




**Aix en Provence**

VILLE THERMALE ET CLIMATIQUE

Accusé de réception en préfecture
A013-211300017-20130429-26756-DE-1-1_0
Date de signature : 30/04/13
Date de réception : mardi 30 avril 2013
 <p><b>POUR CERTIFICATION DU CARACTÈRE EXÉCUTOIRE:</b> - ACTE SIGNÉ ✓ - COMPTE RENDU AFFICHÉ ✓ - ACTE TRANSMIS POUR L'EXERCICE DU CONTRÔLE DE LEGALITÉ ✓</p>

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE D'AIX-EN-  
PROVENCE N°2013.195**

Séance publique du

29 avril 2013

Présidence de Madame Maryse JOISSAINS MASINI,  
Maire d'Aix-en-Provence  
Président de la Communauté du Pays d'Aix

**OBJET : EXTENSION DE L'EQUIPEMENT DE PROXIMITE 'ALBERT CAMUS' - PLAN PREVISIONNEL DE FINANCEMENT - SOLLICITATION DES PARTENAIRES**

Le 29/04/13 à 18h00, le Conseil Municipal de la Commune d'Aix-en-Provence s'est réuni en session Ordinaire dans la salle de ses délibérations, à l'Hôtel-de-Ville, sur la convocation qui lui a été adressée par Mme Maryse JOISSAINS-MASINI, Maire le 23/04/2013, conformément aux articles L 2121-10 et L 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Etaient Présents :**

M. Jacques AGOPIAN, M. Lucien AMBROGIANI, Mme Dahbia BENNOUR, Mme Charlotte BENON, Mme Odile BONTHOUX, M. Helliot BRAMI, M. Gérard BRAMOULLÉ, Mme Danièle BRUNET, M. Maurice CHAZEAU, M. Eric CHEVALIER, M. Jean CHORRO, M. François-Xavier DE PERETTI, M. Yannick DECARA, M. Gerard DELOCHE, Mme Brigitte DEvesa, Mme Sylvaine DI CARO, Mme Michelle EINAUDI, Mme Martine FENESTRAZ, M. Robert FOUQUET, M. Alexandre GALLESE, M. Jacques GARCON, M. Gérard GERACI, M. Jean-Christophe GROSSI, M. Hervé GUERRERA, M. André GUINDE, M. François HAMY, Mme Maryse JOISSAINS MASINI, Mme Michèle JONES, Mme Patricia LARNAUDIE, M. Christian LOUIT, M. Alexandre MEDVEDOWSKY, Mme Reine MERGER, Mme Amaria MOHAMMEDI, M. Stéphane PAOLI, M. Christian PEREZ, M. Jean-Marc PERRIN, Mme Liliane PIERRON, Mme Catherine RIVET-JOLIN, Mme Danielle SANTAMARIA, Mme Marie-Pierre SICARD - DESNUELLE, Mme Catherine SILVESTRE, Mme Fleur SKRIVAN, M. Jules SUSINI, M. Francis TAULAN, Mme Françoise TERME, M. Victor TONIN, Mme Marie José VALETA

**Excusés avec pouvoir donné conformément aux dispositions de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales:**

Mme Agnès AMIACH ELBEZ à M. François-Xavier DE PERETTI, Mlle Odile BARBAT-BLANC à Mme Danielle SANTAMARIA, Mme Christine BERNARD à M. Eric CHEVALIER, Mme Chantal DAVENNE à Mme Michelle EINAUDI, M. Laurent DILLINGER à Mme Charlotte BENON, M. Henri MATAS à M. Stéphane PAOLI

**Excusés sans pouvoir :**

Mme Sophie JOISSAINS, Mme Arlette OLLIVIER

Secrétaire : Yannick DECARA

Mme Maryse JOISSAINS MASINI donne lecture du rapport ci-joint.

**Aix en Provence**

VILLE THERMALE ET CLIMATIQUE

D.G.A.S Education - Culture  
- Politique de la Ville  
Direction de la Politique de la Ville

RAPPORT POUR  
LE **CONSEIL MUNICIPAL**  
DU 29/04/13

HI/8912

-----

**RAPPORTEUR** : Mme Maryse JOISSAINS MASINI  
**CO-RAPPORTEUR(S)** : M. Gérard BRAMOULLÉ

**Nomenclature** : 8.5 Politique de la ville-habitat-logement

**Politique Publique** : 11-RENFORCEMENT DE LA PROXIMITE ET POLITIQUE DE LA VILLE

**OBJET** : EXTENSION DE L'EQUIPEMENT DE PROXIMITE 'ALBERT CAMUS' - PLAN PREVISIONNEL DE FINANCEMENT - SOLLICITATION DES PARTENAIRES - Décision du Conseil

Mes chers Collègues,

Dans le cadre du projet urbain multidimensionnel des quartiers de Beisson et Corsy , est prévue également la construction d'équipement publics et notamment la rénovation et l'extension d'un équipement intergénérationnel à Corsy .

Comme vous le savez, ce quartier prioritaire bénéficie actuellement d'un vaste programme de rénovation urbaine qui améliorera durablement le cadre et la qualité de vie de ses habitants.

Par délibération n°2011.576 du 23 mai 2011, il a été approuvé le projet global d'extension du centre Albert Camus.

Cette structure associative de proximité , reconnue par l'ensemble des partenaires institutionnels , œuvre au quotidien auprès d'un public intergénérationnel en développant des projets qualitatifs visant la réussite éducative, l'insertion sociale, l'accès à la culture et aux loisirs.

Cependant , force est de constater que son projet social et culturel bien qu'ambitieux est limité par le manque d'espaces en particulier pour l'organisation de manifestations intergénérationnelles et interculturelles intéressant le plus grand nombre.

Partageant ce constat et afin de répondre aux besoins des habitants de Corsy et de l'association , il a donc été proposé de construire un bâtiment moderne d'une superficie de 300 m2 environ à proximité du bâtiment actuel et complétant les surfaces déjà mises à disposition.

L'association de Gestion du Centre Albert Camus , gestionnaire de ces locaux municipaux, pourra ainsi jouir et disposer gracieusement de plus de 700 m².

Cette extension permettra d'accueillir de manière qualitative les nombreux usagers de cette association de proximité mais aussi participera substantiellement à conforter , consolider et pérenniser son action sociale en direction de la population de Corsy .

De manière plus précise, il s'agira donc de créer une salle polyvalente, un espace d'accueil, un local traiteur, des sanitaires, des locaux techniques et de stockage.

Les études successives ont mis en évidence la nécessité de réaliser des aménagements complémentaires non prévus initialement tels que :

- des adaptations altimétriques importantes,
- la surélévation du bâtiment,
- la création d'un dallage porté et rampes d'accès.

Par délibération du 17 décembre 2012 n°2012.1441, le montant total des dépenses a été réévalué et validé, il est passé de 768 549 € TTC à 872 700 € TTC ce qui représente un surcoût de 13,55% .

Il vous est donc proposé aujourd'hui de valider le nouveau plan prévisionnel de financement de cette opération pour un montant total de 729 683 € HT et 872 700 € TTC qui se décline comme suit :

<b>Conseil Régional PACA</b>	<b>Conseil Général 13</b>	<b>CAF 13</b>	<b>Réserve Parlementaire</b>	<b>Ville</b>	<b>Montant dépenses HT</b>
<b>227 240</b>	<b>245 055</b>	<b>61 452</b>	<b>50 000</b>	<b>145 936</b>	<b>729 683</b>
<b>31%</b>	<b>34%</b>	<b>8%</b>	<b>7%</b>	<b>20%</b>	<b>100%</b>

Compte tenu de ce qui précède, je vous demande, mes chers collègues, de bien vouloir :

- ADOPTER** le nouveau plan de financement précisé ci-dessus,
- AUTORISER** Madame le Maire ou son représentant à solliciter auprès des partenaires financiers : le Conseil Général 13, le Conseil Régional PACA, la CAF 13 et l'État les subventions précisées dans le tableau ci-dessus et à signer tout document relatif à cette opération,

- AUTORISER** Monsieur le Trésorier Principal d'Aix-Marseille à faire recette des sommes correspondantes.

**2013.195 - EXTENSION DE L'EQUIPEMENT DE PROXIMITE 'ALBERT CAMUS' - PLAN PREVISIONNEL DE FINANCEMENT - SOLLICITATION DES PARTENAIRES**

<b>Présents et représentés</b>	<b>: 52</b>
<b>Présents</b>	<b>: 47</b>
<b>Abstentions</b>	<b>: 0</b>
<b>Non participation</b>	<b>: 1</b>
<b>Suffrages Exprimés</b>	<b>: 52</b>
<b>Pour</b>	<b>: 52</b>
<b>Contre</b>	<b>: 0</b>

**Ont voté contre**

NEANT

**Se sont abstenus**

NEANT

**N'ont pas pris part au vote**

M. Christian PEREZ

**Le Conseil Municipal a Adopté à l'unanimité**

**le rapport qui précède.**

**Ont signé Maryse JOISSAINS MASINI, Maire**

**Président de séance et les membres du conseil présents :**

**Le Conseiller Municipal délégué,  
Arlette OLLIVIER**

**Compte-rendu de la délibération affiché le : 30/04/2013  
(articles L 2121-25 et R 2121-11 du C.G.C.T.)**