



Aix en Provence



VILLE THERMALE ET CLIMATIQUE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE D'AIX-EN-
PROVENCE N°2013.292**

Séance publique du

3 juin 2013

Présidence de Monsieur Jean CHORRO,

Accusé de réception en préfecture
A013-211300017-20130603-27834- DE-1-1_0
Date de signature : 05/06/13
Date de réception : mercredi 5 juin 2013
 POUR CERTIFICATION DU CARACTÈRE EXÉCUTOIRE: - ACTE SIGNÉ ✓ - COMPTE RENDU AFFICHÉ ✓ - ACTE TRANSMIS POUR EXERCICE DU CONTRÔLE DE LEGALITÉ ✓ 

OBJET : CONVENTION LOCALE ANRU - VALIDATION MAQUETTE FINANCIERE

Le 03/06/13 à 18h00, le Conseil Municipal de la Commune d'Aix-en-Provence s'est réuni en session Ordinaire dans la salle de ses délibérations, à l'Hôtel-de-Ville, sur la convocation qui lui a été adressée par Mme Maryse JOISSAINS-MASINI, Maire le 28/05/2013, conformément aux articles L 2121-10 et L 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Etaient Présents :

M. Jacques AGOPIAN, Mme Agnès AMIACH ELBEZ, Mlle Odile BARBAT-BLANC, Mme Dahbia BENNOUR, Mme Charlotte BENON, Mme Christine BERNARD, Mme Odile BONTHOUX, M. Gérard BRAMOULLÉ, Mme Danièle BRUNET, M. Jean CHORRO, Mme Chantal DAVENNE, M. François-Xavier DE PERETTI, M. Yannick DECARA, M. Gerard DELOCHE, Mme Brigitte DEvesa, Mme Sylvaine DI CARO, M. Laurent DILLINGER, Mme Michelle EINAUDI, M. Alexandre GALLESE, M. Jacques GARCON, M. Gérard GERACI, M. Jean-Christophe GROSSI, M. Hervé GUERRERA, M. André GUINDE, M. François HAMY, Mme Patricia LARNAUDIE, M. Christian LOUIT, Mme Reine MERGER, Mme Arlette OLLIVIER, M. Stéphane PAOLI, M. Christian PEREZ, M. Jean-Marc PERRIN, Mme Liliane PIERRON, Mme Danielle SANTAMARIA, Mme Marie-Pierre SICARD - DESNUELLE, Mme Catherine SILVESTRE, Mme Fleur SKRIVAN, M. Jules SUSINI, M. Francis TAULAN, Mme Françoise TERME, M. Victor TONIN, Mme Marie José VALETA

Excusés avec pouvoir donné conformément aux dispositions de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales:

M. Héliot BRAMI à Mme Odile BONTHOUX, Mme Martine FENESTRAZ à Mme Danielle SANTAMARIA, Mme Sophie JOISSAINS à M. Jules SUSINI, Mme Maryse JOISSAINS MASINI à M. Gérard BRAMOULLÉ, M. Henri MATAS à M. Francis TAULAN, Mme Amaria MOHAMMEDI à Mlle Odile BARBAT-BLANC

Excusés sans pouvoir :

M. Lucien AMBROGIANI, M. Maurice CHAZEAU, M. Eric CHEVALIER, M. Robert FOUQUET, Mme Michèle JONES, M. Alexandre MEDVEDOWSKY, Mme Catherine RIVET-JOLIN

Secrétaire : Yannick DECARA

Mme Catherine SILVESTRE donne lecture du rapport ci-joint.

**Aix en Provence**

VILLE THERMALE ET CLIMATIQUE

D.G.A.S Education - Culture
- Politique de la Ville
Direction de la Politique de la Ville

RAPPORT POUR
LE CONSEIL MUNICIPAL
DU 03/06/13

MB / 8911

RAPPORTEUR : Mme Catherine SILVESTRE
CO-RAPPORTEUR(S) : M. Gérard BRAMOULLÉ

Nomenclature : 8.5 Politique de la ville-habitat-logement

Politique Publique : 11-RENFORCEMENT DE LA PROXIMITE ET POLITIQUE DE LA VILLE

OBJET : CONVENTION LOCALE ANRU - VALIDATION MAQUETTE FINANCIERE -
Décision du Conseil

Mes Chers Collègues,

La Ville d'Aix-en-Provence s'est engagée dans la requalification des Quartiers Beisson et Corsy dans le cadre d'une convention locale ANRU signée le 18 octobre 2010.

Aujourd'hui, le projet est entré dans sa phase opérationnelle.

Considérant :

1/ que de nouvelles normes énergétiques permettant d'accroître le niveau des performance en matière d'économie d'énergie sont attendues dans les programmes de réhabilitation,

2/ que l'augmentation du taux de TVA réduit de 5,5% à 7% a une incidence sur le montant des opérations (*cf. article 13 loi n° 2011-1978 du 28 décembre 2011 de finances rectificative pour 2011 (CGI)*),

3/ que le règlement de l'ANRU porte à 70% la part maximale de subventionnement par opération de démolition (ANRU + collectivités locales) par opération.

4/ que suite à la clarification foncière et à la nécessaire valorisation des espaces publics, le programme a dû être revu à la hausse,

Il s'agit donc :

- d'actualiser le coût de l'ensemble des opérations prévues,
- de valider le mode de répartition financière de chaque partenaire afin de respecter le règlement de l'ANRU.

Je vous demande donc, mes Chers Collègues, de bien vouloir :

- **APPROUVER** la modification de la maquette financière.

2013.292 - CONVENTION LOCALE ANRU - VALIDATION MAQUETTE FINANCIERE

Présents et représentés	: 48
Présents	: 42
Abstentions	: 0
Non participation	: 0
Suffrages Exprimés	: 48
Pour	: 48
Contre	: 0

Ont voté contre

NEANT

Se sont abstenus

NEANT

N'ont pas pris part au vote

NEANT

**Le Conseil Municipal a Adopté à l'unanimité
le rapport qui précède.**

Ont signé Jean CHORRO,

Président de séance et les membres du conseil présents :

**Le Conseiller Municipal délégué,
Arlette OLLIVIER**

**Compte-rendu de la délibération affiché le : 05/06/2013
(articles L 2121-25 et R 2121-11 du C.G.C.T.)**

MAQUETTE FINANCIERE PROJET ANRU CORSY BEISSON – PROJET AVENANT NI

DETAIL DES OPERATIONS	MO	Coût hors taxe par lgts	Nbre de lgts	Coût par m²	SHON	Coût hors taxe	TVA	Coût TTC	Base de financement prévisionnel	VILLE	%	EPCI	%	Conseil Général	%	Conseil régional	%	Etat	%	ANRU	%	Prêts		%	Fonds propres y compris sbv	%	CDC	%	AUTRES (réserve parlementaire + CPA entrée de ville...)	%	divers : participation Ville liée aux produits des cessions foncières...	%	
																						PRU	Bailleurs										Bailleurs
ANRU Aix Corsy Beisson - Récap financier												CPA		BdR		PACA		dt commun		crédits isolés													
DEMOLITION DE LOGEMENTS SOCIAUX Y COMPRIS FRAIS DE DEMENAGEMENT																																	
Bâtiment N Beisson	13H	36 259	30		2 044	1 087 770	1,196	1 300 973	1 300 973			400 000	31%								316 276	24%				584 697	45%						
Bâtiment Lopofa Corsy	13H	30 373	75		4 175	2 277 975	1,196	2 724 458	2 724 458			1 000 400	37%								658 548	24%				1 065 510	39%						
Buissons ardents entrées 1 à 4 Corsy	PAH	33 422	40		2 938	1 336 872	1,196	1 598 899	1 598 899			470 810	29%								381 054	24%				747 035	47%						
Sous Total DEMOLITION DE LOGEMENTS SOCIAUX			145			4 702 617		5 624 330	5 624 330			1 871 210	33%					0		1 355 878	24%				2 397 242	43%							
CREATION DE LOGEMENTS SOCIAUX (BBC)																																	
Construction hors site Corsy Pamina (50%PLAI/ 50%PLUS CD)	13H	152 606	30	1 744	3 325	4 578 180	1,070	4 898 653	4 898 653	1 744		1 257 146	26%	170 940	3%			288 750	6%				2 985 977	61%	195 840	4%							
Construction sur site Beisson (75% PLAI/25 % PLUS CD)	13H	152 606	15	1 739	1 316	2 289 090	1,070	2 449 326	2 449 326			637 824	26%	91 168	4%						143 592	6%		1 510 818	62%	65 924	3%						
Construction hors site Chevalière (50% PLAI/50 %PLUS CD)	13H	164 535	37	1 880	1 750	6 087 795	1,070	6 513 941	6 513 941			1 546 164	24%	210 012	3%			361 250	6%				3 974 021	61%	422 494	6%							
Construction Corsy terrain du stade (75%PLAI/ 25% PLUS CD)	PAH	152 606	35	1 744	1 750	5 266 334	1,070	5 634 977	5 634 977			450 798	8%	213 268	4%						334 718	6%		4 136 193	73%	500 000	9%						
Construction hors site Grassie / Ravanas (100 %PLAI)	Sacogiva	143 012	20	1 788	1 800	2 860 240	1,055	3 017 553	3 017 553			428 493	14%	130 240	4%			295 000	10%				2 012 943	67%	150 877	5%							
Sous Total CREATION DE LOGEMENTS SOCIAUX			137			21081639		22514450	22514450			4 320 425	19%	815 628	4%			945 000	4%	478 310	2%		14 619 952	65%	1 335 135	6%							
REHABILITATIONS (à définir nature et importance des rehab par bâtiment)																																	
Beisson /Corsy	13H	20 498	474			9 716 075	1,070	10 396 200	10 396 200			2 381 853	23%	992 437	10%	969 612	9%				326 074	3%		5 235 113	50%	491 111	5%						
Beisson Bat E	PAH	95 382	18			1 545 023	1,070	1 837 053	1 837 053			956 108	52%	38 438	2%	111 319	6%				12 383	1%		718 805	39%	0%						0%	
Beisson	PAH	26 809	291			7 843 602	1,070	8 347 433	8 347 433			3 242 666	39%	495 913	6%	674 874	8%				200 185	2%		3 733 795	45%	0%						0%	
Corsy	PAH	23 542	185			4 440 758	1,070	4 660 199	4 660 199			1 819 288	39%	277 287	6%	352 769	8%				127 265	3%		2 083 590	45%	0%						0%	
Sous Total REHABILITATIONS			968			23545458		25 240 885	25 240 885			8 399 915	33%	1 804 075	7%	2 108 574	8%	0		665 907	3%		11 771 303	47%	491 111	2%				0	0%		
RESIDENTIALISATIONS (à définir de manière précise)																																	
Beisson/Corsy	13H	3 600	474			1 706 309	1,070	1 825 750	1 825 750	180 017	10%	720 062	39%			360 031	20%						504 043	28%	61 597	3%							
Beisson /Corsy	PAH	2 913	494			1 438 834	1,070	1 539 553	1 539 553	173 380	11%	607 188	39%			303 594	20%						455 391	30%	0%								
Sous Total RESIDENTIALISATIONS						3 145 143		3 365 303	3 365 303	353 397	11%	1 327 250	39%			663 625	20%	0					959 434	29%	61 597	2%							
AMENAGEMENTS																																	
Beisson / rue Albert Lebrun (B)	Ville					241 400	1,196	288 714	288 714	0	0%																				288 714	100%	
Beisson / belvédère (D)	Ville					877 926	1,196	1 050 000	1 050 000	0	0%					587 670	56%														462 390	44%	
Beisson / place / entrée nord (E)	Ville					1 095 243	1,196	1 309 911	1 309 911	1 129 911	86%					180 000	14%																
Beisson / esplanade centrale / espaces verts (J)	Ville					422 459	1,196	505 261	505 261	441 261	87%					64 000	13%																
Corsy / av. Jean Dalmas / entrée nord (1)	Ville					223 400	1,196	267 186	267 186	0	0%					86 988	33%									180 198	67%						
Corsy / rue du chemin de fer (2)	Ville					201 600	1,196	241 114	241 114	0	0%																			241 114	100%		
Corsy / av. Jas de Bouffan nord (3)	Ville					533 200	1,196	637 707	637 707	637 707	100%																						
Corsy / parking - av. Jas de Bouffan nord (3')	Ville					109 200	1,196	130 603	130 603	130 603	100%																			130 603	100%		
Corsy / allée cèdre vert / parvis école (4)	Ville					380 000	1,196	454 480	454 480	0	0%					60 000	13%													394 480	100%		
Corsy / place centrale (5)	Ville					1 311 656	1,196	1 568 740	1 568 740	1 428 740	91%					140 000	9%																
Corsy / allée des platanes (6)	Ville					70 000	1,196	83 720	83 720	0	0%																			83 720	100%		
Corsy / extension allée des platanes / bouclage cèdre vert (6')	Ville					330 000	1,196	394 680	394 680	0	0%																			394 680	100%		
Corsy / av. Jas de Bouffan sud (7)	Ville					671 000	1,196	802 516	802 516	802 516	100%																						
Corsy / parvis sud (8)	Ville					341 600	1,196	408 554	408 554	0	0%					133 012	33%									275 542	67%						
Corsy / parcours paysager / espaces verts (9)	Ville					183 950	1,196	220 004	220 004	140 004	64%					80 000	36%																
Beisson / raccordement au réseau pluvial place / entrée nord	Ville					50 000	1,196	59 800	59 800	59 800	100%																						
Beisson / raccordement au réseau pluvial belvédère	Ville					42 000	1,196	50 232	50 232	0	0%																			50 232	100%		
Corsy / reprise réseau pluvial JdB sud et traversée Galice	Ville					421 800	1,196	504 473	504 473	0	0%																			504 473	100%		
Sous Total Aménagements						7 506 434		8 977 695	8 977 695	4 770 542	53%					1 331 670	15%									455 740	5%			2 550 406			

DETAIL DES OPERATIONS	MO	Coût hors taxe par lgts	Nbre de lgts	Coût par m²	SHON	Cout hors taxe	TVA	Coût TTC	Base de financement prévisionnel	VILLE	%	EPCI	%	Conseil Général	%	Conseil régional	%	Etat	%	ANRU	%	Prêts		%	Fonds propres y compris sbv	%	CDC	%	AUTRES (réserve parlementaire + CPA entrée de ville...)	%	divers : participation Ville liée aux produits des cessions foncières...	%	
																						PRU	Bailleurs										Bailleurs
EQUIPEMENTS PUBLICS																																	
ANRU Aix Corsy Beisson - Récap financier												CPA		BdR		PACA		dt commun		crédits isolés													
Terrains de sport Beisson et Corsy	Ville					221 572	1,196	265 000	265 000	232 000	88%					14 000	4%	18 000	7%														
Extension centre A. Camus (ex. maisons de quartier)	Ville					729 674	1,196	872 690	872 690	595 450	68%					227 240	26%													50 000	6%		
Requalification centre A. Camus + rénovation local cory club	Ville					270 326	1,196	323 310	323 310	323 310	100%																						
Sous Total Équipements publics						1 221 572		1 461 000	1 461 000	1 150 760	79%					241 240	17%	18 000	1%										50 000	4%			
INGENIERIE ET CONDUITE DE PROJET																																	
Etudes Urbaines opérationnelles Corsy/Beisson (AMO)						150 000	1,196	179 400	179 400	158 400	88%					11 000	6%											10 000	6%				
Etudes econo et commerciales						20 903	1,196	25 000	25 000	17 200	69%																	7 800	31%				
Etudes préalables GUSP						34 670	1,196	41 465	41 465	36 465	88%					5 000	12%																
OPC Urbain						290 616	1,196	347 577	347 577	127 000	37%					50 000	14%											173 000	50%				
Charte paysagère						50 167	1,196	60 000	60 000	60 000	100%																						
Conduite de projet (mission d'accompagnement)						321 825	1,196	384 903	384 903	204 903	53%					60 000	15%											120 000	31%				
Concertation Corsy/Beisson						250 836	1,196	300 000	300 000	240 000	80%					60 000	20%																
Mission d'évaluation						83 612	1,196	100 000	100 000	50 000	50%					20 000	20%											30 000	30%				
Sous Total Ingénierie et conduite de projet						1 202 630		1 438 345	1 438 345	893 968	62%					206 000	14%											340 800	24%				
TOTAUX						62 405 493		68 622 008	68 622 008	7 168 667	10%	15 918 800	23%	2 619 703	4%	4 551 109	7%	963 000	1%	2 500 095	4%	27 350 689	40%	4 285 085	6%	340 800	0%	505 740	1%				

MAQUETTE FINANCIERE PROJET ANRU CORSY BEISSON – PROJET AVENANT NI

DETAIL DES OPERATIONS	MO	Coût hors taxe par lgts	Nbre de lgts	Coût par m²	SHON	Coût hors taxe	TVA	Coût TTC	Base de financement prévisionnel	VILLE	%	EPCI	%	Conseil Général	%	Conseil régional	%	Etat	%	ANRU	%	Prêts		%	Fonds propres y compris sbv	%	CDC	%	AUTRES (réserve parlementaire + CPA entrée de ville...)	%	divers : participation Ville liée aux produits des cessions foncières...	%
																						PRU	Bailleurs									
ANRU Aix Corsy Beisson - Récap financier												CPA		BdR		PACA		dt commun		crédits isolés												
DEMOLITION DE LOGEMENTS SOCIAUX Y COMPRIS FRAIS DE DEMENAGEMENT																																
Bâtiment N Beisson	13H	36 259	30		2 044	1 087 770	1,196	1 300 973	1 300 973			400 000	31%							316 276	24%				584 697	45%						
Bâtiment Lopofa Corsy	13H	30 373	75		4 175	2 277 975	1,196	2 724 458	2 724 458			1 000 400	37%							658 548	24%				1 065 510	39%						
Buissons ardents entrées 1 à 4 Corsy	PAH	33 422	40		2 938	1 336 872	1,196	1 598 899	1 598 899			470 810	29%							381 054	24%				747 035	47%						
Sous Total DEMOLITION DE LOGEMENTS SOCIAUX			145			4 702 617		5 624 330	5 624 330			1 871 210	33%					0		1 355 878	24%				2 397 242	43%						
CREATION DE LOGEMENTS SOCIAUX (BBC)																																
Construction hors site Corsy Pamina (50%PLAI/ 50%PLUS CD)	13H	152 606	30	1 744	3 325	4 578 180	1,070	4 898 653	4 898 653	1 744		1 257 146	26%	170 940	3%			288 750	6%				2 985 977	61%	195 840	4%						
Construction sur site Beisson (75% PLAI/25 % PLUS CD)	13H	152 606	15	1 739	1 316	2 289 090	1,070	2 449 326	2 449 326			637 824	26%	91 168	4%					143 592	6%			1 510 818	62%	65 924	3%					
Construction hors site Chevalière (50% PLAI/50 %PLUS CD)	13H	164 535	37	1 880	1 750	6 087 795	1,070	6 513 941	6 513 941			1 546 164	24%	210 012	3%			361 250	6%				3 974 021	61%	422 494	6%						
Construction Corsy terrain du stade (75%PLAI/ 25% PLUS CD)	PAH	152 606	35	1 744	1 750	5 266 334	1,070	5 634 977	5 634 977			450 798	8%	213 268	4%					334 718	6%			4 136 193	73%	500 000	9%					
Construction hors site Grassie / Ravanas (100 %PLAI)	Sacogiva	143 012	20	1 788	1 800	2 860 240	1,055	3 017 553	3 017 553			428 493	14%	130 240	4%			295 000	10%				2 012 943	67%	150 877	5%						
Sous Total CREATION DE LOGEMENTS SOCIAUX			137			21081639		22514450	22514450			4 320 425	19%	815 628	4%			945 000	4%	478 310	2%		14 619 952	65%	1 335 135	6%						
REHABILITATIONS (à définir nature et importance des rehab par bâtiment)																																
Beisson /Corsy	13H	20 498	474			9 716 075	1,070	10 396 200	10 396 200			2 381 853	23%	992 437	10%	969 612	9%			326 074	3%			5 235 113	50%	491 111	5%					
Beisson Bat E	PAH	95 382	18			1 545 023	1,070	1 837 053	1 837 053			956 108	52%	38 438	2%	111 319	6%			12 383	1%			718 805	39%	0%						0%
Beisson	PAH	26 809	291			7 843 602	1,070	8 347 433	8 347 433			3 242 666	39%	495 913	6%	674 874	8%			200 185	2%			3 733 795	45%	0%						0%
Corsy	PAH	23 542	185			4 440 758	1,070	4 660 199	4 660 199			1 819 288	39%	277 287	6%	352 769	8%			127 265	3%			2 083 590	45%	0%						0%
Sous Total REHABILITATIONS			968			23545458		25 240 885	25 240 885			8 399 915	33%	1 804 075	7%	2 108 574	8%	0		665 907	3%		11 771 303	47%	491 111	2%				0	0%	
RESIDENTIALISATIONS (à définir de manière précise)																																
Beisson/Corsy	13H	3 600	474			1 706 309	1,070	1 825 750	1 825 750	180 017	10%	720 062	39%			360 031	20%						504 043	28%	61 597	3%						
Beisson /Corsy	PAH	2 913	494			1 438 834	1,070	1 539 553	1 539 553	173 380	11%	607 188	39%			303 594	20%						455 391	30%	0%							
Sous Total RESIDENTIALISATIONS						3 145 143		3 365 303	3 365 303	353 397	11%	1 327 250	39%			663 625	20%	0					959 434	29%	61 597	2%						
AMENAGEMENTS																																
Beisson / rue Albert Lebrun (B)	Ville					241 400	1,196	288 714	288 714	0	0%																			288 714	100%	
Beisson / belvédère (D)	Ville					877 926	1,196	1 050 000	1 050 000	0	0%					587 670	56%													462 390	44%	
Beisson / place / entrée nord (E)	Ville					1 095 243	1,196	1 309 911	1 309 911	1 129 911	86%					180 000	14%															
Beisson / esplanade centrale / espaces verts (J)	Ville					422 459	1,196	505 261	505 261	441 261	87%					64 000	13%															
Corsy / av. Jean Dalmas / entrée nord (1)	Ville					223 400	1,196	267 186	267 186	0	0%					86 988	33%										180 198	67%				
Corsy / rue du chemin de fer (2)	Ville					201 600	1,196	241 114	241 114	0	0%																		241 114	100%		
Corsy / av. Jas de Bouffan nord (3)	Ville					533 200	1,196	637 707	637 707	637 707	100%																					
Corsy / parking - av. Jas de Bouffan nord (3')	Ville					109 200	1,196	130 603	130 603	130 603	100%																		130 603	100%		
Corsy / allée cèdre vert / parvis école (4)	Ville					380 000	1,196	454 480	454 480	0	0%					60 000	13%												394 480	100%		
Corsy / place centrale (5)	Ville					1 311 656	1,196	1 568 740	1 568 740	1 428 740	91%					140 000	9%															
Corsy / allée des platanes (6)	Ville					70 000	1,196	83 720	83 720	0	0%																		83 720	100%		
Corsy / extension allée des platanes / bouclage cèdre vert (6')	Ville					330 000	1,196	394 680	394 680	0	0%																		394 680	100%		
Corsy / av. Jas de Bouffan sud (7)	Ville					671 000	1,196	802 516	802 516	802 516	100%																					
Corsy / parvis sud (8)	Ville					341 600	1,196	408 554	408 554	0	0%					133 012	33%										275 542	67%				
Corsy / parcours paysager / espaces verts (9)	Ville					183 950	1,196	220 004	220 004	140 004	64%					80 000	36%															
Beisson / raccordement au réseau pluvial place / entrée nord	Ville					50 000	1,196	59 800	59 800	59 800	100%																					
Beisson / raccordement au réseau pluvial belvédère	Ville					42 000	1,196	50 232	50 232	0	0%																		50 232	100%		
Corsy / reprise réseau pluvial JdB sud et traversée Galice	Ville					421 800	1,196	504 473	504 473	0	0%																		504 473	100%		
Sous Total Aménagements						7 506 434		8 977 695	8 977 695	4 770 542	53%					1 331 670	15%										455 740	5%	2 550 406			

DETAIL DES OPERATIONS	MO	Coût hors taxe par lgts	Nbre de lgts	Coût par m²	SHON	Cout hors taxe	TVA	Coût TTC	Base de financement prévisionnel	VILLE	%	EPCI	%	Conseil Général	%	Conseil régional	%	Etat	%	ANRU	%	Prêts		%	Fonds propres y compris sbv	%	CDC	%	AUTRES (réserve parlementaire + CPA entrée de ville...)	%	divers : participation Ville liée aux produits des cessions foncières...	%			
																						PRU	Bailleurs										Bailleurs		
EQUIPEMENTS PUBLICS																																			
Terrains de sport Beisson et Corsy	Ville					221 572	1,196	265 000	265 000	232 000	88%					14 000	4%	18 000	7%																
Extension centre A. Camus (ex. maisons de quartier)	Ville					729 674	1,196	872 690	872 690	595 450	68%					227 240	26%												50 000	6%					
Requalification centre A. Camus + rénovation local cory club	Ville					270 326	1,196	323 310	323 310	323 310	100%																								
Sous Total Équipements publics						1 221 572		1 461 000	1 461 000	1 150 760	79%					241 240	17%	18 000	1%									50 000	4%						
INGENIERIE ET CONDUITE DE PROJET																																			
Etudes Urbaines opérationnelles Corsy/Beisson (AMO)						150 000	1,196	179 400	179 400	158 400	88%					11 000	6%											10 000	6%						
Etudes econo et commerciales						20 903	1,196	25 000	25 000	17 200	69%																7 800	31%							
Etudes préalables GUSP						34 670	1,196	41 465	41 465	36 465	88%					5 000	12%																		
OPC Urbain						290 616	1,196	347 577	347 577	127 000	37%					50 000	14%										173 000	50%							
Charte paysagère						50 167	1,196	60 000	60 000	60 000	100%																								
Conduite de projet (mission d'accompagnement)						321 825	1,196	384 903	384 903	204 903	53%					60 000	15%										120 000	31%							
Concertation Corsy/Beisson						250 836	1,196	300 000	300 000	240 000	80%					60 000	20%																		
Mission d'évaluation						83 612	1,196	100 000	100 000	50 000	50%					20 000	20%										30 000	30%							
Sous Total Ingénierie et conduite de projet						1 202 630		1 438 345	1 438 345	893 968	62%					206 000	14%										340 800	24%							
TOTAUX						62 405 493		68 622 008	68 622 008	7 168 667	10%	15 918 800	23%	2 619 703	4%	4 551 109	7%	963 000	1%	2 500 095	4%		27 350 689	40%	4 285 085	6%	340 800	0%	505 740	1%					