



Aix en Provence

VILLE THERMALE ET CLIMATIQUE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE
D'AIX-EN-PROVENCE N° 2010.1143**

Séance publique du

15 novembre 2010

Présidence de Mme Maryse JOISSAINS MASINI,
Maire d'Aix-en-Provence
Député des Bouches-du-Rhône
Président de la Communauté du Pays d'Aix

**OBJET : CENTRE DE CONGRES CARNOT - EXTENSION - CONVENTION D'ETUDES AVEC LA
SPLA PAYS D'AIX TERRITOIRES**

Le 15/11/10 à , le Conseil Municipal de la Commune d'Aix-en-Provence s'est réuni en session Ordinaire dans la salle de ses délibérations, à l'Hôtel-de-Ville, sur la convocation qui lui a été adressée par Mme Maryse JOISSAINS-MASINI, Maire le mardi 9 novembre 2010, conformément aux articles L 2121-10 et L 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Etaients Présents :

M. Jacques AGOPIAN, Mme Agnès AMIACH ELBEZ, Mlle Odile BARBAT-BLANC, Mme Charlotte BENON, Mme Christine BERNARD, Mme Odile BONTHOUX, M. Helliot BRAMI, M. Gérard BRAMOULLÉ, Mme Danièle BRUNET, M. Maurice CHAZEAU, M. Eric CHEVALIER, M. Jean CHORRO, Mme Chantal DAVENNE, M. Yannick DECARA, M. Gerard DELOCHE, Mme Brigitte DEVESA, Mme Sylvaine DI CARO, M. Laurent DILLINGER, Mme Fatima DRAOUZIA, Mme Michelle EINAUDI, M. Robert FOUQUET, M. Alexandre GALLESE, M. Gérard GERACI, M. Jean-Christophe GROSSI, M. Hervé GUERRERA, M. André GUINDE, M. François HAMY, Mme Maryse JOISSAINS MASINI, Mme Patricia LARNAUDIE, M. Christian LOUIT, M. Henri MATAS, M. Alexandre MEDVEDOWSKY, Mme Reine MERGER, Mme Amaria MOHAMMEDI, Mme Arlette OLLIVIER, M. Stéphane PAOLI, M. Christian PEREZ, M. Jean-Marc PERRIN, Mme Liliane PIERRON, Mme Catherine RIVET-JOLIN, Mme Danielle SANTAMARIA, Mme Marie-Pierre SICARD - DESNUELLE, Mme Catherine SILVESTRE, Mme Fleur SKRIVAN, M. Jules SUSINI, M. Francis TAULAN, Mme Françoise TERME, M. Victor TONIN, Mme Marie José VALETA

Excusés avec pouvoir donné conformément aux dispositions de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales:

M. Lucien AMBROGIANI à Mme Michelle EINAUDI, M. François-Xavier DE PERETTI à Mme Brigitte DEVESA, Mme Martine FENESTRAZ à Mme Odile BONTHOUX, M. Jacques GARCON à M. Francis TAULAN, Mme Sophie JOISSAINS à Mme Maryse JOISSAINS MASINI, Mme Michèle JONES à Mme Arlette OLLIVIER

Excusés sans pouvoir :

NEANT

Secrétaire : Yannick DECARA

M. Jean CHORRO donne lecture du rapport ci-joint.



Aix en Provence

VILLE THERMALE ET CLIMATIQUE

D.G.A.S Aménagement Urbain -
Etudes Juridiques et Marchés Publics
Direction du Foncier & Gestion du Patrimoine

RAPPORT POUR
LE **CONSEIL MUNICIPAL**
DU 15/11/10

RAPPORTEUR : M. Jean CHORRO

Politique Publique : TRAVAUX STRUCTURANTS ET D'AMELIORATION DE L'ESPACE PUBLIC

OBJET : CENTRE DE CONGRES CARNOT - EXTENSION - CONVENTION D'ETUDES AVEC LA SPLA
PAYS D'AIX TERRITOIRES - Décision du Conseil

Mes Chers Collègues,

La Ville d'Aix-en-Provence dispose aujourd'hui d'un centre de congrès dont les caractéristiques techniques ne répondent plus de façon satisfaisante à la demande des organisateurs de manifestations professionnelles.

A ce titre, l'Office Municipal du Tourisme a noté que de nombreuses demandes ne pouvaient être honorées pour les deux raisons principales suivantes :

- une absence de restauration sur place,
- un manque d'espaces d'expositions.

Il convient donc d'étudier les possibilités d'adaptation de cet équipement.

Dans ces conditions, deux hypothèses d'optimisation de la qualité d'accueil des manifestations sont envisagées :

- le réaménagement et l'extension de l'actuel Centre de Congrès Carnot,
- la valorisation et la réutilisation du bâtiment consécutive à un transfert du Centre de Congrès sur un site qui reste à définir.

Il convient maintenant d'étudier les avantages et les inconvénients de ces deux cas de figure d'un point de vue financier et technique.

Cela nécessite une étude de faisabilité que je vous propose de confier à la SPLA Pays d'Aix Territoires.

Son coût prévisionnel s'élève à 80 000,00 € HT, soit 95 680,00 € TTC.

Le projet de convention ci-joint en définit les conditions de réalisation.

En conséquence, Mes Chers Collègues, je vous demande de bien vouloir :

1°) APPROUVER la convention entre la SPLA Pays d'Aix Territoires et la Ville d'Aix-en-Provence pour la réalisation des études préalables à l'extension ou au transfert du Centre de Congrès Carnot.

2°) AUTORISER Madame le Député Maire ou l'adjoint délégué aux Grands Travaux, à signer tout document afférent à ce dossier.

3°) DIRE que la dépense correspondante sera imputée sur l'imputation 900.20.2031.3335 qui présente les crédits nécessaires.

**2010.1143 - CENTRE DE CONGRES CARNOT - EXTENSION - CONVENTION D'ETUDES AVEC LA
SPLA PAYS D'AIX TERRITOIRES**

Présents et représentés	: 55
Présents	: 49
Abstentions	: 0
Non participation	: 0
Suffrages Exprimés	: 55
Pour	: 49
Contre	: 6

Ont voté contre

M. Jacques AGOPIAN, Mme Chantal DAVENNE, M. Hervé GUERRERA, M. François HAMY, M. Alexandre MEDVEDOWSKY,
Mme Fleur SKRIVAN

Se sont abstenus

NEANT

N'ont pas pris part au vote

NEANT

**Le Conseil Municipal a Adopté à la majorité
le rapport qui précède.**

**Ont signé Maryse JOISSAINS MASINI, Député Maire
Président de séance et les membres du conseil présents :**

**Le Conseiller Municipal délégué,
Arlette OLLIVIER**

**Compte-rendu de la délibération affiché le : mercredi 17 novembre 2010
(articles L 2121-25 et R 2121-11 du C.G.C.T.)**

**2010.1143 - CENTRE DE CONGRES CARNOT - EXTENSION - CONVENTION
D'ETUDES AVEC LA SPLA PAYS D'AIX TERRITOIRES**

VOTE SUR L'URGENCE

Présents et représentés	: 55
Présents	: 49
Abstentions	: 0
Non participation	: 0
Suffrages Exprimés	: 55
Pour	: 55
Contre	: 0

Ont voté contre

NEANT

Se sont abstenus

NEANT

N'ont pas pris part au vote

NEANT

**Le Conseil Municipal a Adopté à l'Unanimité
la proposition de recourir à la procédure d'urgence
Ont signé Maryse JOISSAINS MASINI, Député Maire
Président de séance et les membres du conseil présents :**

**Le Conseiller Municipal délégué,
Arlette OLLIVIER**

**Compte-rendu de la délibération affiché le : mercredi 17 novembre 2010
(articles L 2121-25 et R 2121-11 du C.G.C.T.)**