



Aix en Provence


VILLE THERMALE ET CLIMATIQUE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE D'AIX-EN-  
PROVENCE N°2012.1314**

Séance publique du

19 novembre 2012

Présidence de Monsieur Jean CHORRO,  
Adjoint au Maire

Accusé de réception en préfecture
A013-211300017-20121119-23870-DE-1-1_0
Date de signature : 21/11/12
Date de réception : jeudi 22 novembre 2012
 <p>POUR CERTIFICATION DU CARACTÈRE EXÉCUTOIRE: - ACTE SIGNÉ ✓ - COMPTE RENDU AFFICHÉ ✓ - ACTE TRANSMIS POUR EXERCICE DU CONTRÔLE DE LEGALITÉ ✓</p>

**OBJET : RESTRUCTURATION DE L'ECOLE LI CAMPANETTO - AMENAGEMENT D'UNE  
MEDIATHEQUE**

Le 19/11/12 à 18h00, le Conseil Municipal de la Commune d'Aix-en-Provence s'est réuni en session Ordinaire dans la salle de ses délibérations, à l'Hôtel-de-Ville, sur la convocation qui lui a été adressée par Mme Maryse JOISSAINS-MASINI, Maire le 13/11/2012, conformément aux articles L 2121-10 et L 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Etaient Présents :**

M. Jacques AGOPIAN, Mme Agnès AMIACH ELBEZ, Mlle Odile BARBAT-BLANC, Mme Charlotte BENON, Mme Odile BONTHOUX, M. Helliot BRAMI, M. Gérard BRAMOULLÉ, M. Maurice CHAZEAU, M. Eric CHEVALIER, M. Jean CHORRO, Mme Chantal DAVENNE, M. François-Xavier DE PERETTI, M. Gerard DELOCHE, Mme Brigitte DEVESA, Mme Sylvaine DI CARO, M. Laurent DILLINGER, Mme Michelle EINAUDI, M. Alexandre GALLESE, M. Jacques GARCON, M. Gérard GERACI, M. Jean-Christophe GROSSI, M. Hervé GUERRERA, M. François HAMY, Mme Michèle JONES, Mme Patricia LARNAUDIE, M. Christian LOUIT, M. Alexandre MEDVEDOWSKY, Mme Reine MERGER, Mme Arlette OLLIVIER, M. Stéphane PAOLI, M. Christian PEREZ, Mme Liliane PIERRON, Mme Danielle SANTAMARIA, Mme Marie-Pierre SICARD - DESNUELLE, Mme Catherine SILVESTRE, M. Jules SUSINI, M. Francis TAULAN, Mme Françoise TERME, Mme Marie José VALETA

**Excusés avec pouvoir donné conformément aux dispositions de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales:**

M. Lucien AMBROGIANI à Mme Agnès AMIACH ELBEZ, Mme Christine BERNARD à Mme Charlotte BENON, M. Yannick DECARA à M. Christian LOUIT, Mme Martine FENESTRAZ à Mme Michèle JONES, M. Robert FOUQUET à Mme Arlette OLLIVIER, M. André GUINDE à Mme Michelle EINAUDI, Mme Sophie JOISSAINS à Mme Marie-Pierre SICARD - DESNUELLE, Mme Maryse JOISSAINS MASINI à M. Gérard BRAMOULLÉ, M. Henri MATAS à M. Stéphane PAOLI, Mme Amaria MOHAMMEDI à Mme Danielle SANTAMARIA, Mme Fleur SKRIVAN à M. Alexandre MEDVEDOWSKY, M. Victor TONIN à M. Francis TAULAN

**Excusés sans pouvoir :**

Mme Dahbia BENNOUR, Mme Danièle BRUNET, M. Jean-Marc PERRIN, Mme Catherine RIVET-JOLIN

Secrétaire : Stéphane PAOLI

Mme Odile BONTHOUX donne lecture du rapport ci-joint.



07.08

**Aix en Provence**

VILLE THERMALE ET CLIMATIQUE

Direction Générale des Services Techniques  
D.A.S.T Bâtiments & Grands équipements

RAPPORT POUR  
**LE CONSEIL MUNICIPAL**  
DU 19/11/12

-----  
**RAPPORTEUR** : Mme Odile BONTHOUX

**Politique Publique** : 07-DEVELOPPEMENT CULTUREL ET ARTISTIQUE

**OBJET** : RESTRUCTURATION DE L'ECOLE LI CAMPANETTO - AMENAGEMENT D'UNE  
MEDIATHEQUE - Décision du Conseil

Suite à la fermeture de l'école Li Campanetto aux Milles, la Ville a décidé de réhabiliter cet établissement afin d'y aménager une médiathèque.

Les travaux consistent en la transformation des locaux existants pour réaliser des espaces dédiés aux différentes sections de lecture.

Le projet prévoit également de rendre accessible l'ensemble des niveaux aux personnes à mobilité réduite au moyen d'un ascenseur.

Le coût d'objectif de cette opération est estimé à 836 120 € HT soit 1 000 000 € TTC conformément à la fiche opérationnelle individualisée ci-jointe.

En application du code des marchés publics, l'évaluation des seuils à prendre en compte pour les procédures de marchés publics en matière de travaux est réalisée par l'opération.

Conformément à la délibération n° 2004.0292 du Conseil municipal du 29 mars 2004 modifiée, la création d'une fiche opérationnelle indiquant l'ensemble des besoins, ainsi que leurs montants et procédures respectifs, doit être adoptée par le Conseil Municipal.

Compte tenu de ce qui vient de vous être exposé, je vous demande, Mes Chers Collègues, de bien vouloir :

- **ADOPTER** l'opération décrite et la fiche opérationnelle qui la compose.

- **DIRE** que la dépense en résultant sera imputée au budget général de la Ville sur les crédits 2012 (400 000 €) et 2013 (600 000 €) inscrits sur la ligne budgétaire 90321 2313 3635 qui présente les disponibilités suffisantes.

**2012.1314 - RESTRUCTURATION DE L'ECOLE LI CAMPANETTO - AMENAGEMENT  
D'UNE MEDIATHEQUE**

<b>Présents et représentés</b>	<b>: 51</b>
<b>Présents</b>	<b>: 39</b>
<b>Abstentions</b>	<b>: 0</b>
<b>Non participation</b>	<b>: 0</b>
<b>Suffrages Exprimés</b>	<b>: 51</b>
<b>Pour</b>	<b>: 51</b>
<b>Contre</b>	<b>: 0</b>

**Ont voté contre**

NEANT

**Se sont abstenus**

NEANT

**N'ont pas pris part au vote**

NEANT

**Le Conseil Municipal a Adopté à l'unanimité  
le rapport qui précède.**

**Ont signé Jean CHORRO, Adjoint au Maire**

**Président de séance et les membres du conseil présents :**

**Le Conseiller Municipal délégué,  
Michèle JONES**

**Compte-rendu de la délibération affiché le : 21/11/2012  
(articles L 2121-25 et R 2121-11 du C.G.C.T.)**



Direction Générale des services techniques  
DGAS Services techniques  
DAST Bâtiments et Grands Equipements  
Direction des Bâtiments

**DEMANDE DE CREATION**  
**FICHE D'OPERATION INDIVIDUALISEE**

**OBJET : RESTRUCTURATION DE L'ECOLE LI CAMPANETTO – AMENAGEMENT D'UNE MEDIATHEQUE**

Date ou période de la réalisation : 2012/2013

Demande de création inscrite au Conseil municipal du : 19/11/2012

Désignation de la dépense	Montant € HT	Observations
<b>→ Services après programmation</b>		
Missions SPS, Etudes de sol, diagnostic et contrôle technique	8361.20	Marchés existants M11066, M12009, M12008
<b>Montant total des services : 8361.20 € HT</b>		
<b>→ Travaux</b>		
Démolition, gros œuvre, maçonnerie	125 418,06	Marché existant A11072
Electricité – ssi	58 528,42	Marché existant A10089
Plomberie VMC	50 167,22	Marché existant A11073
Menuiseries extérieures (PVC, alu)	117 056,85	Marché existant A10095
Etanchéité - couverture	16 722,40	Marché existant A10101
Sols PVC	50 167,22	Marché mbc en cours de relance
Menuiserie bois	41 806,02	Marché existant A11070
Serrurerie	25 083,61	Marché existant A10094
Climatisation	83 612,04	Marché existant A11074
Aménagements extérieurs	66 889,63	Marché existant A8090
Volets roulants	25 083,61	Marché existant A10100
Peintures - ravalement	50 167,22	Marché existant A10092
Faux-plafonds	33 444,81	Marché existant A10093
Ascenseur (hors gaine)	83 612,04	MAPA > 90 000
<b>Montant total des travaux et procédure : 827 759.15 € HT</b>		

Pour information : Montant global de l'opération € HT
836 120.35

Soit 1 000 000 €TTC

Les montants mentionnés sont donnés à titre **estimatif**.

*NB : Il convient de préciser, dans la colonne « observations », la référence à un marché existant, ou relevant de l'article 30 du Code des marchés publics, ou bien la procédure des « petits lots » adéquate.*