



Aix en Provence



VILLE THERMALE ET CLIMATIQUE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE D'AIX
EN PROVENCE N° DL.2014-87

Séance publique du

26 mai 2014

Présidence de Mme Maryse JOISSAINS MASINI
Maire d'Aix-en-Provence Président de la
Communauté du Pays d'Aix

Accusé de réception en préfecture
Identifiant : A013-211300017-20140526-45421-DE-1-1_0
Date de signature :
Date de réception : mardi 27 mai 2014
 POUR CERTIFICATION DU CARACTÈRE EXÉCUTOIRE: - ACTE SIGNÉ ✓ - COMPTE RENDU AFFICHÉ ✓ - ACTE TRANSMIS POUR L'EXERCICE DU CONTRÔLE DE LÉGALITÉ ✓ 

OBJET : CORSY- CENTRE SOCIAL ALBERT CAMUS - EXTENSION - CONSTITUTION DE SERVITUDES POUR RACCORDEMENT DE RESEAUX

Le 26 mai 2014 à 18h00, le Conseil Municipal de la Commune d'Aix-en-Provence s'est réuni en session Ordinaire dans la salle de ses délibérations, à l'Hôtel-de-Ville, sur la convocation qui lui a été adressée par Mme Maryse JOISSAINS-MASINI, Maire, le 20 05 2014, conformément aux articles L 2121-10 et L 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Etaient Présents :

Madame Dominique AUGÉY, Madame Abbassia BACHI, Monsieur Edouard BALDO, Monsieur Moussa BENKACI, Madame Charlotte BENON, Madame Christine BERNARD, Madame Odile BONTHOUX, Madame Patricia BORRICAND, Monsieur Jacques BOUDON, Monsieur Jean-Pierre BOUVET, Monsieur Raoul BOYER, Monsieur Gérard BRAMOULLÉ, Madame Danièle BRUNET, Monsieur Lucien-Alexandre CASTRONOVO, Monsieur Eric CHEVALIER, Madame Noelle CICCOLINI-JOUFFRET, Madame Charlotte DE BUSSCHERE, Monsieur Philippe DE SAINTDO, Monsieur Gerard DELOCHE, Madame Brigitte DEVESA, Madame Sylvaine DI CARO, Monsieur Sylvain DIJON, Monsieur Laurent DILLINGER, Monsieur Gilles DONATINI, Madame Michele EINAUDI, Monsieur Alexandre GALLESE, Monsieur Jean-Christophe GROSSI, Monsieur Hervé GUERRERA, Madame Souad HAMMAL, Madame Coralie JAUSSAUD, Madame Sophie JOISSAINS, Madame Maryse JOISSAINS MASINI, Madame Gaele LENFANT, Monsieur Claude MAINA, Madame Irène MALAUZAT, Madame Reine MERGER, Monsieur Stéphane PAOLI, Monsieur Jean-Marc PERRIN, Madame Liliane PIERRON, Monsieur Jean-Jacques POLITANO, Monsieur Christian ROLANDO, Madame Catherine ROUVIER, Madame Danielle SANTAMARIA, Madame Marie-Pierre SICARD - DESNUELLE, Madame Catherine SILVESTRE, Madame Josyane SOLARI, Monsieur Jules SUSINI, Monsieur Francis TAULAN, Madame Françoise TERME, Monsieur Michael ZAZOUN, Madame Karima ZERKANI.

Excusés avec pouvoir donné conformément aux dispositions de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales:

Monsieur Maurice CHAZEAU à Madame Reine MERGER, Madame Muriel HERNANDEZ à Monsieur Francis TAULAN.

Excusés sans pouvoir :

Monsieur Jacques AGOPIAN, Monsieur Ravi ANDRE.

Secrétaire : Sylvain DIJON

Madame Odile BONTHOUX donne lecture du rapport ci-joint.

**Aix en Provence**

VILLE THERMALE ET CLIMATIQUE

D.G.A.S - Etudes Juridiques, Marchés
Publics et Patrimoine Communal
Direction du Foncier & Gestion du
Patrimoine

RAPPORT POUR
LE CONSEIL MUNICIPAL
DU 26 MAI 2014

Nomenclature : 3.6

Autres actes de gestion du domaine privé

RAPPORTEUR : Mme Odile BONTHOUX

Politique Publique : 04-AMENAGEMENT ET GESTION DE L'ESPACE URBAIN

OBJET : CORSY- CENTRE SOCIAL ALBERT CAMUS - EXTENSION - CONSTITUTION DE
SERVITUDES POUR RACCORDEMENT DE RESEAUX- Décision du Conseil

Mes chers Collègues,

Dans le cadre de la procédure ANRU mis en œuvre sur la quartier de Corsy, un des projets initié concerne l'extension du Centre Social Albert Camus.

Cela concerne la création d'un bâtiment d'une surface de plancher de 309 m² destiné à accueillir une salle polyvalente et un équipement de proximité.

Les réseaux à créer desservant cet équipement nécessitent des raccordements (Eau potable, Eaux Usées,..) sur ceux existants sur la parcelle mitoyenne cadastrée section CR n° 31 appartenant à l'OPH 13 HABITAT.

Il convient donc de mettre en place les servitudes correspondantes.

Le plan joint en annexe repère l'emprise des différents réseaux à raccorder dans le cadre des servitudes à constituer.

En conséquence, je vous demande, Mes Chers Collègues, de bien vouloir :

- **SOLLICITER** auprès de l'OPH 13 HABITAT la constitution de servitudes, sur la parcelle cadastrée section CR n° 32, pour le raccordement des réseaux desservant l'extension du Centre Social Albert Camus, tel que figurant sur le plan ci-annexé.

- **DIRE** que la création de ces servitudes de passage de réseau ne donnera pas lieu au versement de redevance par la Ville auprès de l'OPH 13 HABITAT

- **AUTORISER** Mme le Maire ou l'élu délégué au Foncier à signer tout document afférent à ce dossier.

DL.2014-87 - CORSY- CENTRE SOCIAL ALBERT CAMUS - EXTENSION - CONSTITUTION
DE SERVITUDES POUR RACCORDEMENT DE RESEAUX-

Présents et représentés	: 53
Présents	: 51
Abstentions	: 0
Non participation	: 0
Suffrages Exprimés	: 53
Pour	: 53
Contre	: 0

Ont voté contre

NEANT

Se sont abstenus

NEANT

N'ont pas pris part au vote

NEANT

Le Conseil Municipal a Adopté à l'unanimité

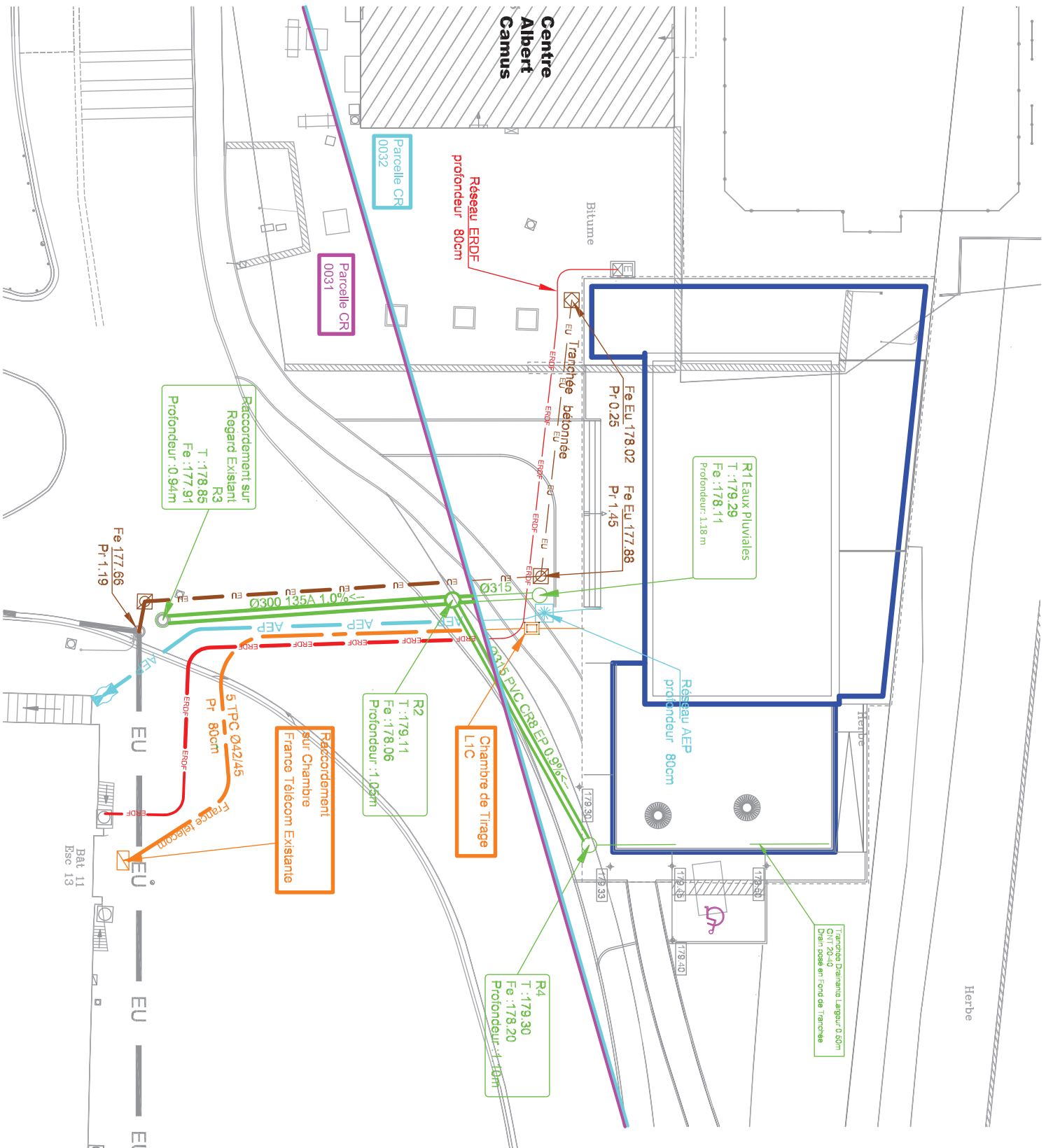
le rapport qui précède.

Ont signé Maryse JOISSAINS MASINI, Maire

Président de séance et les membres du conseil présents :

Le conseiller municipal délégué,
Reine MERGER

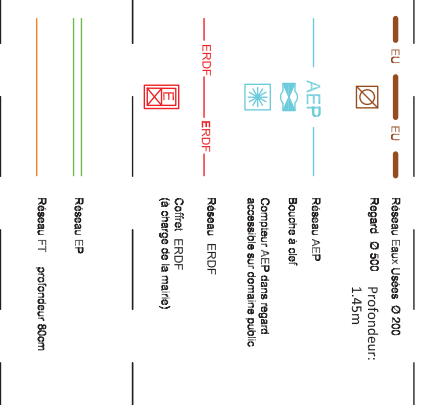
Compte-rendu de la délibération affiché le : 27 05 2014
(articles L2121-25 et R 2121-11 du C.G.C.T.)



Distance Réseaux Parcelle CR0031

ERDF : 26,5 m	AEP : 20 m
EP : 16 m	EU : 18,5 m
	TPC : 26 m

Légende



Mairie de Orange	VIA EN PROVENCE 1414 AV. DU PRODIGE CDBX 1 Té. 04 42 91 98 31
Architecte	Nicolas Gabriel Fournelle 8 Rue du Buisson - 06000 LIGUE Té. 03 89 44 88 81 Fax. 03 89 07 88 81 Email: n.gabriel@orange.fr
Architecte Co-traitant	Agence D'Architecture D'Architecture 18, rue de la République - 13001 MARSEILLE Té. 01 81 07 29 37 Fax. 01 81 07 29 37 Email: info@agence-darc.fr
Bureau de contrôle	ASAPV SAUS 21000P 818 ZNA Consulting/Service à l'urbanisme - 13015 MARSEILLE Cedex 06 Té. 01 88 19 22 00 Fax. 01 88 19 22 00 Email: mme@agence.com

EXTENSION DE L'EQUIPEMENT DE PROXIMITE

Albert CAMUS
Quartier CORSE
13 AIX EN PROVENCE

Réseaux VRD à charge municipalité

no	Date	Nature des modifications	Document	Plan	VRD
A	13/07/13	Prise en compte	JOC		
B	13/07/13	Mise à jour du plan	JOC		

Importance : ce plan ne doit pas être utilisé sans l'autorisation de l'architecte

Site
EtuDES
Engineering

14-01-2014
Plan n°
VRD

11092MOP
Chantier

14-01-2014
Plan n°
VRD

ASAPV SAUS 21000P 818
ZNA Consulting/Service à l'urbanisme - 13015 MARSEILLE Cedex 06
Té. 01 88 19 22 00 Fax. 01 88 19 22 00 Email: mme@agence.com