



Aix en Provence
VILLE THERMALE ET CLIMATIQUE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE
D'AIX-EN-PROVENCE**

Séance publique du

4 octobre 2010

Présidence de Mme Maryse JOISSAINS MASINI,
Maire d'Aix-en-Provence
Député des Bouches-du-Rhône
Président de la Communauté du Pays d'Aix

2010.991

OBJET : RESTRUCTURATION DU SITE MUNICIPAL DE LA PARADE - AUTORISATION DE LANCER LA CONSULTATION - ACTUALISATION DE LA FICHE OPERATIONNELLE

Le 04/10/10 à 18h00, le Conseil Municipal de la Commune d'Aix-en-Provence s'est réuni en session Ordinaire dans la salle de ses délibérations, à l'Hôtel-de-Ville, sur la convocation qui lui a été adressée par Mme Maryse JOISSAINS-MASINI, Maire le 28 Septembre 2010, conformément aux articles L 2121-10 et L 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Etaient Présents :

M. Jacques AGOPIAN, M. Lucien AMBROGIANI, Mlle Odile BARBAT-BLANC, Mme Charlotte BENON, Mme Christine BERNARD, Mme Odile BONTHOUX, M. Helliot BRAMI, M. Gérard BRAMOULLÉ, Mme Danièle BRUNET, M. Maurice CHAZEAU, M. Eric CHEVALIER, Mme Chantal DAVENNE, M. François-Xavier DE PERETTI, Mme Brigitte DEVESA, Mme Sylvaine DI CARO, M. Laurent DILLINGER, Mme Fatima DRAOUZIA, Mme Michelle EINAUDI, Mme Martine FENESTRAZ, M. Robert FOUQUET, M. Alexandre GALLESE, M. Jacques GARCON, M. Gérard GERACI, M. Jean-Christophe GROSSI, M. Hervé GUERRERA, M. François HAMY, Mme Maryse JOISSAINS MASINI, Mme Michèle JONES, M. Henri MATAS, Mme Reine MERGER, Mme Arlette OLLIVIER, M. Stéphane PAOLI, M. Christian PEREZ, M. Jean-Marc PERRIN, Mme Liliane PIERRON, Mme Catherine RIVET-JOLIN, Mme Danielle SANTAMARIA, Mme Marie-Pierre SICARD - DESNUELLE, Mme Fleur SKRIVAN, M. Jules SUSINI, M. Francis TAULAN, Mme Françoise TERME, Mme Marie José VALETA

Excusés avec pouvoir donné conformément aux dispositions de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales:

Mme Agnès AMIACH ELBEZ à M. François-Xavier DE PERETTI, M. Jean CHORRO à M. Stéphane PAOLI, M. Yannick DECARA à M. Francis TAULAN, M. Gerard DELOCHE à Mme Fatima DRAOUZIA, M. André GUINDE à Mme Michelle EINAUDI, Mme Sophie JOISSAINS à Mme Maryse JOISSAINS MASINI, M. Christian LOUIT à M. Gérard BRAMOULLÉ, M. Alexandre MEDVEDOWSKY à Mme Fleur SKRIVAN, Mme Catherine SILVESTRE à M. Alexandre GALLESE, M. Victor TONIN à M. Laurent DILLINGER

Excusés sans pouvoir :

Mme Patricia LARNAUDIE, Mme Amaria MOHAMMEDI

Secrétaire : Stéphane PAOLI

Mme Maryse JOISSAINS MASINI donne lecture du rapport ci-joint.



05.01

Aix en Provence

VILLE THERMALE ET CLIMATIQUE

Direction Générale des Services Techniques
Département Constructions Neuves
Direction Travaux Spéciaux

RAPPORT POUR
LE **CONSEIL MUNICIPAL**
DU 04/10/10

RAPPORTEUR : Mme Maryse JOISSAINS MASINI
CO-RAPPORTEUR(S) : M. Robert FOUQUET

Politique Publique : TRAVAUX STRUCTURANTS ET D'AMELIORATION DE L'ESPACE PUBLIC

OBJET : RESTRUCTURATION DU SITE MUNICIPAL DE LA PARADE - AUTORISATION DE LANCER LA CONSULTATION - ACTUALISATION DE LA FICHE OPERATIONNELLE - Décision du Conseil

Mes chers Collègues,

Par délibération en date du 22 octobre 2007, vous avez adopté la fiche opérationnelle individualisée et le lancement de la réalisation de la phase 1, relative à la reconstruction de la station service municipale de la Parade – chemin Château Lafarge, en remplacement de l'équipement existant vétuste non conforme.

La fiche opérationnelle qui vous a été présentée pour cette première phase s'élevait à un coût prévisionnel d'opération de 1 231 400 € h.t., avec une prévision de dépense pour les marchés de travaux de 1 082 800 € h.t.

Les études étant achevées et la consultation des entreprises prête à être lancée prochainement il convient d'actualiser l'estimation initiale des travaux établie en 2007 au regard de l'évolution des prix dans le Bâtiment Travaux Publics.

Le montant actualisé des “ travaux ” au vu des index nationaux du BTP utilisés dans les marchés publics s'élève à 1 203 214 € h.T.

En conséquence, je vous demande, Mes Chers Collègues, de bien vouloir :

- **ADOPTER** le fiche opérationnelle individualisée modifiée,
- **AUTORISER** madame le Député Maire ou Monsieur l'Adjoint Délégué aux Marchés Publics à lancer les consultations des entreprises relative à la phase n° 1.

2010.991 - RESTRUCTURATION DU SITE MUNICIPAL DE LA PARADE - AUTORISATION DE LANCER LA CONSULTATION - ACTUALISATION DE LA FICHE OPERATIONNELLE

Présents et représentés	: 53
Présents	: 43
Abstentions	: 0
Non participation	: 0
Suffrages Exprimés	: 53
Pour	: 53
Contre	: 0

Ont voté contre

NEANT

Se sont abstenus

NEANT

N'ont pas pris part au vote

NEANT

**Le Conseil Municipal a Adopté à l'unanimité
le rapport qui précède.
Ont signé Maryse JOISSAINS MASINI, Député Maire
Président de séance et les membres du conseil présents :**

**Le Conseiller Municipal délégué,
Arlette OLLIVIER**

**Compte-rendu de la délibération affiché le : 08 Octobre 2010
(articles L 2121-25 et R 2121-11 du C.G.C.T.)**

FICHE OPERATIONNELLE MODIFIEE

Nom de l'opération : RESTRUCTURATION DU SITE MUNICIPAL DE LA PARADE.

Demande de modification inscrite au Conseil Municipal du : 4 octobre 2010

DESIGNATION DE LA DEPENSE	Montant € h.t fiche opérationnelle précédente Octobre 2007	Montant € h.t fiche opérationnelle modifiée	PROCEDURES
1 - SERVICES AVANT PROGRAMMATION			
Programme général « programmation »	25 200,00 €	25 200,00 €	Marché à procédure adaptée entre 20 000 et 90 000 € h.t Tranche ferme Marché d'assistance à maîtrise d'ouvrage du 14 avril 2006
Sous Total 1 :	25 200,00 €	25 200,00 €	
2 - SERVICES APRES PROGRAMMATION			
Programme technique détaillé	5 400,00 €	5 400,00 €	Marché à procédure adaptée entre 20 000 et 90 000 € h.t Tranche conditionnelle 1. Marché d'assistance à maîtrise d'ouvrage du 14 avril 2006.
Dossier de consultations des concepteurs	4 000,00 €	4 000,00 €	Marché à procédure adaptée entre 20 000 et 90 000 € h.t Tranche conditionnelle 2 Marché d'assistance à maîtrise d'ouvrage du 14 avril 2006
Maîtrise d'œuvre	100 000,00 €	100 000,00 €	Marché à procédure adaptée > 90 000 € h.t
Levé topographique	1 500,00 €	1 500,00 €	Marché existant A5113
Etudes géotechniques	1 500,00 €	1 500,00 €	Marché existant A4089
Mission de contrôles techniques	3 000,00 €	3 000,00 €	Marché existant A4090
Mission CSPS	5 500,00 €	5 500,00 €	Marché existant A7042
Panneaux d'informations	2 500,00 €	2 500,00 €	Marché existant A6022
Sous Total 2 :	123 400,00 €	123 400,00 €	
3 - TRAVAUX POUR REALISATION DE L'OPERATION			
Marché de travaux	1 082 800 ,00 € valeur octobre 2007	1 203 214,00 € valeur mai 2010 ⁽¹⁾	Procédure d'appel d'offres ouvert National
Sous Total 3 :	1 082 800 ,00 €	1 203 214,00 €	
MONTANT GLOBAL DE L'OPERATION Phase I (1 + 2 + 3)	1 231 400,00 € h.t 1 472 754,40 € t.t.c	1 351 814,00 € h.t 1 616 769 ,54 € t.t.c	

(1) actualisation sur la base de l'indice BT 01 : octobre 2007 = 587,2 ; mai 2010 (dernier index connu le 7 septembre 2010) = 652,5

Les montants mentionnés sont donnés à titre **prévisionnel**. Ils sont notés à titre indicatif afin de déterminer les procédures adaptées à chaque nature de prestation. Le bilan prévisionnel de l'opération sera précisé au fur et à mesure de l'avancement des consultations et des études. Dans les cas où l'augmentation de certaines prévisions conduirait au choix de procédures différentes, une nouvelle fiche opérationnelle serait présentée à l'approbation du conseil.