉ INITIAL

1.1 - IDENTIFICATION DU MARCHÉ-

Objet du marché : Stade Carcassonne - Construction de locaux pour 4 clubs de sport – LOT n°2 : Etanchéité.

Marché N°P14-009 : notifié le 28 mars 2014 à la société SMED ETANCHEITE.

Forme du marché : marché à prix global et forfaitaire.

Durée du marché : La durée du marché part à compter de la notification et se termine à la fin de la garantie de parfait achèvement. La durée prévisionnelle du marché est de 28 mois.

Montant du marché : 52 364,75 € HT

1.2 - IDENTIFICATION DES COCONTRACTANTS -

Le marché ci-dessus mentionné a été conclu entre :

- D'une part, la Ville d'Aix-en-Provence représentée par Monsieur Maurice CHAZEAU, Maire-Adjoint délégué aux marchés publics, agissant en qualité de représentant du pouvoir adjudicateur,
- D'autre part, la société SMED ETANCHEITE représentée par....., numéro SIRETet domiciliée 21, avenue Docteur Heckel – 13011 MARSEILLE.

2. OBJET DU PRESENT AVENANT

Fourniture et pose de « couvertines » selon devis estimatif n°251114544 et détail, ci-joints.

Cette modification du contrat intervient suite à l'avis du contrôleur technique (Compte Rendu de Contrôle Technique N° 11).

2.1 - AUGMENTATION DU MONTANT DU MARCHÉ-

L'incidence financière est de 6 510,00 € HT, le marché étant de 52 364,75 € HT, elle représente une augmentation du montant du marché de 12,43%.



Aix en Provence

LA VILLE

DGAS Etudes Juridiques,
Marchés Publics et Patrimoine Communal
Direction des Marchés Publics

MARCHE P14-010

**STADE CARCASSONNE
CONSTRUCTION DE LOCAUX POUR 4 CLUBS DE SPORT
LOT 3 : MENUISERIE EXTERIEURES – SERRURERIE - FERRONNERIE**

CONCLU LE 01 AVRIL 2014 AVEC LA SOCIETE METAL SERVICE

AVENANT N°1

RELATIF A L'AUGMENTATION DU MONTANT DU MARCHE

1. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE MARCHÉ INITIAL

1.1 - IDENTIFICATION DU MARCHÉ-

Objet du marché : Stade Carcassonne - Construction de locaux pour 4 clubs de sport – LOT n°3 : Menuiseries extérieures – Serrurerie - Ferronnerie.

Marché N°P14-010 : notifié le 01 avril 2014 à la société METAL SERVICE.

Forme du marché : marché à prix global et forfaitaire.

Durée du marché : La durée du marché part à compter de la notification et se termine à la fin de la garantie de parfait achèvement. La durée prévisionnelle du marché est de 28 mois.

Montant du marché : 152 392,65 € HT

1.2 - IDENTIFICATION DES COCONTRACTANTS -

Le marché ci-dessus mentionné a été conclu entre :

- D'une part, la Ville d'Aix-en-Provence représentée par Monsieur Maurice CHAZEAU, Maire-Adjoint délégué aux marchés publics, agissant en qualité de représentant du pouvoir adjudicateur,
- D'autre part, la société METAL SERVICES représentée par....., numéro SIRET et domiciliée 48, boulevard des Platanes – 13009 MARSEILLE.

2. OBJET DU PRESENT AVENANT

Modification des vitrages des châssis aluminium pour des vitrages de sécurité renforcés, ce qui représente une plus value selon devis de 4 383,02 € HT.

Remplacement d'une porte issue de secours métallique par une porte issue de secours aluminium avec vitrage de sécurité renforcé, ce qui représente une plus value de 3 109,82 € HT.

Le montant cumulé de la plus value s'élève à 7 492,84 € HT.

Suppression d'une porte métallique (Article 4.7.1 de la D.P.G.F.), ce qui représente une moins value de 1 389,60 € HT.

Suppression d'une grille brise soleil (Article 4.7.2 de la D.P.G.F.), ce qui représente une moins value de 760,89 € HT

Suppression de barreaudages anti effraction (Article 4.7.3 de la D.P.G.F.), ce qui représente une moins value de 4 845,70 € HT.

Suppression de grilles de ventilation (Article 4.7.10 de la D.P.G.F.), ce qui représente une moins value de 352,00 € HT.

Le montant cumulé de la moins value s'élève à 7 348,19 € HT.

2.1 - AUGMENTATION DU MONTANT DU MARCHÉ -

L'incidence financière est de + 144,65 € HT, le montant du marché étant de 152 392,65 € HT, elle représente une augmentation de +0,09 %.

Le nouveau montant du marché est : 152 537,30 € HT.

2.2 - AUTRES CLAUSES -

Toutes les autres clauses du marché demeurent applicables tant qu'elles ne sont pas contraires aux dispositions du présent avenant, lesquelles prévalent en cas de différence.

3. Signature des parties:

<p>Pour la société METAL SERVICE – 13009 MARSEILLE,</p> <p>représenté par.....</p> <p>(Nom, qualité et cachet de la société)</p> <p>Fait à</p> <p>Le</p>	<p>Pour la Ville d'Aix-en-Provence,</p> <p>représentée par Monsieur Maurice CHAZEAU Maire Adjoint délégué aux Marchés Publics et aux Délégations de Services Publics.</p> <p>Fait à Aix-en-Provence,</p> <p>Le.....</p>
---	--



DEVIS N° 03156073

Marseille, le 18/03/2015

Demandeur : M.PESSIGLIONE

Adresse chantier

Direction Générale des Services Techniques
13616 AIX EN PROVENCE Cedex 1

VILLE D'AIX EN PROVENCE

Direction Générale des Services Techniques
Place de l'Hôtel de Ville
13616 AIX EN PROVENCE Cedex 1

Objet du devis : PLUS ET MOINS VALUE

Réf.	Désignation	U	Prix unit.	Qté	Montant H.T.
	PLUS VALUE				
1	3.6 - CHASSIS ALUMINIUM				
1	3.6.2 - ME 02 - 90X270HT		363,92	2,00	727,84
2	3.6.5 - ME 05 - 90X90HT		134,95	10,00	1 349,50
3	3.6.7 - ME 07 - 60X60HT		103,26	4,00	413,04
4	3.6.7 - ME 09 - 200X240HT		964,60	1,00	964,60
5	3.6.10 - ME 10 - 60X180HT		100,64	7,00	704,48
6	3.6.11 - ME 11 - 90X140HT		223,56	1,00	223,56
7	4.7.1 - PORTE ALUMINIUM (En remplacement de la porte métallique PM1)		3 109,82	1,00	3 109,82
	TOTAL PLUS VALUE MARCHE				7 492,84
	MOINS VALUE				
8	4.7.1 - PORTE METALLIQUE PM1		1 389,60	-1,00	-1 389,60
9	4.7.2 - GRILLE BRISE SOLEIL ME09 200X240HT		760,89	-1,00	-760,89
	4.7.3 - BARREAUDAGE ANTI EFFRACTION				
10	ME 02 - 90X260HT		649,00	-2,00	-1 298,00
11	ME 05 - 90X90HT		258,35	-10,00	-2 583,50
12	ME 07 - 60X60HT		129,80	-4,00	-519,20
13	ME 11 - 90X170HT		445,00	-1,00	-445,00
14	4.7.11 - GRILLE DE VENTILATION		88,00	-4,00	-352,00
	TOTAL MOINS VALUE				-7 348,19

Total H.T.	144,65
T.V.A. 1 : 20,00 %	28,93
Total T.T.C.	173,58
Net à payer (Euro)	173,58

ssurance RC/DECENNALE Polybat n° AH 538 586 - Generali Assurance- 283 Rue aradis - 13008 Marseille - Tél. 04.91.53.22.49 - France Entière





Aix en Provence
VILLE D'ART ET D'HISTOIRE

Complexe sportif Carcassonne
Construction de clubs houses
DCE -DEC 2013

Page 1

LOT N° 3 MENUISERIES EXTERIEURES / SERRURERIE
CADRE DE DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

Articles	Désignation des ouvrages	Unités	Quantités	Quantités entreprise	Prix unitaires	Total
Modifié le 13/01/2014 Annule et remplace le précédent						
3,6	CHASSIS ALU					
3.6.1	ME 1 450x240ht	U	2	2	5 877,69	11 755,38
	ME 1 450x240ht avec ventouses	U	1	1	6 415,20	6 415,20
3.6.2	ME 2 90x270ht	U	2	2	654,59	1 309,18
3.6.3	ME 3		PM			
3.6.4	ME 4 280x240ht	U	2	2	3 135,26	6 270,52
3.6.5	ME 5 90x90ht	U	10	10	578,80	5 788,00
3.6.6	ME 6 340x300ht	U	1	1	5 704,60	5 704,60
3.6.7	ME 7 60x60ht	U	4	4	450,18	1 800,72
3.6.8	ME 8 500x170ht	U	1	1	2 246,20	2 246,20
3.6.9	ME 9 200x240ht	U	1	1	1 985,50	1 985,50
3.6.10	ME 10 60x180ht	U	7	7	742,80	5 199,60
3.6.11	ME 11 90x140ht	U	1	1	662,20	662,20
4.7.1	PORTES METALLIQUES I=0.90	U	3	3	1 389,60	4 168,80
4.7.2	GRILLE BRISE SOLEIL					
	450x300ht	U	1	1	2 033,96	2 033,96
	280x260ht	U	2	2	588,75	1 177,50
	450x240ht	U	2	2	884,30	1 768,60
	350x300ht	U	1	1	1 788,00	1 788,00
	500x170ht	U	1	1	1 477,00	1 477,00
	210x240ht	U	1	1	760,89	760,89
4.7.3	BARREAUDAGE ANTI EFFRACTION					
	90x260ht	U	2	2	649,00	1 298,00
	90x90ht	U	6	10	258,35	2 583,50
	60x60ht	U	6	4	129,80	519,20
	90x170ht	U	3	1	445,00	445,00
4.7.4	ECHELLE D'ACCES AUX TOITURES	U	2	2	525,00	1 050,00
4.7.5	ECHELLE FIXES	U	4	4	593,00	2 372,00
4.7.6	MAIN COURANTES EXTERIEURES	ml	19	19	204,69	3 889,11
4.7.7	PORTAIL	U	1	1	2 284,00	2 284,00
4.7.8	PORTILLONS	U	2	1	1 014,00	1 014,00
4.7.9	GRILLES	ML	4,5	1	650,00	650,00
4.7.10	GRILLES DE VENTILATION	U	4	4,5	396,22	1 782,99
5.13.2	CHARPENTE METAL	Ens	1	4	88,00	352,00
	Montant total HT :					71 841,00
	T.V.A. 20 % :					152 392,65
	Montant total TTC :					30 478,53
						182 871,18

Marseille, le 6 Mars 2014

METAL SERVICE

40, Bd. des Platanes
13009 MARSEILLE

Tel 04 91 90 52 52 - Fax 04 91 90 54 21

Siret 410 165 336 00048 APE 2511 Z

E mail metal.service@business.fr

Les quantités sont données à titre indicatif, les entreprises sont tenues de les vérifier avant de remettre leur offre

AR



Aix en Provence
LA VILLE

DGAS Etudes Juridiques,
Marchés Publics et Patrimoine Communal
Direction des Marchés Publics

MARCHE P14-011

**STADE CARCASSONNE
CONSTRUCTION DE LOCAUX POUR 4 CLUBS DE SPORT
LOT 4 : MENUISERIE INTERIEURES BOIS**

CONCLU LE 28 MARS 2014 AVEC LA SOCIETE SERVIERES MENUISERIE

AVENANT N°1

RELATIF A L'AUGMENTATION DU MONTANT DU MARCHE

1. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE MARCHE INITIAL

1.1 - IDENTIFICATION DU MARCHE-

Objet du marché : Stade Carcassonne - Construction de locaux pour 4 clubs de sport – LOT n°4 : Menuiseries intérieures bois.

Marché N°P14-011 : notifié le 28 mars 2014 à la société SERVIERES MENUISERIE.

Forme du marché : marché à prix global et forfaitaire.

Durée du marché : La durée du marché part à compter de la notification et se termine à la fin de la garantie de parfait achèvement. La durée prévisionnelle du marché est de 28 mois.

Montant du marché : 52 000,00 € HT

1.2 - IDENTIFICATION DES COCONTRACTANTS -

Le marché ci-dessus mentionné a été conclu entre :

- D'une part, la Ville d'Aix-en-Provence représentée par Monsieur Maurice CHAZEAU, Maire-Adjoint délégué aux marchés publics, agissant en qualité de représentant du pouvoir adjudicateur,
- D'autre part, la société SERVIERES MENUISERIE représentée par....., numéro SIRET et domiciliée 600, route de Marseille – 13080 LUYNES.

2. OBJET DU PRESENT AVENANT

Agrandissement de la banque d'accueil en remplacement du bureau à cloisons vitrées et intégration de casiers de rangements, ce qui représente une plus value selon devis de 2 300,00 € HT.

2.1 - AUGMENTATION DU MONTANT DU MARCHE -

L'incidence financière est de + 2 300,00 € HT, le montant du marché étant de 52 000,00 € HT, elle représente une augmentation de + 4,42 %.

Le nouveau montant du marché est : 54 300,00 € HT.

2.2 - AUTRES CLAUSES -

Toutes les autres clauses du marché demeurent applicables tant qu'elles ne sont pas contraires aux dispositions du présent avenant, lesquelles prévalent en cas de différence.



Menuiserie
Cloison amovible
Faux plafond
Plancher technique



Devis N° : 14DEV2286

DATE	CLIENT	PAGE
27/01/2015	MAIR	1/1 1

MAIRIE D'AIX EN PROVENCE

Direction des Marchés Publics
CS 30715

13616 AIX EN PROVENCE Cedex 1

Références AM35/2286 Annule remplace le précédent devis

REF	DESIGNATION	QUANTITE	UNITE	P.U. HT	MONTANT HT	TVA
	Chantier : Construction de locaux pour 4 clubs de sport Stade Carcassonne					
	lot n° 4 : Menuiserie bois					
	4.5- banque d'accueil					
AR002	<u>Moins value</u> musculation Meuble stratifié en L avec abattant	1,00	ENS	-2 245,000	-2 245,00	5
AR003	<u>Plus value</u> musculation banque stratifiée rallongée de 1.50m yc meuble placard avec porte long 3000 x 1100 ht selon plan fourni par architecte	1,00	ENS	4 545,000	4 545,00	5

Bon pour Accord - Lu et Approuvé

	BASE HT	% TVA	MT TVA	TOTAUX	TOTAL TTC	ACOMPTE	NET A PAYER
5	2 300,00	20,00	460,00	H.T. : 2 300,00 T.V.A. : 460,00	2 760,00		2 760,00

Lot. Plein soleil- 600 Route de Marseille - 13080 LUYNES - AIX en Provence - Tél : 04.42.24.07.37 - Fax : 04.42.24.14.99
SARL au Capital de 7622 € - Siret : 383.893.716.00019 - Code APE4332 B - RCS : 92 B 35 Aix en Provence
N° TVA FR63.383.893.716 - BPPC AIX - 14607 / 00060 / 06021197015 / 32



Aix en Provence
LA VILLE

DGAS Etudes Juridiques,
Marchés Publics et Patrimoine Communal
Direction des Marchés Publics

MARCHE P14-013

**STADE CARCASSONNE
CONSTRUCTION DE LOCAUX POUR 4 CLUBS DE SPORT
LOT 6 : ELECTRICITE - CHAUFFAGE**

CONCLU LE 28 MARS 2014 AVEC LA SOCIETE SAS JCT

AVENANT N°1

RELATIF A L'AUGMENTATION DU MONTANT DU MARCHE

1. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE MARCHE INITIAL

1.1 - IDENTIFICATION DU MARCHE-

Objet du marché : Stade Carcassonne - Construction de locaux pour 4 clubs de sport – LOT n° : Electricité – Chauffage.

Marché N°14-013 : notifié le 28 mars 2014 à la société SAS JCT.

Forme du marché : marché à prix global et forfaitaire.

Durée du marché : La durée du marché part à compter de la notification et se termine à la fin de la garantie de parfait achèvement. La durée prévisionnelle du marché est de 28 mois.

Montant du marché : 81 700,00 € HT

1.2 - IDENTIFICATION DES COCONTRACTANTS -

Le marché ci-dessus mentionné a été conclu entre :

- D'une part, la Ville d'Aix-en-Provence représentée par Monsieur Maurice CHAZEAU, Maire-Adjoint délégué aux marchés publics, agissant en qualité de représentant du pouvoir adjudicateur,
- D'autre part, la société SAS JCT représentée par....., numéro SIRET et domiciliée 15, rue Emmanuel Vitria - ZI La Palun – 13120 GARDANNE.

2. OBJET DU PRESENT AVENANT

Modification de prestations sans incidence financière :

Les luminaires prévus pour les salles d'entraînements, les vestiaires et sanitaires à l'article « 2.6.2.3 Luminaires » du CCTP, à savoir :

Salles d'entraînement : Luminaires fluorescents de type Trilux E-line TN5 ou similaire.

Vestiaires: Luminaires encastrés 60x60 3x 14w de type Philips Efix ou similaire.

Sanitaires/douches : luminaire encastré en plafond Diam. 198 x 90. Classe 1, IP 55, IK 07. Source fluorescente 10 W - G24q1. Ballast électronique 230 V - 50/60 Hz. Livré avec lampe 4000 K. Bague en fonte d'aluminium, peinture polyester et boîtier d'encastrement.

Sont remplacés par :

Salles d'entraînement : Model SCHEDA TECNICA ISIDE – 70W IODURI METALLICI ATTACCO G12

Vestiaires: BIRDY 11W – 845 lumens

Sanitaires/douches : KIT ELITE F4 IP44 – 13W – 1100 lumens

Modification de prestations avec incidence financière :

Fourniture, pose et raccordement de câbles normalisés et de platines EDF avec disjoncteurs, ce qui représente une plus value selon devis de 5 211,00 € HT.

Fourniture et pose de 4 éclairages extérieurs encastrés, ce qui représente une plus value selon devis de 1 828,00 € HT.

Le montant cumulé de la plus value s'élève à 7 039,00 € HT.

Suppression de l'alimentation générale initiale (article 2.2 de la D.P.G.F.), ce qui représente une moins value de 1 596,00 € HT.

Suppression de 4 éclairages extérieurs en saillie type hublot (article 2.6.2.3 de la D.P.G.F.), ce qui représente une moins value de 1 496,00 € HT.

Le montant cumulé de la moins value s'élève à 3 092,00 € HT.

2.1 - AUGMENTATION DU MONTANT DU MARCHE -

L'incidence financière est de +3 947,00 € HT, le montant du marché étant de 81 700,00 € HT, elle représente une augmentation de 4,83 %.

Le nouveau montant du marché est : 85 647,00 €HT

2.2 - AUTRES CLAUSES -

Toutes les autres clauses du marché demeurent applicables tant qu'elles ne sont pas contraires aux dispositions du présent avenant, lesquelles prévalent en cas de différence.



DEVIS N°15 03 184b

Art	DÉSIGNATION	MONTANT HT
	<u>Branchement clubs housses</u>	
	<u>Moins values</u>	
2.2	Alimentation générale.	-1 596,00 €
2.6.2.3	Eclairage extérieur saillie : 4x374,00 €	-1 496,00 €
	<u>Plus values</u>	
	Fourniture et pose de 4 platines EDF avec disjoncteurs 63A.	1 680,00 €
	Fourniture et pose de 72m de câble normalisé EDF 3x95 ² + 1x50 ² et de câble télérelève armé (dans fourreaux existants) depuis la Rembt450 jusqu'au Rembt 300 (mis en place par le lot GO).	2 515,00 €
	Fourniture et pose de 4 câbles 4x35 ² AR2V depuis les Rembt300 jusqu'aux platines EDF à l'intérieur des bâtiments.	1 016,00 €
2.6.2.3	Eclairage extérieur encastré : 4x457,00 €	1 828,00 €
	MONTANT TOTAL HT :	3 947,00 €
	TVA 20 % :	789,40 €
	MONTANT TOTAL TTC :	4 736,40 €

Validité du devis : 3 mois

SALLES ENTRAINEMENT

Leonardo
LUCI ITALIA

Leonardo Luce Italia S.p.A.

Via del Commercio 11
20090 Buccinasco (MI)

Commerciale Italia Tel. +39 02 4848616 ra Fax. +39 02 48435626

Export Department Tel. +39 02 488616.202 Fax. +39 02 45711719

Divisione GDO Tel. +39 02 4571751 Fax. +39 02 45717531

C.F./P.IVA 03899760965 Cap. Soc. 1.300.00€ i.v.R.A.E.E. IT08020000000598

e-mail: info@leonardoluceitalia.it - www.leonardoluceitalia.it

RELCO GROUP



SCHEDA TECNICA ISIDE 1 - 2



Iside 1



Iside 2

- Riflettore decorativo
- Alimentazione 230 Vca
- Classe 1 – Grado di protezione IP20
- Vano componenti in alluminio estruso, vernice di tipo poliestere resistente alla corrosione.
- Riflettore in acrilico sfaccettato all'esterno per una corretta diffusione della luce
- Equipaggiamento composto da reattore ferromagnetico per attacco G12 ioduri metallici. Reattore elettronico per attacco GX24-q4 fluorescente compatta.
- Nella versione con ioduri metallici l'apparecchio è provvisto di vetro di protezione tipo float temperato trasparente.
- L'apparecchio è corredato da due cavi in acciaio che consentono di regolare l'altezza del riflettore (lunghezza cavo 1,5m).
- Colori disponibili: bianco RAL9010 – grigio RAL9006
- Potenze disponibili: 42W FLUORESCENTE ATTACCO GX24-q4
70W IODURI METALLICI ATTACCO G12
150W ALOGENI TUBOLARI ATTACCO E27

Dimensioni ISIDE 1 :

- diametro riflettore 420 mm.
- altezza 530 mm.
- lunghezza cavi 1500 mm.

Dimensioni ISIDE 2 :

- diametro riflettore 330 mm.
- altezza 400 mm.
- lunghezza cavi 1500 mm.

SANITAIRES / DOUCHES

KIT ELITE F4 IP44



Corps aluminium. Verre de protection. Fixe, blanc. Kit prêt-à-poser. LED de puissance. Alimentation 350mA, classe 2, IP20.
Autorisé volume 2. Compatible avec les interrupteurs automatiques et les minuteries.

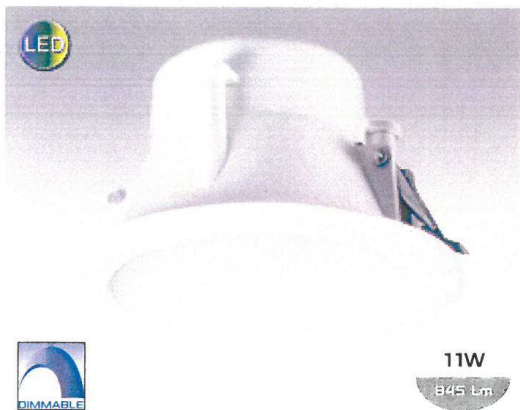
1 LED 13W 1100 Lm
 350mA IP44 IK02 50 000 h

Faisceau	Teinte	Code
36°	3000 K	50154
36°	4000 K	50155
60°	3000 K	50156
60°	4000 K	50157

Dimmable 10 à 100% en 350mA.

ELITE 13 13 w 36°				ELITE 13 13 w 60°			
h (m)	E (lx)	d (m)		h (m)	E (lx)	d (m)	
1	2424	0,65		1	1393	1,16	
2	606	1,3		2	348	2,3	
3	269	2,0		3	155	3,5	

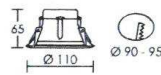
BIRDY



Corps thermoplastique. Fixe, blanc. LED SMD. Prêt-à-poser. Précablage 0,50 m.
Autorisé volume 2. Compatible avec les interrupteurs automatiques et les minuteries.

11W $\angle 115^\circ$
 230V IP44 IK05 35 000 h

Lumens	Teinte	Code
845	4000 K	50040



Code: 50040 11 w 115°			
h (m)	E (lx)	d (m)	
1	292	3,14	
2	73	6,3	
3	32	9,4	



Aix en Provence
VILLE THÉMALE ET CATHÉDRALE

Complexe sportif Carcassonne
Construction de clubs houses
DCE -DEC 2013

SOUS-PREFECTURE d'AIX-en-Provence
ADMINISTRATION COMMUNALE
ENREGISTRÉ LE : 27 MARS 2014

Page 1

LOT N° 6 ELECTRICITE CHAUFFAGE COURANT FAIBLE
CADRE DE DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

Articles		Unités	Quantités	Quantités entreprise	Prix unitaires	Total
2	DESCRIPTION DES INSTALLATIONS					
2,1	Coffret de chantier	U	2		195,00 €	390,00 €
2,2	Alimentation générale : Liaison basse	ml	70	280	5,70 €	1 596,00 €
2,3	Chemins de câbles – aoulottes					
2.3.1	Chemins de câbles	ens	1		1 730,00 €	1 730,00 €
2,4	Réseau de terre					
2.4.1	Circuit fond de fouille	ens	1		895,00 €	895,00 €
2.4.2	Liaisons équipotentielles	ens	1		700,00 €	700,00 €
2,5	Armoires électriques					
2.5.10	Tableaux divisionnaires	U	4		2 375,00 €	9 500,00 €
2,6	Distribution divisionnaire					
2.6.1	Distribution prises de courant					
2.6.1.1	Boxe	U	14		87,00 €	1 218,00 €
2.6.1.2	Musculation	U	18		87,00 €	1 566,00 €
	fourreaux Cfa	ens	1		500,00 €	500,00 €
2.6.1.3	ASA	U	14	32	87,00 €	2 784,00 €
2.6.1.4	Aix athlé	U	42	28	87,00 €	2 436,00 €
2,6.2	Distribution éclairage					
2.6.2.2	Commande de luminaires	ens	1		4 000,00 €	4 000,00 €
2.6.2.3	Luminaires					
	salles entrainement	U	48		177,00 €	8 496,00 €
	Vestiaires	U	8		103,00 €	824,00 €
	Sanitaire douche	U	16		137,00 €	2 192,00 €
	Bureaux et réunion	U	40		103,00 €	4 120,00 €
	Appliques extérieures	U	4		374,00 €	1 496,00 €
2,7	Eclairage de sécurité	U	25		135,00 €	3 375,00 €
2,8	CHAUFFAGE ELECTRIQUE					
2.8.2	Convecteur	U	1		120,00 €	120,00 €
2.8.3	Cassettes rayonnantes basse	ens	1		26 201,00 €	26 201,00 €
2.8.4	Programmateur centralisé	U	4		160,00 €	640,00 €
2,9	COURANTS FAIBLES					
2.9.1	Téléphone	ens	1		1 135,00 €	1 135,00 €
2.9.2	Report d'alarme	ens	1		190,00 €	190,00 €
2.9.3	Alarme incendie	ens	4		690,00 €	2 760,00 €
	Luminaires					
	Locaux matériel / techniques	U		12	103,00 €	1 236,00 €
	Contrôles et CONSUEL	U		4	400,00 €	1 600,00 €
						81 700,00 €
						16 340,00 €
						98 040,00 €

ENTREPRISE JCT
15 rue Emmanuel Vitria
ZI Le Palun
13120 GARDANNE
RCS Aix 503 427 122 00018 - APE 4321 A

Les quantités sont données à titre indicatif, les entreprises sont tenues de les vérifier avant de remettre leur offre