


Aix en Provence

VILLE THERMALE ET CLIMATIQUE

Accusé de réception en préfecture	
Date de signature :	21/11/12
Date de réception :	22/11/12
 POUR CERTIFICATION DU CARACTERE EXECUTOIRE: - ACTE SIRE - COMPTE RENDU OFFICIEL - ACTE TRANSMIS POUR EXERCICE DU CONTROLE DE LEGALITE	

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE D'AIX-EN-  
PROVENCE N°2012.1300**

Séance publique du

19 novembre 2012

Présidence de Monsieur Jean CHORRO,  
Adjoint au Maire

**OBJET : ZAC DU PARC DE LA DURANNE. DOSSIER DE CREATION MODIFICATION N° 2.  
BILAN DE LA CONCERTATION. APPROBATION DU DOSSIER.**

Le 19/11/12 à 18h00, le Conseil Municipal de la Commune d'Aix-en-Provence s'est réuni en session Ordinaire dans la salle de ses délibérations, à l'Hôtel-de-Ville, sur la convocation qui lui a été adressée par Mme Maryse JOISSAINS-MASINI, Maire le 13/11/2012, conformément aux articles L 2121-10 et L 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Etaient Présents :**

M. Jacques AGOPIAN, Mme Agnès AMIACH ELBEZ, Mlle Odile BARBAT-BLANC, Mme Dahbia BENNOUR, Mme Charlotte BENON, Mme Odile BONTHOUX, M. Helliot BRAMI, M. Gérard BRAMOULLÉ, M. Maurice CHAZEAU, M. Eric CHEVALIER, M. Jean CHORRO, Mme Chantal DAVENNE, M. François-Xavier DE PERETTI, M. Gerard DELOCHE, Mme Brigitte DEVESA, Mme Sylvaine DI CARO, M. Laurent DILLINGER, Mme Michelle EINAUDI, M. Alexandre GALLESE, M. Jacques GARCON, M. Gérard GERACI, M. Jean-Christophe GROSSI, M. Hervé GUERRERA, M. François HAMY, Mme Michèle JONES, Mme Patricia LARNAUDIE, M. Christian LOUIT, M. Alexandre MEDVEDOWSKY, Mme Reine MERGER, Mme Arlette OLLIVIER, M. Stéphane PAOLI, M. Christian PEREZ, M. Jean-Marc PERRIN, Mme Liliane PIERRON, Mme Catherine RIVET-JOLIN, Mme Danielle SANTAMARIA, Mme Marie-Pierre SICARD - DESNUELLE, Mme Catherine SILVESTRE, M. Jules SUSINI, M. Francis TAULAN, Mme Françoise TERME, Mme Marie José VALETA

**Excusés avec pouvoir donné conformément aux dispositions de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales:**

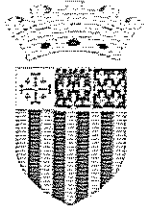
M. Lucien AMBROGIANI à Mme Agnès AMIACH ELBEZ, Mme Christine BERNARD à Mme Charlotte BENON, Mme Danièle BRUNET à M. Jean-Marc PERRIN, M. Yannick DECARA à M. Christian LOUIT, Mme Martine FENESTRAZ à Mme Michèle JONES, M. Robert FOUQUET à Mme Arlette OLLIVIER, M. André GUINDE à Mme Michelle EINAUDI, Mme Sophie JOISSAINS à Mme Marie-Pierre SICARD - DESNUELLE, Mme Maryse JOISSAINS MASINI à M. Gérard BRAMOULLÉ, M. Henri MATAS à M. Stéphane PAOLI, Mme Amaria MOHAMMEDI à Mme Danielle SANTAMARIA, Mme Fleur SKRIVAN à M. Alexandre MEDVEDOWSKY, M. Victor TONIN à M. Francis TAULAN

**Excusés sans pouvoir :**

NEANT

Secrétaire : Stéphane PAOLI

M. Alexandre GALLESE donne lecture du rapport ci-joint.



**Aix en Provence**

VILLE THERMALE ET CLIMATIQUE

D.G.A.S Aménagement Urbain -  
Etudes Juridiques et Marchés Publics  
Direction du Foncier & Gestion du Patrimoine

RAPPORT POUR  
LE **CONSEIL MUNICIPAL**  
DU 19/11/12

FT/9744

**RAPPORTEUR** : M. Alexandre GALLESE

**CO-RAPPORTEUR(S)** : M. Jean-Marc PERRIN

**Politique Publique** : 04-AMENAGEMENT ET GESTION DE L'ESPACE URBAIN

**OBJET** : ZAC DU PARC DE LA DURANNE. DOSSIER DE CREATION MODIFICATION N° 2.  
BILAN DE LA CONCERTATION. APPROBATION DU DOSSIER. - Décision du Conseil

Mes Chers Collègues,

Par rapport séparé nous venons d'examiner le bilan de la concertation sur le projet de modification du dossier de création de la ZAC du Parc de la Duranne.

Il convient, à présent, d'approuver le dossier de création modificatif correspondant qui a été élaboré en liaison avec la SEMEPA, concessionnaire de l'opération et qui comporte :

- le rapport de présentation,
- l'étude d'impact.

Les autres pièces du dossier, telles que définies à l'article R311 - 2 du Code de l'Urbanisme restent inchangées.

Le dossier correspondant peut être consulté auprès de la Direction des Assemblées.

En conséquence, je vous demande, Mes Chers Collègues, de bien vouloir :

- **ADOPTER** le dossier de création modificatif n° 2 de la ZAC du Parc de la Duranne.
- **AUTORISER** Madame le Maire ou l'Adjoint délégué à la Planification Urbaine et à l'Urbanisme à signer tout document afférent à ce dossier.

- **DIRE** que la présente délibération fera l'objet des mesures de publicité définies à l'article R311-5 du Code de l'Urbanisme.

**2012.1300 - ZAC DU PARC DE LA DURANNE. DOSSIER DE CREATION MODIFICATION  
N° 2. BILAN DE LA CONCERTATION. APPROBATION DU DOSSIER.**

<b>Présents et représentés</b>	<b>: 55</b>
<b>Présents</b>	<b>: 42</b>
<b>Abstentions</b>	<b>: 10</b>
<b>Non participation</b>	<b>: 0</b>
<b>Suffrages Exprimés</b>	<b>: 45</b>
<b>Pour</b>	<b>: 42</b>
<b>Contre</b>	<b>: 3</b>

**Ont voté contre**

M. Hervé GUERRERA, M. François HAMY, Mme Marie José VALETA

**Se sont abstenus**

M. Jacques AGOPIAN, M. Lucien AMBROGIANI, Mme Agnès AMIACH ELBEZ, Mme Chantal DAVENNE, M. François-Xavier DE PERETTI, Mme Brigitte DEVESA, Mme Michelle EINAUDI, M. André GUINDE, M. Alexandre MEDVEDOWSKY, Mme Fleur SKRIVAN

**N'ont pas pris part au vote**

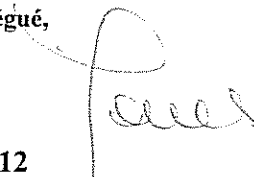
NEANT

**Le Conseil Municipal a Adopté à la majorité  
le rapport qui précède.**

**Ont signé Jean CHORRO, Adjoint au Maire**

**Président de séance et les membres du conseil présents :**

**Le Conseiller Municipal délégué,  
Michèle JONES**



**Compte-rendu de la délibération affiché le : 21/11/2012  
(articles L 2121-25 et R 2121-11 du C.G.C.T.)**

**BORDEREAU D'ENVOI**  
(AR à envoyer à : assemblees@mairie-aixenprovence.fr)

**Commune d' Aix en Provence**

à

**M. le sous-préfet d'Aix-en-Provence**

13 délibérations + 14 annexes transmises le 21 novembre 2012

**DIRECTION / SERVICE : Assemblées et Commissions**

Délégation de service public Réseau de chaleur – Compte rendu d'activité du concessionnaire  
+ 2 annexes

**DATE DE L'ACTE : 19/11/2012**

**N° DE LA DELIBERATION 2012. 1265**

**DIRECTION / SERVICE : Assemblées et Commissions**

Casino Municipal – rapport d'activité clos le 31 octobre 2011 + annexe

**DATE DE L'ACTE : 19/11/2012**

**N° DE LA DELIBERATION 2012. 1266**

**DIRECTION / SERVICE : Assemblées et Commissions**

Rapport annuel du délégataire de la « Fourrière Automobile » sur l'exercice 2011 + annexe

**DATE DE L'ACTE : 19/11/2012**

**N° DE LA DELIBERATION 2012. 1267**

**DIRECTION / SERVICE : Assemblées et Commissions**

Concession du stationnement payant. Parking Rotonde. Convention du 5 novembre 2003.

Rapport du délégataire année 2011 + annexe

**DATE DE L'ACTE : 19/11/2012**

**N° DE LA DELIBERATION 2012. 1268**

**SOUS-PREFECTURE  
AIX EN PROVENCE**

**22 NOV. 2012**

**COURRIER ARRIVE**

**DIRECTION / SERVICE : Assemblées et Commissions**

Concession du stationnement payant. Convention du 29 décembre 1986. Rapport du  
déléгатaire année 2011 + annexe

DATE DE L'ACTE : 19/11/2012

N° DE LA DELIBERATION 2012. 1269

**DIRECTION / SERVICE : Assemblées et Commissions**

Délégation de service public pour la gestion des crèches, centres de loisirs et autres  
structures petite enfance de la Ville d'Aix-en-Provence – Compte rendu d'activités du  
déléгатaire – Année 2011 + annexe

DATE DE L'ACTE : 19/11/2012

N° DE LA DELIBERATION 2012. 1270

**DIRECTION / SERVICE : Assemblées et Commissions**

Rapport annuel du déléгатaire du « Crématorium et Parc mémorial de Provence » sur  
l'exercice 2011 + annexe

DATE DE L'ACTE : 19/11/2012

N° DE LA DELIBERATION 2012. 1271

**DIRECTION / SERVICE : Assemblées et Commissions**

Rapport annuel sur le prix et la qualité des services publics de l'eau et de l'assainissement  
2011 + annexe

DATE DE L'ACTE : 19/11/2012

N° DE LA DELIBERATION 2012. 1272

**DIRECTION / SERVICE : Assemblées et Commissions**

ZAC du parc de la Duranne – Dossier de création modification n°2. Approbation du dossier +  
annexe

DATE DE L'ACTE : 19/11/2012

N° DE LA DELIBERATION 2012. 1300

SOUS-PREFECTURE  
AIX EN PROVENCE

22 NOV. 2012

**DIRECTION / SERVICE : Assemblées et Commissions**

COURRIER ARRIVE

ZAC du Parc de la Duranne – Revision simplifiée du PAZ Approbation du dossier + annexe

DATE DE L'ACTE : 19/11/2012

N° DE LA DELIBERATION 2012. 1302

**DIRECTION / SERVICE : Assemblées et Commissions**

ZAC du Parc de la Duranne. Modification du programme des équipements publics et du  
dossier de réalisation + annexe

DATE DE L'ACTE : 19/11/2012

N° DE LA DELIBERATION 2012. 1303

**DIRECTION / SERVICE : Assemblées et Commissions**

Modification simplifiée du plan d'occupation des sols – Secteur de Luynes – Suppression de l'emplacement réservé n°144 + annexe

DATE DE L'ACTE : 19/11/2012

N° DE LA DELIBERATION 2012. 1304

**DIRECTION / SERVICE : Assemblées et Commissions**

Modification simplifiée du plan d'occupation des sols – Secteur du Val de l'Arc – Suppression de l'emplacement réservé n°69 + annexe

DATE DE L'ACTE : 19/11/2012

N° DE LA DELIBERATION 2012. 1305

SOUS-PREFECTURE  
AIX EN PROVENCE

22 NOV. 2012

COURRIER ARRIVE